

ΕΛΒΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 020512830000

Έδρα: Άγιος Ανδρέας Καβάλας Τ.Κ. 640 07



ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025

και για τη χρήση 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025,

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Πίνακας περιεχομένων

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ	1
ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	1
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	2
I. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025 – ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ - ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ	2
II. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ.....	4
III. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025.....	6
IV. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025 ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΥΤΩΝ	6
V. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ.....	9
VI. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (“ΕΔΜΑ”).....	9
VII. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ.....	10
VIII. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ	11
IX. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	11
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 7 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν.3556/2007.....	11
ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	13
ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	13
ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΤ’ ΑΡ. 152 & 153 ΤΟΥ Ν 4548/2018	14
A. ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ.....	14
A1. Περιγραφή αποκλίσεων από τις ειδικές πρακτικές του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και παροχή αιτιολογήσεων.....	14
A2. Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης πλέον των προβλέψεων του νόμου	15
B. ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ	16
B.1. Γενική Συνέλευση των Μτόχων	16
B.2. Δικαιώματα Μετόχων	16
B.3. Πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παράγραφος 1 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς, εφόσον η Εταιρεία υπάγεται στην εν λόγω Οδηγία.....	17
Γ. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ	17
Γ.1. Διοικητικό Συμβούλιο.....	18
Γ.1.1 Σύντομα βιογραφικά των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	19
Γ.1.2. Πληροφορίες αναφορικά με τον αριθμό μετοχών της Εταιρείας που κατέχουν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κύρια διευθυντικά στελέχη.	20
Γ.1.3. Λοιπές επαγγελματικές δεσμεύσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	20
Γ.1.4. Λειτουργία ΔΣ	21
Γ.1.5. Πολιτική Καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του.....	21
Γ.1.6. Πολυμορφία και ισόρροπη εκπροσώπηση των φύλων στο Διοικητικό Συμβούλιο	21
Γ.1.7. Ετήσια αξιολόγηση της ατομικής και συλλογικής καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.....	22
Γ.1.8. Κανόνες που διέπουν τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	23
Γ.1.9. Πολιτική Σύγκρουσης Συμφερόντων.....	24
Γ.2. Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου	25
Γ.2.1. Επιτροπή Ελέγχου	25
Γ.2.1.1. Πεπραγμένα Επιτροπής Ελέγχου	27
Γ.2.2. Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων	28
Γ.2.2.1. Πεπραγμένα της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών κατά τη χρήση 2025	28
Γ.3. Συμμετοχή των Μελών του ΔΣ στις Συνεδριάσεις του ΔΣ και στις Επιτροπές του ΔΣ	29
Δ. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου & Διαχείρισης Κινδύνων	30
Δ.1. Κύρια χαρακτηριστικά του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου	30
Δ.2. Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου.....	30
Δ.3. Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων και Κανονιστικής Συμμόρφωσης.....	32
Δ.3.1 Διαχείριση Κινδύνων.....	32
Δ.3.2 Κανονιστική Συμμόρφωση	33
Δ.4. Αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας:	33
E. Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης της Εταιρείας.....	34
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	36

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	43
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	44
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	45
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	46
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	47
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	48
1. Γενικές πληροφορίες	48
2. Σύνοψη ουσιωδών λογιστικών πολιτικών	48
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	48
2.2 Χρήση εκτιμήσεων.	48
2.3 Νέα πρότυπα , τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	49
2.4 Αποτίμηση συγγενών επιχειρήσεων	52
2.5 Πληροφόρηση κατά τομέα	52
2.6 Συναλλαγματικές μετατροπές	53
2.7 Ενσώματα πάγια	54
2.8 Επενδύσεις σε ακίνητα	54
2.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	54
2.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.	55
2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	55
2.12 Αποθέματα.....	56
2.13 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	56
2.14 Μετοχικό κεφάλαιο.....	56
2.15 Δανεισμός	57
2.16 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος	57
2.17 Παροχές στο προσωπικό	57
2.18 Προβλέψεις	58
2.19 Επιχορηγήσεις.....	58
2.20 Αναγνώριση εσόδων – εξόδων	58
2.21 Μισθώσεις	59
2.22 Κόστος δανεισμού	60
2.23 Διανομή μερισμάτων	61
2.24 Ανακατατάξεις συγκριτικής περιόδου	61
2.25 Στρογγυλοποιήσεις	61
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων – Παράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων	61
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως.	65
5. Πληροφόρηση κατά τομέα.....	66
5.1 Πληροφόρηση για το κέρδος ή τη ζημία, τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις	66
5.2 Πληροφόρηση για γεωγραφικές περιοχές	68
6. Πληροφορίες για κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	69
6.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία	69
6.2 Επενδύσεις σε ακίνητα	70
6.3 Δικαιώματα Χρήσης Παγίων.....	71
6.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	72
6.5 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	73
6.6 Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	74
6.7 Αποθέματα.....	74
6.8 Απαιτήσεις από πελάτες	74
6.9 Λοιπές απαιτήσεις.....	76
6.10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	76
6.11 Ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων	77
6.12 Μετοχικό Κεφάλαιο – Υπέρ το άρτιο	77
6.13 Λοιπά αποθεματικά	77
6.14 Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων	78
6.15 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	79
6.16 Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	80
6.17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	80
6.18 Άλλα έσοδα.....	81
6.19 Έξοδα διαθέσεως.....	81
6.20 Έξοδα Διοίκησης	81
6.21 Άλλα έξοδα	82
6.22 Χρηματοοικονομικά έξοδα.....	82
6.23 Κέρδη / (Ζημίες) από πωλήσεις χρεογράφων	82

6.24	Φόρος εισοδήματος.....	83
6.25	Ανάλυση των κερδών κατά μετοχή.....	83
7.	Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες.....	84
7.1	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	84
7.2	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.....	84
7.3	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	85
7.4	Εποχικότητα - Περιοδικότητα.....	85
7.5	Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς.....	85
ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....		86

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Οι

1. Τηλέμαχος Κιτσικόπουλος, Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Πασχάλης Κιτσικόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Κορνηλία Κιτσικοπούλου, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

α. εξ όσων γνωρίζουμε οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΛΒΕ ΑΒΕΕ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025 και για τη χρήση 01/01/2025 - 31/12/2025, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσης της Εταιρείας .

β. η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 4 του ν. 3556/2007.

Άγιος Ανδρέας Καβάλας, 28 Απριλίου 2026

Οι βεβαιούντες

Τηλέμαχος Κιτσικόπουλος

Πασχάλης Κιτσικόπουλος

Κορνηλία Κιτσικοπούλου

Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

Διευθύνων Σύμβουλος

Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025
και για τη χρήση 01.01.2025-31.12.2025

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού συμβουλίου της Εταιρείας ΕΛΒΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής «η Εταιρεία») συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 3556/2007 και τις απορρέουσες από τον Νόμο αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Σκοπός της Έκθεσης είναι η ενημέρωση του επενδυτικού κοινού:

- Για τη χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και την πορεία της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση.
- Για τα σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης 2025 και την επίδρασή τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία και
- Για τις σημαντικές συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών, όπως αυτά ορίζονται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών».

I. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025 – ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ - ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

Για τη χρήση 2025, το ελληνικό μακροοικονομικό περιβάλλον συνεχίζεται με σταθερή ανάπτυξη, παρά τις προκλήσεις που αντιμετωπίζει η παγκόσμια οικονομία. Οι κύριοι δείκτες παρουσιάζουν τα εξής:

- **Ανάπτυξη ΑΕΠ:** Η ελληνική οικονομία διατηρεί τη σταθερή αναπτυξιακή της τροχιά με ρυθμούς περίξ του **2,1%-2,3%**, υπερβαίνοντας τον μέσο όρο της Ευρωζώνης. Η ανάπτυξη στηρίζεται πλέον σε ένα πιο ισορροπημένο μείγμα, με τις **επενδύσεις** (ενισχυμένες από το Ταμείο Ανάκαμψης) και την **ιδιωτική κατανάλωση** να αποτελούν τους κύριους επιταχυντές. Παράλληλα, ο **τουρισμός** συνεχίζει να συνεισφέρει καθοριστικά μέσω των εξαγωγών υπηρεσιών, ενώ η **βιομηχανία** επιδεικνύει ανθεκτικότητα παρά τις διεθνείς προκλήσεις.
- **Ανεργία:** Το ποσοστό ανεργίας συνέχισε να μειώνεται, φτάνοντας περίπου στο 7,5% τον Δεκέμβριο 2025 από 9,4% το Δεκέμβριο 2024. Παρά την πρόοδο, η μακροχρόνια ανεργία παραμένει πρόκληση για την αγορά εργασίας, ενώ ο ΟΟΣΑ κατατάσσει την Ελλάδα στις χώρες με τη μεγαλύτερη μείωση ανεργίας.
- **Πληθωρισμός:** Ο πληθωρισμός έχει υποχωρήσει σημαντικά σε σχέση με την κορύφωση του 2022, αλλά στις αρχές του 2026 εμφανίζει τάσεις επιμονής, διαμορφούμενος γύρω στο 3% - 3,5%. Αν και η ενέργεια ασκεί μικρότερες πιέσεις, οι τιμές στα τρόφιμα και τις υπηρεσίες (εστίαση, ενοίκια) εξακολουθούν να αυξάνονται, διατηρώντας το κόστος ζωής σε υψηλά επίπεδα.
- **Δημοσιονομική πολιτική:** Η Ελλάδα διατηρεί μια **αυστηρή δημοσιονομική πειθαρχία**, επιτυγχάνοντας πρωτογενή πλεονάσματα που ξεπερνούν τις προβλέψεις (4,4% για το 2025 και

εκτίμηση για 3,8% το 2026), οδηγώντας σε **ταχύτερη από το αναμενόμενο μείωση του δημόσιου χρέους**. Παράλληλα, η οικονομία ενισχύεται από την πλήρη κινητοποίηση των πόρων του **Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (Ελλάδα 2.0)**, με έμφαση στην επιτάχυνση των έργων υποδομής, την ψηφιακή μετάβαση και την πράσινη ενέργεια, ενόψει της ολοκλήρωσης του προγράμματος τον Μάιο του 2026.

- **Τραπεζικός τομέας:** Οι τράπεζες συνέχισαν να βελτιώνουν την κεφαλαιακή τους επάρκεια και να μειώνουν τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια. Ωστόσο, οι αυξήσεις στα επιτόκια επηρέασαν αρνητικά τη ζήτηση για νέα δάνεια. Παρά την επιβάρυνση από τα υψηλά επιτόκια, η ζήτηση για νέα δάνεια εμφάνισε ανθεκτικότητα, με τον τραπεζικό δανεισμό προς τα νοικοκυριά να περνά σε **θετικό έδαφος το 2025** για πρώτη φορά μετά από 15 χρόνια.

Συνολικά, το μακροοικονομικό περιβάλλον της Ελλάδας το 2025 συνεχίζει να δείχνει μια θετική δυναμική ανάπτυξης, με έμφαση στις εξαγωγές και τις επενδύσεις, παρά τις πιέσεις από το εξωτερικό περιβάλλον και τη γεωπολιτική αστάθεια που επικρατεί στη Μέση Ανατολή.

Σε αυτό το μακροοικονομικό περιβάλλον, η πορεία της Εταιρείας στη χρήση 2025 ήταν θετική και σημαντικά βελτιωμένη σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, με έμφαση στις νέες επενδύσεις στον τομέα της παραγωγής ενέργειας.

Πιο συγκεκριμένα, σε επίπεδο αποτελεσμάτων:

- Οι **πωλήσεις** της Εταιρείας στη χρήση 2025 ανήλθαν σε 15,66 εκατ. ευρώ, έναντι 14,20 εκ. ευρώ στην προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας αύξηση ποσού 1,46 εκατ. ευρώ ήτοι 10,34%, γεγονός που οφείλεται κυρίως στην αύξηση των εσόδων από στολές εργασίας. Οι πωλήσεις εσωτερικού παρουσίασαν σημαντική αύξηση 1,83 εκατ. ευρώ ήτοι 17% και οι πωλήσεις εξωτερικού παρουσίασαν μικρή μείωση 360 χιλ. ευρώ ήτοι 7,24%.
- Τα **μικτά κέρδη της Εταιρείας** ανήλθαν σε 5,08 εκατ. ευρώ έναντι 4,40 εκατ. ευρώ την προηγούμενη χρήση και το περιθώριο μικτού κέρδους παρουσίασε οριακή αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση (32,45% και 30,97% αντίστοιχα). Η βελτίωση στο μικτό κέρδος οφείλεται σε καλύτερη διαχείριση του κόστους παραγωγής από την Εταιρεία, αλλά και στη σταθεροποίηση του πληθωρισμού σε σχέση με τις προηγούμενες χρήσεις.
- Τα **συνολικά έξοδα διοίκησης & διάθεσης** παρουσίασαν μια μικρή μείωση 46 χιλ. ευρώ.
- Τα **άλλα έξοδα** παρουσιάζουν σημαντική μείωση, καθώς το σχετικό κονδύλιο είχε επιβαρυνθεί την αντίστοιχη περσινή χρήση με έκτακτες απομειώσεις εξοπλισμού ύψους 1,34 εκ ευρώ, οι οποίες αφορούσαν σε αντικαταστάσεις (πραγματοποιηθείσες και προγραμματισμένες) φωτοβολταϊκών πλαισίων με στόχο την αύξηση της απόδοσής τους και τη συνεπαγόμενη αύξηση των εσόδων.

- Επίσης, στην προηγούμενη χρήση, αναγνωρίστηκε **ζημία απομείωσης συμμετοχών** σε συγγενή εταιρεία ύψους 397 χιλ. ευρώ, η οποία δεν υφίσταται στην κλειόμενη χρήση, καθώς πωλήθηκε στο Β' εξάμηνο 2024.
- Τα **χρηματοοικονομικά έσοδα** (έσοδα χρεογράφων, κέρδη πωλήσεων, αποτιμήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων κλπ.) παρουσίασαν συνολική μείωση 250 χιλ. ευρώ, κυρίως από τις αντίστοιχες αποτιμήσεις των χρεογράφων (αμοιβαίων κεφαλαίων, ομολόγων).
- Τα **κέρδη προ φόρων** αυξήθηκαν σε 3,94 εκατ. ευρώ, έναντι κερδών 1,68 εκατ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, κυρίως ως αποτέλεσμα των έκτακτων απομειώσεων εξοπλισμού ύψους 1,34 εκ. ευρώ και της έκτακτης ζημιάς από απομείωση συγγενής εταιρείας που επιβάρυναν την προηγούμενη χρήση.

Εκτός αυτού, ενισχύθηκαν και τα **μικτά κέρδη** λόγω αύξησης του κύκλου εργασιών της εταιρείας οπού ανήλθαν σε 5.082 χιλ. ευρώ έναντι 4.396 χιλ. ευρώ.

- Σε επίπεδο **φόρου εισοδήματος**, η πρόβλεψη για τρέχων φόρο εισοδήματος της χρήσης ανέρχεται σε 896 χιλ. ευρώ (έξοδο) έναντι 682 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης, ενώ το έσοδο από αναβαλλόμενου φόρου ανέρχεται σε 2,7 χιλ. ευρώ (χρήση 2024, επίσης έσοδο 155 χιλ. ευρώ, κυρίως λόγω των απομειώσεων που αναγνωρίστηκαν τότε).

II. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Στη συνέχεια και για την πληρέστερη πληροφόρηση επί των πεπραγμένων της χρήσης 2025, παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας.

	01/01- 31/12/2025	01/01- 31/12/2024	Μτβ %
A. Δείκτες εξέλιξης			
1. Κύκλου εργασιών	15.663.222	14.195.485	10,34%
2. Κερδών προ φόρων	3.940.014	1.687.039	133,55%
Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν τη μεταβολή των πωλήσεων και των κερδών προ φόρων, της Εταιρείας στην κλειόμενη χρήση, έναντι της προηγούμενης χρήσης.			
B. Δείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας	01/01- 31/12/2025	01/01- 31/12/2024	
1. Καθαρά κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις	25,15%	11,88%	
2α. Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / Πωλήσεις	19,45%	8,17%	
2β. Καθαρά κέρδη μετά από φόρους εξαιρουμένων των έκτακτων απομειώσεων/ Πωλήσεις	19,5%	17,6%	

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό καθαρό αποτέλεσμα προ και μετά από φόρους της Εταιρείας σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.			
	01/01- 31/12/2025	01/01- 31/12/2024	
3α. Καθαρά κέρδη προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	18,93%	8,80%	
3β. Καθαρά κέρδη προ φόρων εξαιρουμένων των έκτακτων απομειώσεων εξοπλισμού / Ίδια κεφάλαια	18,93%	15,80%	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων της Εταιρείας σαν ποσοστό επί των ιδίων της κεφαλαίων.			
	01/01- 31/12/2025	01/01- 31/12/2024	
4. Μικτά κέρδη / Πωλήσεις	32,45%	30,97%	
Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα μικτά κέρδη της χρήσης της Εταιρείας σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών της.			
Γ. Δείκτες Δανειακής επιβάρυνσης	31/12/2025	31/12/2024	
Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	0,00%	0,05%	
Ο δείκτης αυτός απεικονίζει τις τραπεζικές υποχρεώσεις της Εταιρείας σαν ποσοστό επί των ιδίων της κεφαλαίων.			
Δ. Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης	31/12/2025	31/12/2024	
1. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	74,11%	66,66%	
Ο συγκεκριμένος δείκτης για την Εταιρεία παρουσιάζει την ποσοστιαία αναλογία των περιουσιακών στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών της στοιχείων.			
	31/12/2025	31/12/2024	
2. Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	12,61%	11,34%	
Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.			
	31/12/2025	31/12/2024	
3. Ενσώματα πάγια & άυλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια κεφάλαια	26,23%	32,79%	
Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.			
	31/12/2025	31/12/2024	

4. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	832,56%	907,66%	
Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει τη γενική ρευστότητα της Εταιρείας.			

III. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025

α) Η τακτική γενική συνέλευση της Εταιρείας που πραγματοποιήθηκε την 04^η Σεπτεμβρίου 2025 αποφάσισε μεταξύ άλλων:

- την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01/01-31/12/2024, καθώς και των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.
- την έγκριση της διάθεσης των κερδών της χρήσης 01/01-31/12/2024.
- την Έγκριση αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2024 και την προέγκριση αμοιβών για τη χρήση 2025.
- την έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση 01/01-31/12/2024 κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 και την απαλλαγή των ελεγκτών λογιστών για τη χρήση 1/1/2024 – 31/12/2024 σύμφωνα με την παρ. 1 περ. γ) του άρθρου 117 του Ν. 4548/2018.
- την εκλογή της ελεγκτικής Εταιρείας KSi GREECE IKE για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025.
- την παρουσίαση από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Ελέγχου της έκθεσης πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 01/01-31/12/2024.
- την έγκριση της Πολιτικής Αποδοχών της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 110 παρ. 2 του Ν. 4548/2018 για τη χρήση 2024.
- την υποβολή αναφοράς – έκθεσης των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 5 Ν. 4706/2020
- Εξέλεξε νέο Διοικητικού συμβουλίου
- Καθόρισε την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας και ειδικότερα είδους Επιτροπής Ελέγχου, θητείας, αριθμού και ιδιοτήτων των μελών της, κατά το άρθρο 44 του ν. 4449/2017, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

IV. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025 ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΥΤΩΝ

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπόκεινται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας.

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις της Εταιρείας γίνονται κυρίως χονδρικός, με χορήγηση σχετικής πίστωσης (σε ανοικτό λογαριασμό ή με τη λήψη μεταχρονολογημένων επιταγών). Έτσι, ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας σχετίζεται κυρίως με τη φερεγγυότητα των πελατών χονδρικής και από το εύρος της κατανομής του κινδύνου αυτού σε μεγάλο αριθμό πελατών.

Η Εταιρεία εμφανίζει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου, καθώς κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, έξι (6) πελάτες και έξι (6) προκαταβολές προμηθευτών αποτελούσαν το 91,70% & 74,21% αντίστοιχα του συνόλου των

εμπορικών απαιτήσεων της και των προκαταβολών προμηθευτών (31 Δεκεμβρίου 2024 89,84% & 96,11%, αντίστοιχα) και τέσσερις (4) πελάτες αποτελούσαν το 56,61% περίπου των συνολικών πωλήσεων της (χρήση 2024: 55,07%).

Προκειμένου να περιοριστεί ο σχετικός κίνδυνος, διερευνάται σε μόνιμη βάση η πιστοληπτική ικανότητα, η φερεγγυότητα και η εν γένει οικονομική συμπεριφορά κάθε νέου πελάτη και επικαιροποιούνται τα αντίστοιχα στοιχεία των παλαιών πελατών, δεδομένα με βάση τα οποία καθορίζονται ανάλογα και με τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς, τα πιστωτικά όρια, οι όροι πωλήσεων, εισπράξεων, οι απαιτούμενες εγγυήσεις κ.α.. Η Εταιρεία δεν έχει προχωρήσει σε ασφάλιση των απαιτήσεων της.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο της Εταιρείας να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους. Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών ορίων πιστώσεων. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας των αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων, καθώς επίσης και επαρκών πιστωτικών ορίων.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις υποχρεώσεις της Εταιρείας, ταξινομημένες σε ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, με βάση την υπολειπόμενη περίοδο από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

Τα ποσά που εμφανίζονται στον πίνακα είναι οι μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές, ως κατωτέρω:

31/12/2025

	έως 1 έτος	από 2-5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις μισθώσεων Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	45.800	107.416	49.949	203.165
	1.062.315			1.062.315
Σύνολο υποχρεώσεων	1.108.115	107.416	49.949	1.265.480

31/12/2024

	έως 1 έτος	από 2-5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις μισθώσεων Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	38.616	128.426	64.014	231.056
	741.006			741.006
Σύνολο υποχρεώσεων	779.622	128.426	64.014	972.062

γ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν υπόκεινται σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Με εξαίρεση τις τοποθετήσεις της σε καταθέσεις όψεως και σε ομόλογα και αμοιβαία κεφάλαια δεν έχει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων από αυτά.

Η Εταιρεία ξεκίνησε στο 2024 να έχει μικρό τραπεζικό δανεισμό (χρηματοδότηση κεφαλαίου κίνησης) το οποίο δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων λόγω της μη σημαντικότητας του υπολοίπου και του βραχυπρόθεσμου ορίζοντα.

δ) Κίνδυνος συναλλάγματος

Η Εταιρεία έχει συναλλαγές σε ξένα νομίσματα και αφορούν κυρίως σε αγορές εμπορευμάτων από τρίτες χώρες καθώς και τις τοποθετήσεις της σε ομόλογα και αμοιβαία κεφάλαια σε ξένο νόμισμα και ως εκ τούτου υπάρχει κίνδυνος από τις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η Εταιρεία κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων συναλλάγματος για αντιστάθμιση ταμειακών ροών. Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία συνίστανται σε απλά προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος (FX forward) που «κλειδώνουν» την ισοτιμία αγοράς συναλλάγματος (κυρίως USD και CNY – κινέζικο γουάν). Αφορούν αντιστάθμιση κινδύνου «ταμειακών ροών» και χρησιμοποιούνται για τη μελλοντική εξόφληση προμηθευτών.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία των αποτελεσμάτων και των ιδίων κεφαλαίων σε μία λογική μεταβολή της ισοτιμίας της τάξης του +/- 5 %. Αυτές οι μεταβολές θεωρούνται λογικές, καθώς βασίζονται σε τρέχουσες συνθήκες (μεταβολή της ισοτιμίας αγοράς συναλλάγματος για τα ανωτέρω νομίσματα)

	<u>31-Δεκ-25</u>	<u>31-Δεκ-24</u>
Μείωση κέρδους (+ 5%)	256.866	94.770
Αύξηση κέρδους (- 5%)	- 283.905	- 104.745

- η εύλογη αξία των παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων αφορά προθεσμιακές αγορές για \$ 6.297.066 και CNY 287.833 με λήξη 2026 και 2027.
- Η σχετική ανάλυση ευαισθησίας με μεταβολή +/-5% στις ισοτιμίες των ανωτέρω νομισμάτων θα οδηγούσε σε μείωση του κέρδους κατά € 256 χιλ. περίπου και σε αύξηση του κέρδους κατά 284 χιλ. περίπου, αντίστοιχα.

Η κατάταξή τους είναι στο «επίπεδο 2» της ιεραρχίας εύλογης αξίας, καθώς η αποτίμησή τους βασίζεται σε παρατηρήσιμες συναλλαγματικές ισοτιμίες (spot ισοτιμίες), χωρίς αδιαφανείς παραδοχές..

ε) Κίνδυνος μη συνέχισης της δραστηριότητας

Η διοίκηση της Εταιρείας είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει περίπτωση τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητά της. Από την αξιολόγηση που έγινε δεν συντρέχουν λόγοι, γεγονότα και συνθήκες που να επηρεάζουν τη συνέχιση της δραστηριότητάς της για τον επόμενο χρόνο.

στ) Κίνδυνος μεταβολής τιμών λόγω ενεργειακής κρίσης

Κατά τη χρήση 2025, ο κίνδυνος μεταβολής τιμών λόγω ενεργειακής κρίσης παρέμεινε περιορισμένος. Η ενέργεια εξακολουθεί να ασκεί μειωμένες πληθωριστικές πιέσεις σε σχέση με την κορύφωση του 2022, ενώ ο πληθωρισμός, αν και εμφανίζει τάσεις επιμονής γύρω στο 3%-3,5%, οφείλεται κυρίως στις τιμές τροφίμων και υπηρεσιών. Δεδομένου ότι η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται σε ενεργοβόρο κλάδο, η έκθεσή της στον συγκεκριμένο κίνδυνο δεν είναι σημαντική.

Ζ) Κίνδυνος αποθεμάτων - προμηθευτών

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει ενδεχόμενες ζημιές από διάφορες αιτίες των αποθεμάτων του (ζημιές από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ.). Επιπρόσθετα, η Διοίκηση επανεξετάζει περιοδικά την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική. Παράλληλα, διενεργούνται περιοδικά καταστροφές των τυχόν μη εμπορεύσιμων προϊόντων, εμπορευμάτων, που ούτως διαγράφονται από τα αποθέματα. Τα αποθέματα δεν διατρέχουν κινδύνους ταχείας απαξίωσης τους από χρήση εις χρήση.

V. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

Η διαφοροποίηση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας σε συνδυασμό με τη σταθερή οικονομική της βάση και την υψηλή της ρευστότητα, την καθιστούν ευέλικτη και ικανή να αντιμετωπίσει προκλήσεις. Οι συνεχιζόμενες επενδύσεις σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (ΑΠΕ) αναμένεται να ενισχύσουν περαιτέρω την κερδοφορία της. Για δε τον κλάδο των ενδυμάτων, η πορεία της Εταιρείας θα επηρεαστεί και από εξωτερικούς παράγοντες, όπως η ζήτηση στον τομέα των μέσων ατομικής προστασίας.

Επίδραση του πολέμου στο Ιράν στις δραστηριότητες της Εταιρείας:

α) Επιχειρηματική έκθεση

Η Εταιρεία δεν διατηρεί άμεση επιχειρηματική έκθεση στο Ιράν. Δεν πραγματοποιεί πωλήσεις, αγορές ή επενδύσεις στη χώρα αυτή, ενώ το σύνολο του κύκλου εργασιών, των αγορών και του ενεργητικού της για τη χρήση 2025 δεν συνδέεται άμεσα με τη συγκεκριμένη περιοχή.

β) Ενδεχόμενη έμμεση επίπτωση

Παρά την απουσία άμεσης έκθεσης, η Διοίκηση αναγνωρίζει πιθανές έμμεσες επιπτώσεις, οι οποίες ενδέχεται να προκύψουν από:

- Διαταραχές στις διεθνείς αλυσίδες εφοδιασμού και ανατιμήσεις πρώτων υλών
- Μεταβολές στις τιμές ενέργειας λόγω γεωπολιτικής αστάθειας στη Μέση Ανατολή
- Επιδείνωση του διεθνούς οικονομικού κλίματος που επηρεάζει τη ζήτηση

Κατά την παρούσα φάση, η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ανωτέρω κίνδυνοι δεν αναμένεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τον κύκλο εργασιών, τα αποτελέσματα και την οικονομική θέση της Εταιρείας.

γ) Πρόσθετη πληροφόρηση

Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και θα προβεί σε άμεση ενημέρωση του επενδυτικού κοινού σε περίπτωση που διαπιστωθεί οποιαδήποτε ουσιώδης μεταβολή στην έκθεσή της.

VI. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (“ΕΔΜΑ”)

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό και τον λειτουργικό σχεδιασμό της. Αυτοί οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας και της χρηματοοικονομικής της θέσης. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

«Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων»:

Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος αυτό ως τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων προσαρμοσμένα για χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και μη επαναλαμβανόμενων εσόδων και εξόδων.

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων	3.940.014	1.687.039
Έξοδα/Έσοδα Επενδύσεων	- 515.404	- 743.118
Ζημιά από απομείωση συγγενών επιχειρήσεων	-	397.283
Χρηματοοικονομικά έξοδα	76.681	79.806
Έκτακτες απομειώσεις εξοπλισμού	-	1.341.815
	<u>3.501.291</u>	<u>2.762.824</u>

«Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων» / «EBITDA»:

Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος «EBITDA Εταιρείας» ως τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων προσαρμοσμένα για χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα, για συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων) και εξαιρουμένης της επίδρασης ειδικών κονδυλίων όπως τα κέρδη από την πώληση επενδυτικών ακινήτων της και οι έκτακτες απομειώσεις.

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	3.940.014	1.687.039
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	462.788	533.895
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	- 6.951	- 4.781
Έξοδα/Έσοδα Επενδύσεων	- 515.404	- 743.118
Ζημιά από απομείωση συγγενών επιχειρήσεων	-	397.283
Χρηματοοικονομικά έξοδα	76.681	79.806
Έκτακτες απομειώσεις εξοπλισμού	-	1.341.815
EBITDA	<u>3.957.128</u>	<u>3.291.939</u>

«Σχέση Καθαρού χρέους προς Ίδια Κεφάλαια». Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος αυτό ως τις συνολικές δανειακές υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια), αφαιρουμένων των χρηματικών διαθεσίμων και ισοδύναμων ως ποσοστό των Ιδίων Κεφαλαίων της. Ο δείκτης αυτός δίνει τη δυνατότητα στη διοίκηση της Εταιρείας να αξιολογήσει την κεφαλαιακή της διάρθρωση και τη δυνατότητα μόχλευσης.

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	188	9.443
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	- 4.778.049	- 1.828.153
Καθαρό χρέος	<u>- 4.777.861</u>	<u>- 1.818.710</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	20.810.994	19.175.141
Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια	-23,0%	-9,5%

VII. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Βασικό αντικείμενο δραστηριότητας της Εταιρείας είναι η παραγωγή (φασόν) και διάθεση ετοιμών ενδυμάτων καθώς επίσης και η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και ως εκ τούτου δεν έχει να διαχειρισθεί σημαντικά περιβαλλοντικά θέματα. Για τη δραστηριότητα της διάθεσης ετοιμών ενδυμάτων, η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση συνεργασίας με την Ελληνική Εταιρεία Αξιοποίησης και Ανακύκλωσης Ανώνυμη Εταιρεία για την ανακύκλωση χαρτινών και πλαστικών συσκευασιών (χαρτοκιβώτια) κτλ.

VIII. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

α. Προσέλκυση προσωπικού

Στους σκοπούς της Εταιρείας είναι η **επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής** εξέλιξης. Η αναζήτηση του κατάλληλου προσωπικού γίνεται με όλες τις πρόσφορες εναλλακτικές που υπάρχουν στην αγορά (αγγελίες σε έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα, αναζήτηση συστάσεων από έμπιστες και έγκυρες πηγές κτλ.).

β. Αξιολόγηση απόδοσης προσωπικού

Τουλάχιστον μία φορά το έτος, η Διοίκηση με τη βοήθεια των άμεσων προϊστάμενων των εργαζομένων αξιολογεί την απόδοσή τους με βάση τα τιθέμενα κριτήρια για κάθε θέση εργασίας.

γ. Επαγγελματική εξέλιξη, προαγωγή, αμοιβές

Στην πολιτική της Εταιρείας είναι η κάλυψη των αναγκών σε έμπυχο δυναμικό κατά προτεραιότητα με προαγωγή από το ήδη υπάρχον, με βάση το πόρισμα από την αξιολόγηση του προσωπικού, ως ένδειξη επιβράβευσης της απόδοσης στην προηγούμενη θέση εργασίας.

IX. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την Εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά Στελέχη της Εταιρείας.

Οι σημαντικές συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 01/01-31/12/2025 έχουν ως ακολούθως:

Συναλλαγές με μέλη της Διοίκησης

- Οι καταβληθείσες αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας από εξαρτημένη εργασία στην περίοδο 01/01-31/12/2025 και στην περίοδο 01/01-31/12/2024 ανήλθαν στο ποσό ευρώ 36.144 και ευρώ 36.144, αντίστοιχα.
- Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας, από τις παραπάνω αμοιβές, στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024 ανέρχονται στο ποσό ευρώ 420 και ευρώ 0, αντίστοιχα.
- Επίσης υπάρχουν απαιτήσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024 από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ποσού ευρώ 615 και ευρώ 195, αντίστοιχα.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 7 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 4 ΤΟΥ Ν.3556/2007

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 3.307.500 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,21 Ευρώ η κάθε μία. Όλες οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που συνδέονται με τις μετοχές αυτές είναι αυτά που καθορίζονται από τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.3371/05.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι ελεύθερα διαπραγματεύσιμες και δεν υπάρχουν περιορισμοί από το Νόμο και το Καταστατικό της για τη μεταβίβαση ή την κατοχή τους.

Κάθε μετοχή της Εταιρείας ενσωματώνει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που καθορίζονται από το Νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας το οποίο όμως δεν περιέχει διατάξεις περισσότερο περιοριστικές από ό τι προβλέπει ο Νόμος. Η κατοχή του τίτλου της μετοχής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή από τον κύριο αυτής του καταστατικού της Εταιρείας και των νόμιμων αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων. Το καταστατικό της Εταιρείας δεν περιέχει ειδικά δικαιώματα υπέρ συγκεκριμένων μετόχων.

Η ευθύνη των μετόχων περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν. Οι μέτοχοι συμμετέχουν στη διοίκηση και στα κέρδη της Εταιρείας σύμφωνα με το Νόμο και τις διατάξεις του Καταστατικού. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από κάθε μετοχή παρακολουθούν αυτή σε οποιονδήποτε καθολικό ή ειδικό διάδοχο του μετόχου. Οι μέτοχοι ενασκούν τα δικαιώματά τους σε σχέση με τη Διοίκηση της Εταιρείας μόνο μέσω των Γενικών Συνελεύσεων.

Οι μέτοχοι έχουν προνόμιο προτίμησης σε κάθε μελλοντική αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας. Κάθε μετοχή παρέχει το δικαίωμα μιας ψήφου. Συγκύριοι κοινών μετοχών, για να έχουν το δικαίωμα ψήφου, πρέπει να υποδείξουν εκπρόσωπο που θα τους εκπροσωπήσει στη Γενική Συνέλευση, μέχρι δε τον καθορισμό αυτού, αναστέλλεται η άσκηση των δικαιωμάτων τους.

Κάθε μέτοχος δικαιούται να μετέχει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας είτε αυτοπροσώπως, είτε μέσω πληρεξουσίου. Για να μετάσχει μέτοχος στη Γενική Συνέλευση πρέπει να καταθέσει στο ταμείο της Εταιρείας, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ορισθείσα για την Συνέλευση ημερομηνία, τη σχετική Βεβαίωση Δέσμευσης των Μετοχών τους που θα παραλαμβάνει από τον Χειριστή του λογαριασμού του στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (ΣΑΤ) εάν οι μετοχές του δεν βρίσκονται στον Ειδικό λογαριασμό ή από το ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΑΞΙΩΝ Α.Ε. εάν οι μετοχές του βρίσκονται στον Ειδικό λογαριασμό.

Οι δανειστές του μετόχου και οι διάδοχοί τους σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να προκαλέσουν την κατάσχεση ή τη σφράγιση οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου ή των βιβλίων της Εταιρείας, ούτε να ζητήσουν τη διανομή ή εκκαθάριση της, ούτε να αναμιχθούν οπωσδήποτε στη διοίκηση ή τη διαχείριση της.

Κάθε μέτοχος, οπουδήποτε και να κατοικεί, λογίζεται ότι έχει νόμιμη κατοικία την έδρα της Εταιρείας ως προς τις σχέσεις του με αυτή και υπόκειται στην Ελληνική Νομοθεσία.

Μέτοχοι που έχουν το 5% του Μετοχικού Κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα:

- Να ζητήσουν από το Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρείας, το διορισμό ενός ή περισσότερων ελεγκτών για τον έλεγχο της Εταιρείας.
- Να ζητήσουν τη σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη Συνέλευση αυτή εντός (30) ημερών από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αναγράψουν στην αίτηση τα θέματα για τα οποία καλείται να αποφασίσει η Γενική Συνέλευση.

Κάθε μέτοχος μπορεί να ζητήσει, δέκα ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.

Το μέρος κάθε μετοχής πληρώνεται στους μετόχους της Εταιρείας, μέσα σε δύο (2) μήνες από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, με την προσκόμιση της σχετικής βεβαίωσης του Κ.Α.Α., στα γραφεία της Εταιρείας ή όπου αλλού ορισθεί. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου.

Τα μερίσματα τα οποία δεν έχουν ζητηθεί για μια πενταετία αφότου κατέστησαν απαιτητά, παραγράφονται υπέρ του Δημοσίου.

Οι μέτοχοι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) που κατέχουν κατά την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της Εταιρείας, κατά την έννοια των διατάξεων άρθρου 9 του Ν. 3556/2007 είναι οι εξής:

- α) Κοινή επενδυτική μερίδα του Τηλέμαχου Κιτσικόπουλου μετά της Φωτεινής Παπαδημητρίου, Πασχάλη Κιτσικόπουλου και Κορνηλίας Κιτσικοπούλου με ποσοστό 71,7811%. Διαχειριστής της ως άνω ΚΕΜ είναι ο Τηλέμαχος Κιτσικόπουλος.

β) Τηλέμαχος Κιτσικόπουλος ποσοστό 3,21887%

Δεν έχει γνωστοποιηθεί στην Εταιρεία οποιαδήποτε συμφωνία μεταξύ των μετόχων που συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου.

Οι κανόνες για το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και για την τροποποίηση του καταστατικού δε διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018.

Δεν προβλέπεται αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του, για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ίδιων μετοχών.

Δεν υπάρχουν σημαντικές συμφωνίες που έχει συνάψει η Εταιρεία και οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν, σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης, εκτός των δανειακών συμβάσεων των ομολογιακών δανείων που περιλαμβάνουν συνήθεις όρους για τυχόν αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος.

Δεν υπάρχουν συμφωνίες που η Εταιρεία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, οι οποίες προβλέπουν αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης. Σε περίπτωση καταγγελίας των συμβάσεων εργασίας προσώπων που εργάζονται στην Εταιρεία με σύμβαση εξηρημένης εργασίας, καταβάλλονται οι αποζημιώσεις που προβλέπονται από το νόμο.

ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει διενεργηθεί σχετική πρόβλεψη με εξαίρεση τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις σημειώσεις 6.8 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις, 6.9 Λοιπές απαιτήσεις και 6.16 Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις για τις οποίες έχουν σχηματισθεί σχετικές προβλέψεις.

- Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 και κατά την 31/12/2024 ανερχόταν σε 14 & 13 άτομα αντίστοιχα. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Συνέπεια των άριστων αυτών σχέσεων είναι η έλλειψη δικαστικών υποθέσεων που να αφορούν σε εργασιακά θέματα.
- Έχουν τηρηθεί οι ίδιες λογιστικές αρχές με τις συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2024.
- Δεν έγινε οποιαδήποτε διακοπή εκμετάλλευσης ή κλάδου της Εταιρείας.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Στα τέλη Φεβρουαρίου 2026, σημαντικά γεωπολιτικά γεγονότα έλαβαν χώρα στη Μέση Ανατολή, οδηγώντας σε αυξημένες περιφερειακές εντάσεις και μεγαλύτερη αβεβαιότητα.

Λόγω των κλιμακούμενων γεωπολιτικών εντάσεων από τον Φεβρουάριο του 2026, υπήρξε σημαντική αύξηση της αστάθειας της αγοράς, καθώς και διακυμάνσεις στις τιμές της ενέργειας, του πετρελαίου και του φυσικού αερίου. Αναμένονται πληθωριστικές πιέσεις, διαταραχές στις παγκόσμιες αλυσίδες εφοδιασμού και επιβράδυνση της οικονομικής ανάπτυξης.

Η Εταιρεία δεν διατηρεί άμεση εμπορική έκθεση στην περιοχή της Μέσης Ανατολής. Ωστόσο, ενδέχεται να επηρεαστεί έμμεσα από τις εξελισσόμενες γεωπολιτικές συνθήκες, μέσω των ευρύτερων μακροοικονομικών επιπτώσεων, συμπεριλαμβανομένων πιθανών επιδράσεων στο κόστος ενέργειας, στις εφοδιαστικές αλυσίδες και στη γενικότερη οικονομική συγκυρία.

Οι επιπτώσεις των ανωτέρω γεγονότων ενδέχεται να επηρεάσουν τις μακροοικονομικές συνθήκες στην Ευρώπη και, σε μεσομακροπρόθεσμο ορίζοντα, τις πωλήσεις, τις ταμειακές ροές και την κερδοφορία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αξιολογεί τα ανωτέρω ως μη διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των παρόντων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, δεν είναι δυνατός ο αξιόπιστος ποσοτικός προσδιορισμός των επιπτώσεων αυτών των γεγονότων. Η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις εξελίξεις και αξιολογεί τις πιθανές επιδράσεις των μεταβαλλόμενων μακροοικονομικών και γεωπολιτικών συνθηκών στην οικονομική θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους ώστε να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της ως συνεχιζόμενη επιχείρηση, χωρίς να έχουν προκύψει ουσιώδεις διαταραχές στις εμπορικές της δραστηριότητες.

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΤ' ΑΡ. 152 & 153 ΤΟΥ Ν 4548/2018

Η Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης συμπεριλαμβάνεται στην Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου βάσει του άρθρου 152 παρ.1 του νόμου 4548/2018, της παρ. 3 του άρθρου 18 του Ν. 4706/2020, και του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης όπως ισχύουν. Η παρούσα Δήλωση αφορά στην χρήση 01/01/2025 - 31/12/2025.

Η Εταιρεία υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 4706/2020 «περί Εταιρικής Διακυβέρνησης Ανωνύμων Εταιριών» και εφαρμόζει αρχές εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές ορίζονται από το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και ειδικότερα σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 17 του ν. 4706/20 και στο άρθρο 4 της Απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (Απόφαση 2/905/3.3.2021 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς).

A. ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η Εταιρεία, με την από 15.07.2021 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου της, εφαρμόζει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΕΣΕΔ) (Έκδοση Ιούνιος 2021), με τις αποκλίσεις που αναφέρονται στην παρούσα Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης. Ο ΕΚΕΔ έχει συνταχθεί με βάση την αρχή της «συμμόρφωσης ή εξήγησης» («Comply or Explain»), απαιτώντας από τις εισηγμένες εταιρείες που επιλέγουν να τον εφαρμόζουν να δημοσιοποιούν την πρόθεσή τους αυτή και είτε να συμμορφώνονται με το σύνολο των ειδικών πρακτικών του Κώδικα, είτε να εξηγούν τους λόγους μη συμμόρφωσής τους με συγκεκριμένες ειδικές πρακτικές.

Ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης βρίσκεται αναρτημένος στον ιστότοπο του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης (<https://www.esed.org.gr/>) καθώς και στην εταιρική ιστοσελίδα (<https://www.elvesa.gr/>).

A1. Περιγραφή αποκλίσεων από τις ειδικές πρακτικές του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και παροχή αιτιολογήσεων.

Ως σύνολο αρχών, ο Ελληνικός Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης εισάγει διατάξεις αυτορρύθμισης: δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των υποχρεωτικών, από τη νομοθεσία, διατάξεων, αλλά βασίζεται στην οικειοθελή αποδοχή και εφαρμογή κανόνων που καταγράφονται σε αυτόν ως ειδικές πρακτικές. Βάσει των διατάξεων αυτών ασκείται, παρακολουθείται και ελέγχεται η διοίκηση, επιτελούνται οι εταιρικές λειτουργίες, διαμορφώνονται οι σχέσεις με τους μετόχους και τα ενδιαφερόμενα μέρη (μετόχους, προμηθευτές, πελάτες,

δημόσια διοίκηση κλπ.) που διασυνδέονται με την εταιρεία, διευκολύνεται η επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί και εντοπίζονται και τίθενται υπό διαχείριση υφιστάμενοι ή ενδεχόμενοι κίνδυνοι.

Η Εταιρεία, υιοθετεί και συμμορφώνεται με τις ειδικές πρακτικές του Κώδικα, με τις ακόλουθες αποκλίσεις ως προς τις ειδικές πρακτικές, που προβλέπονται για τις εισηγμένες εταιρείες, οι οποίες οφείλονται στα ειδικότερα χαρακτηριστικά, το μέγεθος και τις υφιστάμενες δομές της Εταιρείας.

Μέρος Α – Διοικητικό Συμβούλιο

2.2. Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

2.2.1 Ο Πρόεδρος δεν επιλέγεται από τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Δεν ορίζεται ένα από τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, είτε ως αντιπρόεδρος είτε ως ανώτατο ανεξάρτητο μέλος (Senior Independent Director).

2.2.2 Δεν υπάρχει ανεξάρτητος μη εκτελεστικός Αντιπρόεδρος ή ανώτατο ανεξάρτητο μέλος (Senior Independent Director) που να υποστηρίζει τον Πρόεδρο, να δρα ως σύνδεσμος μεταξύ του Προέδρου και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, να συντονίζει τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη και να ηγείται της αξιολόγησης του Προέδρου.

Σύμφωνα με την υφιστάμενη δομή και σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ο Πρόεδρος είναι εκτελεστικό μέλος και διαθέτει την απαιτούμενη γνώση, εμπειρία και τεχνογνωσία σχετικά με τις δραστηριότητες και τη λειτουργία της Εταιρείας και ο Αντιπρόεδρος είναι μη-εκτελεστικό μέλος (σε συμμόρφωση με την παρ. 2.2.19) και διαθέτει την απαιτούμενη εμπειρία στους κλάδους δραστηριοποίησης της Εταιρείας.

Κατά την κρίση της Εταιρείας, η υφιστάμενη δομή και σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου εξυπηρετεί αποτελεσματικότερα τις επιχειρηματικές και λειτουργικές της ανάγκες.

2.3. Διαδοχή του Διοικητικού Συμβουλίου

2.3.4 Η Εταιρεία διαθέτει πλάνο διαδοχής του Διευθύνοντος Συμβούλου. Η κατάρτιση ενός άρτιου πλάνου διαδοχής του Διευθύνοντος Συμβούλου ανατίθεται στην επιτροπή υποψηφιοτήτων.

Η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία εξέτασης της υιοθέτησης της συγκεκριμένης πρακτικής. Επί του παρόντος δεν έχει τεθεί το ερώτημα της αντικατάστασης ούτε και προκύπτει η ανάγκη αντικατάστασης του Διευθύνοντος Συμβούλου.

2.4 Αποδοχές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου

2.4.10 Το Διοικητικό Συμβούλιο εξετάζει και συνδέει την αμοιβή των εκτελεστικών μελών με δείκτες σχετικά με θέματα ESG και βιώσιμης ανάπτυξης που θα μπορούσαν να προσδώσουν μακροπρόθεσμη αξία στην εταιρεία. Στην περίπτωση αυτή, το Διοικητικό Συμβούλιο διασφαλίζει ότι οι δείκτες αυτοί είναι σχετικοί και αξιόπιστοι και προωθούν την ορθή και αποτελεσματική διαχείριση θεμάτων ESG και βιώσιμης ανάπτυξης.

Δεν υφίσταται ανάγκη συμμόρφωσης καθώς η Εταιρεία δεν ακολουθεί επί του παρόντος σύστημα δεικτών που καταγράφουν επιδόσεις σε θέματα περιβάλλοντος, της κοινωνίας και της εταιρικής διακυβέρνησης.

2.4.13. Η ωρίμανση των δικαιωμάτων προαίρεσης ορίζεται σε διάστημα όχι μικρότερο των τριών (3) ετών από την ημερομηνία χορήγησής τους στα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δεν υφίσταται ανάγκη συμμόρφωσης καθώς η Εταιρεία δεν έχει εκχωρήσει δικαιώματα προαίρεσης στα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

A2. Πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης πλέον των προβλέψεων του νόμου

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει πρακτικές Εταιρικής Διακυβέρνησης επιπλέον των απαιτήσεων της κείμενης νομοθεσίας.

B. ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ

B.1. Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας. Δικαιούται ν' αποφασίζει για κάθε υπόθεση, ενώ η απόφασή της δεσμεύει και τους απόντες ή διαφωνούντες μετόχους. Η Γενική Συνέλευση προεδρεύεται προσωρινά από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., ο οποίος με συγκεκριμένη διαδικασία μεριμνά ώστε να εκλεχθεί ο τακτικός Πρόεδρος και ο Γραμματέας της Γ.Σ. Υποχρέωση της Γ.Σ. είναι να λαμβάνει αποφάσεις για όλα τα ζητήματα που υποβάλλονται σ' αυτήν και οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν όλους τους μετόχους. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι η μόνη αρμόδια για να αποφασίζει για τα θέματα που αναφέρονται στο άρθρο 117 του Ν.4548/2018 και ειδικότερα:

- για τις τροποποιήσεις του καταστατικού συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών κεφαλαίου,
- για την εκλογή των μελών του Δ.Σ, των ελεγκτών και τον καθορισμό της αμοιβής τους,
- για την έγκριση της συνολικής διαχείρισης κατά το άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 και την απαλλαγή των ελεγκτών
- για την έγκριση των ετήσιων και των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων-για τη διάθεση των ετησίων κερδών,
- για έγκριση παροχής αμοιβών ή προκαταβολής αμοιβών κατά το άρθρο 109 του Ν. 4548/2018,
- για την έκδοση ομολογιακού δανείου,
- για την έγκριση της πολιτικής και της έκθεσης αποδοχών,
- για τις περιπτώσεις συγχωνεύσεως, διασπάσεως, μετατροπής, αναβιώσεως, παρατάσεως ή λύσεως της εταιρείας και
- για τον διορισμό εκκαθαριστών.

Η Εταιρεία έχει προσαρμόσει τις διατάξεις του καταστατικού της που υπάγονται στις ρυθμίσεις του Ν. 4548/2018, όπως τις προαναφερθείσες αποφάσεις για τις οποίες απαιτείται αυξημένη απαρτία (2/3) και πλειοψηφία (2/3 των παρόντων). Τροποποίηση λοιπών διατάξεων με απλή απαρτία (1/5) και πλειοψηφία (50% +1 των παρόντων).

Η Γενική Συνέλευση συνέρχεται υποχρεωτικά στην έδρα της Εταιρείας ή στην περιφέρεια άλλου Δήμου εντός της Περιφέρειας της έδρας, τουλάχιστον μια φορά κάθε εταιρική χρήση και το αργότερο έως τη δέκατη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά την λήξη κάθε εταιρικής χρήσης.

Η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης καλείται 20 τουλάχιστον ημέρες πριν από την πραγματοποίησή της με πρόσκληση η οποία αναφέρει με σαφήνεια τον τόπο και χρόνο σύγκλησης, τα θέματα ημερήσιας διάταξης και την διαδικασία που πρέπει να ακολουθήσουν οι μέτοχοι για να έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου. Η Πρόσκληση δημοσιοποιείται όπως ορίζει η νομοθεσία και αναρτάται στον δικτυακό τόπο της Εταιρείας.

B.2. Δικαιώματα Μετόχων

Στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετέχει και να ψηφίζει όποιος εμφανίζεται ως μέτοχος της Εταιρείας στα αρχεία του φορέα, στον οποίο τηρούνται οι κινητές αξίες της Εταιρείας κατά την ημερομηνία καταγραφής, όπως η ημερομηνία αυτή καθορίζεται στον Ν. 4548/2018. Η ως άνω ημερομηνία καταγραφής ισχύει και στην περίπτωση εξ αναβολής ή επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι η εξ αναβολής ή η επαναληπτική συνεδρίαση δεν απέχει περισσότερες από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία καταγραφής. Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν προϋποθέτει τη δέσμευση των μετόχων του δικαιούχου ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει τη δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης αυτών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην ημερομηνία καταγραφής, όπως η ημερομηνία αυτή καθορίζεται στον Ν. 4548/2018, και στη Γενική Συνέλευση.

Το σύνολο των διατάξεων του Ν. 4548/2018, οι οποίες αφορούν τη σύγκληση, συνεδρίαση, συμμετοχή των μετόχων, λήψη αποφάσεων, καθώς και την άσκηση άλλων μετοχικών δικαιωμάτων στις Γενικές Συνελεύσεις, εφαρμόζονται κατά την έννοια του αρ. 119 παρ.5 Ν. 4548/2018.στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας.

Ο Ν. 4548/2018 στο άρθρο 123 καθορίζει τα δικαιώματα των μετόχων σχετικά με την Γενική Συνέλευση και ειδικότερα για τις πληροφορίες που υποχρεούται να παρέχει η εταιρεία στους μετόχους της. Συγκεκριμένα η Εταιρεία υποχρεούται να αναρτά στον διαδικτυακό της τόπο, από τη δημοσίευση της πρόσκλησης και έως τη σύγκλησή της, τις πληροφορίες που προβλέπονται στο άρθρο 121 του Ν. 4548/2018 σχετικά με:

- τη διαδικασία άσκησης δικαιώματος ψήφου μέσω αντιπροσώπου,
- τις πληροφορίες σχετικά με την άσκηση δικαιωμάτων μειοψηφίας των παραγράφων 2, 3, 6 και 7 του άρθρου 141 του Ν. 4548/2018,
- τη διαθεσιμότητα εντύπων διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπου,
- τα σχέδια αποφάσεων για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης,
- τον συνολικό αριθμό μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της πρόσκλησης,
- τον εναλλακτικό τρόπο παροχής εντύπων διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπων, χωρίς χρέωση, για τις περιπτώσεις αδυναμίας λήψεώς τους μέσω διαδικτύου.

Για τις περιπτώσεις συμμετοχής μέσω αντιπροσώπου ισχύει το άρθρο 128 του Ν. 4548/2018. Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση αντιπροσώπου υποβάλλεται εγγράφως στην Εταιρεία 48 ώρες, τουλάχιστον, πριν από την Γενική Συνέλευση. Στην περίπτωση μη συμμόρφωσης, ο μέτοχος που δεν συμμορφώθηκε μπορεί να μετέχει στην Γενική Συνέλευση, εκτός αν η Γενική Συνέλευση αρνηθεί τη συμμετοχή του για σπουδαίο λόγο. Ο αντιπρόσωπος ψηφίζει σύμφωνα με τις οδηγίες του μετόχου, εφόσον υφίστανται. Μη συμμόρφωση του αντιπροσώπου με τις οδηγίες που έχει λάβει, δεν επηρεάζει το κύρος των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης. Ο αντιπρόσωπος υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρεία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε περίπτωση εξυπηρέτησης συμφερόντων άλλων από εκείνων του αντιπροσωπευόμενου μετόχου. Τα δικαιώματα των μετόχων της μειοψηφίας και ο τρόπος άσκησής τους καθορίζονται στα άρθρα 141 έως και 144 του Ν. 4548/2018.

Β.3. Πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παράγραφος 1 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς, εφόσον η Εταιρεία υπάγεται στην εν λόγω Οδηγία
Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν συνέτρεξαν περιπτώσεις εξαγοράς ή δημόσιας προσφοράς.

Γ. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 19 του Καταστατικού της Εταιρείας και το άρθρο 116 του Ν.4548/2018, ανώτατο όργανο της Εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της, η οποία εκλέγει τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου. Σύμφωνα με τα άρθρα 16 και 17 του Καταστατικού της Εταιρείας και το άρθρο 77 του Ν.4548/2018, όργανο Διοίκησης της Εταιρείας είναι το Διοικητικό Συμβούλιο.

Η Εταιρεία δηλώνει ότι έχει συμμορφωθεί πλήρως με τις διατάξεις των άρθρων 1 - 24 του Ν. 4706/2020. Σε συμμόρφωση με το άρθρο 17 του Ν. 4706/2020, η Εταιρεία εφαρμόζει με την από 15/7/2021 απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΕΣΣΕΔ (έκδοση 2021), ο οποίος λαμβάνει υπόψη τις σχετικές τροποποιήσεις των νομοθετικού πλαισίου, τους κανονισμούς, τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης, όπως εκάστοτε ισχύουν και βρίσκεται αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διαθέτει επικαιροποιημένο Κανονισμό Λειτουργίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του Ν. 4706/2020, ο οποίος εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιό της στην από 16/7/2021 συνεδρίασή του και είναι δημοσιοποιημένος στον ιστότοπο της Εταιρείας (www.elvesa.gr).

Η Διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ότι, τα διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά της όργανα και τα ανώτερα διοικητικά στελέχη είναι (α) τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου, (β) τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, της Επιτροπής Αποδοχών - Υποψηφιοτήτων και (γ) ο Εσωτερικός Ελεγκτής της Εταιρείας.

Γ.1. Διοικητικό Συμβούλιο

Η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από επτά (7) συμβούλους. Από τα επτά (7) μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δύο (2) μέλη έχουν εκτελεστικές αρμοδιότητες, πέντε (5) είναι μη εκτελεστικά εκ των οποίων τα τρία (3) είναι ανεξάρτητα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ασκεί την Διοίκηση της εταιρικής περιουσίας και την εκπροσώπηση της Εταιρείας. Αποφασίζει για όλα τα ζητήματα που αφορούν την Εταιρεία μέσα στο πλαίσιο του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το νόμο ή το καταστατικό της ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εξελέγη από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας της 4^{ης} Σεπτεμβρίου 2025 με πενταετή θητεία, η οποία λήγει την 4^η Σεπτεμβρίου 2030, παρατεινόμενη αυτοδικαίως, μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης. Στις 04.09.2025 το Διοικητικό Συμβούλιο ανασυγκροτήθηκε και έχει σήμερα ως ακολούθως:

1. Τηλέμαχος Κιτσικόπουλος του Πασχάλη Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
2. Πασχάλης Κιτσικόπουλος του Τηλέμαχου, Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
3. Κορνηλία Κιτσικοπούλου του Τηλέμαχου, Αντιπρόεδρος μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
4. Πασχάλης Καγιάς του Χρήστου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
5. Ιωάννης Εγγλέζος του Αναστασίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
6. Αθανασία Παπαγάκη του Γεωργίου ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.
7. Κωνσταντίνος Μάλαμας του Σωτηρίου, μη εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ.

Τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου πληρούν τις προϋποθέσεις ανεξαρτησίας του άρθρου 9 του Ν. 4706/2020 από την ημερομηνία εκλογής τους. Το ΔΣ στην συνεδρίασή του στις 13.02.2026 κατόπιν σχετικής εισήγησης της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων αξιολόγησε την ανεξαρτησία των ανεξάρτητων Μελών του ΔΣ και ομόφωνα διαπίστωσε ότι: τα Μέλη του ΔΣ οι κκ Πασχάλης Καγιάς, Εγγλέζου Ιωάννης και Παπαγάκη Αθανασία πληρούν των προϋποθέσεων, των κριτηρίων και των παραγόντων ανεξαρτησίας των Ανεξάρτητων Μη Εκτελεστικών Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως οι εν λόγω προϋποθέσεις περιγράφονται στο άρθρο 9 ν. 4706/2020 και ειδικότερα κανένας εκ των ανωτέρω δύο προτεινομένων (α) δεν κατέχει μετοχές σε ποσοστό μεγαλύτερο του 0,5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και (β) δεν έχει οιαδήποτε σχέση εξάρτησης με την Εταιρεία ή συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα, όπως οι εν λόγω προϋποθέσεις ανεξαρτησίας περιγράφονται ειδικότερα στο άρθρο 9 παρ. 1 και 2 του ν. 4706/2020. Επιπλέον, σημειώνεται ότι η ως άνω σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι σύμφωνη με τα οριζόμενα στην Πολιτική Καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία καταρτίστηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4706/2020, εγκρίθηκε με την από 14^η Ιουλίου 2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4706/2020 καθώς και με την από 14^η Ιουλίου 2021 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, σύμφωνα με παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν. 4706/2020 και είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου με την ιδιότητα και τη σχέση κάθε μέλους, η συνολική θητεία τους (από την ημερομηνία εισαγωγής της εταιρείας στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών) καθώς και η έναρξη και η λήξη της θητείας της περιόδου αναφοράς.

Όνοματεπώνυμο	Θέση στο ΔΣ	Σχέση	Θητεία (έτη)	Έναρξη Θητείας	Λήξη Θητείας
Τηλέμαχος Κιτσικόπουλος	Πρόεδρος και	Εκτελεστικό Μέλος	31	04.09.2025	04.09.2030

	Διευθύνων Σύμβουλος				
Πασχάλης Κιτσικόπουλος	Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό Μέλος	17	04.09.2025	04.09.2030
Κορνηλία Κιτσικοπούλου	Αντιπρόεδρος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	6	04.09.2025	04.09.2030
Πασχάλης Καγιάς	Μέλος	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	4	04.09.2025	04.09.2030
Εγγλέζου Ιωάννης	Μέλος	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	4	04.09.2025	04.09.2030
Παπαγάκη Αθανασία	Μέλος	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	7	04.09.2025	04.09.2030
Μάλαμας Κωνσταντίνος	Μέλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	3	04.09.2025	04.09.2030

Γ.1.1 Σύντομα βιογραφικά των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

- 1) Ο κ. Τηλέμαχος Κιτσικόπουλος του Πασχάλη, γεννήθηκε το 1955 και διαθέτει πτυχίο οικονομικών από το πανεπιστήμιο του WESSEX SCHOOL (UK). Είναι κύριος μέτοχος της εταιρείας. Από το 1983 ανέλαβε τη διαχείριση της ΕΛΒΕ ΕΠΕ και από το 1987 με τον μετασχηματισμό της σε ΑΕ ανέλαβε Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος της εταιρείας ως σήμερα. Επιπλέον έχει διατελέσει Πρόεδρος του Βιομηχανικού Τμήματος του ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ καθώς και Υποπρόεδρος της Ολλανδίας στην Ανατολική Μακεδονία & Θράκη.
- 2) Ο κ. Πασχάλης Κιτσικόπουλος του Τηλέμαχου, γεννήθηκε το 1990, και διαθέτει πτυχίο στη διοίκηση επιχειρήσεων από το NORTHEASTERN UNIVERSITY (Βοστώνη, ΗΠΑ). Έχει διατελέσει Αντιπρόεδρος και πλέον είναι Διευθύνων Σύμβουλος στην ΕΛΒΕ ΑΕ.
- 3) Η κα. Κορνηλία Κιτσικοπούλου του Τηλέμαχου, γεννήθηκε το 1991 και διαθέτει πτυχίο στα οικονομικά και στη διοίκηση επιχειρήσεων από το πανεπιστήμιο BOCCONI (Μιλάνο, Ιταλία). Εργάζεται στην ΕΛΒΕ ΑΕ από το 2014 στην οικονομική διεύθυνση και από το 2020 έχει αναλάβει καθήκοντα Β' Αντιπροέδρου του Δ.Σ.
- 4) Ο κ. Πασχάλης Καγιάς του Χρήστου γεννήθηκε το 1981 στη Θεσσαλονίκη, είναι απόφοιτος της σχολής Διοίκησης Επιχειρήσεων του Πανεπιστημίου Μακεδονίας, κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου MSc in International Accounting & Finance από το Πανεπιστήμιο Heriot Watt του Εδιμβούργου, Ορκωτός Ελεγκτής - Λογιστής, διδάκτορας του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας με ειδίκευση την ελεγκτική. Επίσης, είναι μέλος των επαγγελματικών οργανισμών ACCA, του Ινστιτούτου Εσωτερικών Ελεγκτών (IIA), του συνδέσμου ελεγκτών κατά της απάτης (ACFE). Η επαγγελματική του εμπειρία στον εσωτερικό και των εξωτερικό έλεγχο επιχειρήσεων του ιδιωτικού και του δημοσίου τομέα είναι πολυετής. Ακόμα, έχει συμμετάσχει στην συγγραφή τριών επιστημονικών συγγραμμάτων και έχει συγγράψει επιστημονικές δημοσιεύσεις σε αξιολογικά διεθνή επιστημονικά περιοδικά.
- 5) Ο κ. Ιωάννης Εγγλέζος του Αναστασίου γεννήθηκε στην Καβάλα το 1955. Είναι πτυχιούχος του τμήματος Οικονομικής Επιστήμης του ΑΠΘ και της νομικής σχολής του ΔΠΘ. Εργάστηκε ως τραπεζικός από το 1973 με κάλυψη σταδιακά διαφόρων βαθμίδων της ιεραρχίας (Team Leader Χορηγήσεων, Εντεταλμένος, Υποδιευθυντής, Αναπληρωτής Διευθυντής, Διευθυντής Καταστήματος) πετυχαίνοντας

- πολλές διακρίσεις και από το 2002 διετέλεσε Περιφερειακός Διευθυντής Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης στην ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ μέχρι το 2011 οπότε και συνταξιοδοτήθηκε.
- 6) Η κ. Αθανασία Παπαγάκη του Γεωργίου, γεννήθηκε στη Δράμα το 1960. Διετέλεσε στέλεχος της ΕΛΒΕ από το 1982 έως την συνταξιοδότησή της το 2012. Η κ. Παπαγάκη ολοκλήρωσε τη βασική της εκπαίδευση σε Ελλάδα και της Γερμανία όπου και σπούδασε πατονίστ. Κατά την επαγγελματική της σταδιοδρομία έχει λάβει επαγγελματική εκπαίδευση στην Πληροφορική, την Οργάνωση και Διαχείριση Αποθήκης, τα Logistics και την παροχή επαγγελματικών Υπηρεσιών στον Κλάδο του ενδύματος και παράλληλα χειρίζεται άπταιστα την Αγγλική, Γερμανική και Βουλγαρική γλώσσα. Η κ. Παπαγάκη αποτέλεσε σημαίνον στέλεχος της εταιρείας ΕΛΒΕ Α.Ε. από το 1980 έως το 2012. Διαθέτει υψηλού επιπέδου επαγγελματική γνώση του Κλάδου παραγωγής ενδυμάτων καθώς έχει διατελέσει στην ΕΛΒΕ Α.Ε. τεχνικός παραγωγής, υπεύθυνη ποιότητας παραγωγής, διευθύντρια παραγωγής, υπεύθυνη συντονισμού παραγωγής με εταιρίες εκτός Ελλάδας και διευθύντρια του τμήματος Collection.
- 7) Ο κ. Κωνσταντίνος Μάλαμας, είναι Σύμβουλος Στρατηγικής με σημαντική συμμετοχή σε επιχειρησιακά έργα υψηλού προφίλ και προστιθέμενης αξίας. Διαθέτει εικοσιεπταετή εμπειρία στην Παροχή Επαγγελματικών Συμβουλευτικών Υπηρεσιών. Από το 2022 εκτελεί χρέη Υπευθύνου Κανονιστικής Συμμόρφωσης και Διαχείρισης Κινδύνων της ΕΛΒΕ Α.Ε. Από το 2021 είναι επικεφαλής του Τμήματος Corporate Finance της ΒΕΤΑ Χρηματοπιστηριακής Την δεκαετία (2010 – 2020) έχει σχεδιάσει και εκτελέσει πλήθος έργων προσαρμογής μικρών Τραπεζικών Ιδρυμάτων στο νέο εποπτικό και κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας των περιλαμβανομένου τον σχεδιασμό και παρακολούθηση της λειτουργίας Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου, την Οργάνωση και Λειτουργία Εποπτικών και Εκτελεστικών Επιτροπών τον σχεδιασμό και εφαρμογή Συστημάτων Διαχείρισης Κινδύνων καθώς και Σχεδίων Ανάκαμψης & Ανακεφαλαιοποίησης. Διετέλεσε Επικεφαλής Εσωτερικού Ελέγχου της Συνεταιριστικής Τράπεζας Δράμας από το 2014 -2019 έχοντας παράλληλα την ευθύνη σχεδιασμού και εκτέλεσης των έργων Ανακεφαλαιοποίησης της Τράπεζας και Συγχώνευσης με την Συνεταιριστική Τράπεζα Έβρου. Την δεκαετία (2001-2010) διετέλεσε Manager στο Τμήμα Στρατηγικής και Χρηματοοικονομικής της Ευρωσύμβουλοι Α.Ε. Διαθέτει υψηλή αποτελεσματικότητα στην αναγνώριση και διαχείριση συστημικών και μη συστημικών κινδύνων, στην ανάλυση και επίλυση ποικιλόμορφων οργανωτικών και λειτουργικών δυσλειτουργιών και υψηλή ικανότητα στην ανάληψη πρωτοβουλιών εντός επιχειρησιακά συνθέτου περιβάλλοντος. Στην εκτενή εμπειρία του περιλαμβάνονται η προσαρμογή εταιριών στους κανόνες Εταιρικής Διακυβέρνησης και Κανονιστικής Συμμόρφωσης, η συμβουλευτική Διοικητικών Συμβουλίων στην οργάνωση και λειτουργία τους, η οργάνωση και λειτουργία Εποπτικών και Εκτελεστικών Επιτροπών, ο σχεδιασμός και λειτουργία Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου, η αποτίμηση επιχειρήσεων, δόμηση - σχεδιασμό συναλλαγών εξαγορών και συγχωνεύσεων, ο σχεδιασμός και εφαρμογή νομικής και λειτουργικής συγχώνευσης επιχειρήσεων και οργανισμών.

Γ.1.2. Πληροφορίες αναφορικά με τον αριθμό μετοχών της Εταιρείας που κατέχουν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κύρια διευθυντικά στελέχη.

Στον κατωτέρω πίνακα παρατίθεται ο αριθμός μετοχών που κατέχουν μέλη ΔΣ και κύρια διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας την 31.12.2025

Όνοματεπώνυμο	Θέση	Αριθμός μετοχών
Τηλέμαχος Κιτσικόπουλος	Πρόεδρος και Δ/ων Σύμβουλος	106.464 προσωπικά και 2.480.624 σε ΚΕΜ με Πασχάλη Κιτσικόπουλο, Κορνηλία Κιτσικοπούλου και Φωτεινή Παπαδημητρίου
Πασχάλης Κιτσικόπουλος	Διευθύνων Σύμβουλος	2.480.624 σε ΚΕΜ με Τηλέμαχο Κιτσικόπουλο, Κορνηλία Κιτσικοπούλου και Φωτεινή Παπαδημητρίου
Κορνηλία Κιτσικοπούλου	Αντιπρόεδρος	2.480.624 σε ΚΕΜ με Τηλέμαχο Κιτσικόπουλο, Πασχάλη Κιτσικόπουλο και Φωτεινή Παπαδημητρίου

Γ.1.3. Λοιπές επαγγελματικές δεσμεύσεις μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται οι επαγγελματικές δεσμεύσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου πέραν των υποχρεώσεών τους στην Εταιρεία:

Μέλος ΔΣ	Επωνυμία Οργανισμού	Θέση
Τηλέμαχος Κιτσικόπουλος	ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΥΔΩΡ Α.Ε.	Πρόεδρος
Πασχάλης Κιτσικόπουλος	ΗΩ Ι.Κ.Ε.	Μέλος & Διαχειριστής
Πασχάλης Κιτσικόπουλος	ΙΣΧΥΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	Πρόεδρος
Πασχάλης Κιτσικόπουλος	ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΥΔΩΡ Α.Ε.	Μέλος Δ.Σ.
Κορνηλία Κιτσικοπούλου	ΙΣΧΥΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.	Μέλος Δ.Σ.

Τα μέλη του ΔΣ δεν κατέχουν περισσότερες θέσεις σε άλλα ΔΣ από εκείνες που προβλέπονται στην Πολιτική Καταλληλότητας της Εταιρείας.

Γ.1.4. Λειτουργία ΔΣ

Το Δ.Σ. συνεδριάζει τακτικά ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρείας και των θεμάτων προς διευθέτηση και τουλάχιστον μια φορά τον μήνα. Τα πρακτικά του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του τηρεί ο Γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου. Κατά τη χρήση 2025, πραγματοποιήθηκαν συνολικά 91 συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Σε όλες τις συνεδριάσεις εντός της οικονομικής χρήσης 2025 συμμετείχε το σύνολο των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στον Κανονισμό Λειτουργίας της εταιρείας περίληψη του οποίου είναι αναρτημένη στην εταιρική ιστοσελίδα (www.elvesa.gr), περιγράφεται αναλυτικά η λειτουργία του Διοικητικού συμβουλίου, οι εξουσίες, οι αρμοδιότητες και τα καθήκοντά του, περιγράφονται οι αρμοδιότητες των εκτελεστικών μελών, των μη εκτελεστικών και των ανεξάρτητων μελών.

Γ.1.5. Πολιτική Καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του

Η Πολιτική Καταλληλότητας αποσκοπεί στη διασφάλιση της ποιοτικής στελέχωσης, αποτελεσματικής λειτουργίας και εκπλήρωσης του ρόλου του ΔΣ με βάση τη γενικότερη στρατηγική και τις μεσομακροπρόθεσμες επιχειρηματικές επιδιώξεις της Εταιρείας με στόχο την προαγωγή του εταιρικού συμφέροντος.

Σκοπός της Πολιτικής είναι ο προσδιορισμός των κατευθυντήριων γραμμών, λαμβάνοντας υπόψη την κείμενη νομοθεσία, σχετικά με:

- (α) τις αρχές που αφορούν στην επιλογή ή την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (εφεξής «Δ.Σ.») καθώς και την ανανέωση της θητείας των υφιστάμενων μελών του,
- (β) τα κριτήρια για την αξιολόγηση της καταλληλότητας των μελών του Δ.Σ. και τη θέσπιση διαφανών κανόνων και διαδικασιών για την αξιολόγηση της καταλληλότητας των μελών αυτών, τόσο πριν αναλάβουν τη συγκεκριμένη θέση (υποψήφια μέλη) όσο και σε περιοδική βάση (αξιολόγηση υφιστάμενων μελών),
- (γ) τα κριτήρια πολυμορφίας για την επιλογή των μελών του Δ.Σ. που διέπουν το περιεχόμενο της Πολιτικής Καταλληλότητας των μελών του Δ.Σ. σύμφωνα με το άρθρο 3 του Νόμου 4706/2020 και
- (δ) την κατανομή αρμοδιοτήτων στα Όργανα της Εταιρείας για την εφαρμογή της Πολιτικής

Η Πολιτική Καταλληλότητας θεσπίζει διάφανους κανόνες και διαδικασίες για την αξιολόγηση της καταλληλότητας και της αξιοπιστίας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, ιδίως ως προς τα εχέγγυα ήθους, τη φήμη, την επάρκεια γνώσεων, τις δεξιότητες, την ανεξαρτησία κρίσης και την εμπειρία για την εκτέλεση των καθηκόντων που τους ανατίθενται, τόσο πριν αναλάβουν τη συγκεκριμένη θέση (τοποθέτηση) όσο και σε περιοδική βάση (αξιολόγηση).

Η Πολιτική Καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.elvesa.gr).

Γ.1.6. Πολυμορφία και ισόρροπη εκπροσώπηση των φύλων στο Διοικητικό Συμβούλιο

Η Εταιρεία εφαρμόζει την Πολιτική Καταλληλότητας για την εκλογή και αξιολόγηση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Τα θέματα πολυμορφίας, για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα ανώτατα ή και ανώτερα διευθυντικά στελέχη, καλύπτονται από την πολιτική καταλληλότητας και τον κώδικα δεοντολογίας που έχει

υιοθετηθεί. Η Εταιρεία δεσμεύεται ότι κατά την επιλογή νέων μελών για το Διοικητικό Συμβούλιο ή νέων διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας να προσφέρονται ίσες ευκαιρίες και δεν γίνεται αποκλεισμός λόγω φύλου, φυλής, χρώματος, εθνοτικής ή κοινωνικής προέλευσης, θρησκείας ή πεποιθήσεων, περιουσίας, γέννησης, αναπηρίας, ηλικίας ή σεξουαλικού προσανατολισμού. Τα κριτήρια αυτά εντάσσονται στην διαδικασία αξιολόγησης των μελών ΔΣ. Η Εταιρεία βάσει μεγέθους δραστηριοτήτων και τηρώντας όλα τα οριζόμενα από το Κανονιστικό και Νομικό Πλαίσιο δεν κρίνει σκόπιμο να υιοθετήσει σχετική πολιτική.

Σε ότι αφορά στην ισόρροπη εκπροσώπηση των φύλων στο Διοικητικό Συμβούλιο και σε πλήρη εναρμόνιση με το Άρθρο 3Α παρ. 2 του Ν.4706/2020 και όπως προβλέπεται στην ισχύουσα Πολιτική καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, συμμετέχουν οι κκ Παπαγάκη Αθανασία και Κιτσικοπούλου Λορνηλία αντιπροσωπεύοντας τα 2/7 ήτοι το 28,6% των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γ.1.7. Ετήσια αξιολόγηση της ατομικής και συλλογικής καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Η Διοίκηση έχει μεριμνήσει για την δημιουργία Διαδικασίας Αξιολόγησης και Εποπτείας των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Επιτροπών του. Η αξιολόγηση διενεργείται κατ' έτος. Στο πλαίσιο αυτό, η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων, αξιολογεί την δομή, την σύνθεση το μέγεθος και την απόδοση των οργάνων, όσο και τις δεξιότητες, τις γνώσεις και την εμπειρία των μελών τους και καταθέτει σχετικές προτάσεις στο ΔΣ της Εταιρείας. Οι αξιολογήσεις πραγματοποιούνται και στις δυο περιπτώσεις με την συμπλήρωση κατάλληλα διαμορφωμένων ερωτηματολογίων. Κατόπιν της ενημέρωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για τα αποτελέσματα της αξιολόγησης, διαμορφώνονται οι ενέργειες που θα πρέπει να πραγματοποιηθούν. Σε περίπτωση που έχουν αποφασισθεί συγκεκριμένες διορθωτικές ενέργειες σε συνέχεια της αξιολόγησης, η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων μεριμνά για την κατάλληλη υλοποίησή τους, η οποία παρακολουθείται και από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το πλαίσιο της αξιολόγησης της ατομικής και συλλογικής καταλληλότητας περιλαμβάνει:

(α) τα κριτήρια της ατομικής καταλληλότητας, δηλαδή τον βαθμό στον οποίο ένα μέλος Διοικητικού Συμβουλίου θεωρείται ότι έχει επαρκείς γνώσεις, δεξιότητες, εμπειρία, ανεξαρτησία κρίσης, εχέγγυα ήθους και καλή φήμη για την εκτέλεση των καθηκόντων του και

(β) τα κριτήρια της συλλογικής καταλληλότητας, δηλαδή την ικανότητα των μελών να λαμβάνουν κατάλληλες αποφάσεις, συνεκτιμώντας το επιχειρηματικό μοντέλο, τη διάθεση ανάληψης κινδύνου, τη στρατηγική και τις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται η Εταιρεία, να συνδράμουν την Εταιρεία στην επίτευξη των ετήσιων στόχων της, να υποβάλλουν τις προτάσεις τους για την στρατηγική της Εταιρείας, όταν και τους ζητηθεί και να προβαίνουν σε ουσιαστική παρακολούθηση και εποικοδομητική κριτική των αποφάσεων των ανώτατων διοικητικών στελεχών.

Τα κριτήρια αξιολόγησης της ατομικής καταλληλότητας είναι γενικά και εφαρμόζονται για όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ανεξάρτητα από την ιδιότητά τους ως εκτελεστικά, μη εκτελεστικά ή ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη.

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου πρέπει να αντικατοπτρίζει τις γνώσεις, τις δεξιότητες και την εμπειρία που απαιτούνται για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του. Το Διοικητικό Συμβούλιο πρέπει να έχει συλλογικά αρκετή εμπειρογνώσια και ο αριθμός των μελών του να είναι επαρκής ώστε να καλύπτει όλους τους τομείς γνώσης που απαιτούνται για τις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας καθώς και να καθίσταται δυνατή η διεξαγωγή συζήτησης στο πλαίσιο λήψης αποφάσεων. Ταυτόχρονα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συλλογικά πρέπει να διαθέτουν τις απαραίτητες δεξιότητες για να παρουσιάζουν τις απόψεις τους. Με βάση τα προαναφερόμενα, η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων κατόπιν συλλογής των απαραίτητων εγγράφων για την διεκπεραίωση της διαδικασίας αξιολόγησης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου τον

Φεβρουάριο του 2026 προέβη στην ατομική και συλλογική αξιολόγηση των Μελών του ΔΣ και τα αποτελέσματα έχουν ως εξής:

- Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου κρίθηκε επαρκής δοθέντος του μεγέθους της Εταιρείας, της πολυπλοκότητας των δραστηριοτήτων της και του επιχειρηματικού της μοντέλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας απαρτίζεται από πρόσωπα που προέρχονται από διαφορετικούς τομείς δραστηριοτήτων, με υψηλή επαγγελματική κατάρτιση, καλύπτοντας ένα ευρύ ηλικιακό φάσμα που συνδυάζει τη δυναμική και την εμπειρία. Τέλος, η Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου καλύπτει τις απαιτήσεις ποσόστωσης του Νόμου αναφορικά με την επαρκή εκπροσώπηση του υπό - αντιπροσωπευόμενου φύλου (25%).
- Ο βαθμός συμμετοχής των μελών στις συνεδριάσεις του Δ.Σ. ήταν υψηλός. Στο σύνολο των συνεδριάσεων υπήρχε πλήρης απαρτία.
- Στο Διοικητικό Συμβούλιο υπάρχει σαφής διάκριση μεταξύ των καθηκόντων της εκτελεστικής λειτουργίας και της εποπτικής-μη εκτελεστικής λειτουργίας του. Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν πλήρη επίγνωση της δομής και των ευθυνών τους.
- Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν γνώση της διαδικασίας λήψης αποφάσεων και αναγνωρίζουν τη σημασία της διαφάνειας κατά τη λήψη τους, καθώς και το πότε οι εταιρικές αποφάσεις συμβαδίζουν με την εταιρική στρατηγική και υπηρετούν το εταιρικό συμφέρον.
- Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συμμετέχουν ενεργά στις αποφάσεις που λαμβάνονται λειτουργώντας πάντα με την αναγκαία ανεξαρτησία σκέψης και κρίσης.
- Ο ρόλος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου έχει δράσει καταλυτικά στην εύρυθμη λειτουργία του, δεδομένου ότι εξασφαλίζει την αποδοτική ροή των πληροφοριών που λαμβάνει από το εσωτερικό ή εξωτερικό περιβάλλον, προς τα μέλη του Δ.Σ. και τις επιτροπές του και συγκαλεί σε τακτά χρονικά διαστήματα συνεδριάσεις προκειμένου να συζητηθούν τα εταιρικά θέματα. Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. δημιουργεί κλίμα σεβασμού κατά τη διάρκεια των συνεδριάσεων και ενθαρρύνει και προάγει τη διεξαγωγή ανοιχτής συζήτησης με κριτικό πνεύμα.
- Υφίσταται ουσιώδης και επαρκής εμπλοκή των Μη Εκτελεστικών Μελών του Δ.Σ. στην αποτελεσματικότητα του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.

Γ.1.8. Κανόνες που διέπουν τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Διοίκηση έχει μεριμνήσει για την υιοθέτηση διαδικασίας συμμόρφωσης ως προς τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη στο πλαίσιο εναρμόνισης με το άρθρο 14 του Ν.4706/20 και τις υποχρεώσεις που απορρέουν αναφορικά με την αναγνώριση, παρακολούθηση και γνωστοποίηση των συναλλαγών της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη της. Οι κανόνες που διέπουν την αναγνώριση, παρακολούθηση και γνωστοποίηση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη βασίζονται στον νόμο 4548/2018 και ειδικότερα στα Άρθρα 99-101, στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα/Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και πιο συγκεκριμένα στο ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών» και στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις» και στις οδηγίες της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (Εγκύκλιος 45/21.7.2011 «Συναλλαγές εισηγμένης Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη»).

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει διαδικασία για τη συμμόρφωση της με τις υποχρεώσεις που αφορούν τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη. Η Διαδικασία αυτή περιλαμβάνει τους όρους με τους οποίους διενεργούνται οι συναλλαγές αυτές (σύμφωνα με το Ν. 4548/2018), λογιστικοποιούνται στα πληροφοριακά συστήματα της Εταιρείας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 «-γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών».

Οποιαδήποτε σύμβαση της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη, καθώς και η παροχή ασφαλειών και εγγυήσεων προς τρίτους υπέρ των προσώπων αυτών, κατά την έννοια των άρθρων 99-101 του Ν.4548/2018, είναι επιτρεπτή και έγκυρη μόνο κατόπιν έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο ή, από τη Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Ν.4548/2018. Οι εν λόγω συναλλαγές πρέπει να γίνονται με συνήθεις όρους αγοράς, όπως θα συνέβαινε αν οι συναλλαγές γίνονταν με οποιαδήποτε τρίτο πρόσωπο (arm's length).

Ο Οικονομικός Διευθυντής οφείλει να τηρεί και να επικαιροποιεί, όποτε είναι αναγκαίο, λίστα με τα συνδεδεμένα μέρη. Πριν από τη σύναψη οποιασδήποτε συναλλαγής της Εταιρείας, εξαιρουμένων όσων απαλλάσσονται κατά τα ανωτέρω, πρέπει να ελέγχεται από τον Οικονομικό Διευθυντή αν μέρος στην εν λόγω

συναλλαγή είναι κάποιο συνδεδεμένο μέρος που αναφέρεται στην ανωτέρω λίστα συνδεδεμένων μερών ή αν η επικείμενη συναλλαγή πραγματοποιείται προς όφελος κάποιου συνδεδεμένου με την Εταιρεία μέρους. Αν το πόρισμα του ελέγχου είναι θετικό, τότε ο Οικονομικός Διευθυντής εισηγείται προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας τη λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη της συναλλαγής και τη χορήγηση άδειας σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στα άρθρα 99 επ. του Ν. 4548/2018, συντάσσοντας ταυτόχρονα τις αναγκαίες προς τούτο εκθέσεις.

Η επικαιροποίηση των συναλλαγών των συνδεδεμένων μερών διενεργείται κάθε εξάμηνο, οπότε και αποστέλλεται σχετικό έντυπο από τον Οικονομικό Διευθυντή προς τα συνδεδεμένα μέρη, το οποίο επιστρέφεται συμπληρωμένο εντός του πρώτου 20ημέρου από την αποστολή του. Στους υπόχρεους αποστέλλεται στο τέλος κάθε εξαμήνου σχετικό έντυπο από τον Οικονομικό Διευθυντή, η οποία έχει την ευθύνη παρακολούθησης των συναλλαγών μεταξύ των συνδεδεμένων μερών, και στην οποία επιστρέφεται συμπληρωμένο εντός του πρώτου 20ημέρου από την αποστολή του.

Η παρακολούθηση των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτή μερών διενεργείται συνεχώς από τον Οικονομικό Διευθυντή που τηρεί τις απαραίτητες διαδικασίες και έγγραφα για τις ενδοομιλικές συναλλαγές, την παρακολούθηση των διαδικασιών των συμφωνιών ή των εγγραφών συμβάσεων μεταξύ των συνδεδεμένων οντοτήτων, καθώς και την αιτιολόγηση και τεκμηρίωση τους με τον υπολογισμό των τιμών των προϊόντων – υπηρεσιών (παρεχόμενων ή λαμβανόμενων).

Η γνωστοποίηση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιείται μέσω των εξαμηνιαίων και ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, ενώ την προαναφερθείσα λίστα την ελέγχει και ο ορκωτός ελεγκτής πριν τη εκάστοτε δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Γ.1.9. Πολιτική Σύγκρουσης Συμφερόντων

Η Εταιρεία εφαρμόζει Πολιτική και Διαδικασία Πρόληψης Εντοπισμού και Καταστολής Καταστάσεων Σύγκρουσης Συμφερόντων στο πλαίσιο της οποίας λαμβάνει, στο μέτρο του εφικτού, κάθε εύλογο μέτρο για την (α) πρόληψη και τον εντοπισμό ενδεχομένων συγκρούσεων συμφερόντων, καθώς και (β) την καταστολή υφισταμένων συγκρούσεων συμφερόντων μεταξύ των Υπόχρεων Προσώπων.

Ως Υπόχρεα Πρόσωπα ορίζονται από την Πολιτική τα εξής

- (α) τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα μέλη των Επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου και οι υπάλληλοι αυτών, καθώς και οποιοδήποτε άλλο φυσικό πρόσωπο οι υπηρεσίες του οποίου τίθενται στη διάθεση και παρέχονται υπό τον έλεγχο της Εταιρείας,
- (β) οι διευθυντές ή ισοδύναμα πρόσωπα, τα διευθυντικά στελέχη και εν γένει οι επικεφαλής όλων των διευθύνσεων, τμημάτων και υπηρεσιών, περιλαμβανομένων του Εσωτερικού Ελέγχου, Κανονιστικής Συμμόρφωσης και Διαχείρισης Κινδύνων της Εταιρείας και των τυχόν θυγατρικών της και
- (γ) οι εργαζόμενοι της Εταιρείας.

Ως «Συνδεδεμένα Πρόσωπα» με τα Υπόχρεα Πρόσωπα θεωρούνται:

- (α) ο/η σύζυγος ή ο/η σύντροφος του Υπόχρεου Προσώπου, που εξομοιώνεται με σύζυγο,
- (β) τα εξαρτώμενα τέκνα του Υπόχρεου Προσώπου,
- (γ) οι λοιποί συγγενείς του Υπόχρεου Προσώπου, οι οποίοι κατά την ημερομηνία της σχετικής προσωπικής συναλλαγής διέμεναν για τουλάχιστον ένα έτος σε κοινή οικογενειακή στέγη με το Υπόχρεο Πρόσωπο,
- (δ) νομικό πρόσωπο, οργανισμός, καταπίστευμα ή προσωπική εταιρεία, στα οποία το Υπόχρεο Πρόσωπο ή τα πρόσωπα υπό (α), (β) και (γ) ανωτέρω, άμεσα ή έμμεσα, (i) κατέχουν τουλάχιστον το 20% των δικαιωμάτων ψήφου, (ii) ασκούν διοικητικά ή διευθυντικά καθήκοντα, (iii) ασκούν σημαντική επιρροή στη δραστηριότητα ή/και τις αποφάσεις τους.

Σύμφωνα με το άρθρο 97 του Νόμου 4548/2018, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλουν:

- (α) να μην επιδιώκουν ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της Εταιρείας,
- (β) να αποκαλύπτουν έγκαιρα και με επάρκεια στα υπόλοιπα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα ίδια συμφέροντά τους, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της Εταιρείας, οι οποίες εμπíπτουν στα καθήκοντά τους, καθώς και κάθε σύγκρουση των συμφερόντων τους με εκείνα της Εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια του άρθρου 32 του Ν. 4308/2014, η οποία ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους. Οφείλουν ομοίως να αποκαλύπτουν και κάθε

σύγκρουση των συμφερόντων της Εταιρείας με τα συμφέροντα των προσώπων της παραγράφου 2 του άρθρου 99 (Παράρτημα Ι), εφόσον έχουν σχέση με τα πρόσωπα αυτά. Ως επαρκής αποκάλυψη θεωρείται εκείνη που περιλαμβάνει περιγραφή τόσο της συναλλαγής όσο και των ιδίων συμφερόντων. Οι εταιρείες δημοσιοποιούν τις περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και τυχόν συμβάσεις που έχουν συναφθεί και εμπίπτουν στο άρθρο 99 στην επόμενη τακτική γενική συνέλευση των μετόχων και παράλληλα στην ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και

(γ) να τηρούν αυστηρή εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις και τα απόρρητα της Εταιρείας, τα οποία κατέστησαν γνωστά σ' αυτούς λόγω της ιδιότητάς τους ως συμβούλων.

Σύμφωνα με την Πολιτική Σύγκρουσης Συμφερόντων της Εταιρείας τα υπόχρεα πρόσωπα υποβάλουν είτε κατά την πρόσληψή τους (εφόσον πρόκειται για υπαλλήλους ή στελέχη) είτε κατά την ανάληψη των καθηκόντων τους (μέλη ΔΣ ή και Επιτροπών) τυποποιημένο Έντυπο Δήλωσης Σύγκρουσης Συμφερόντων.

Το ΔΣ με την συνδρομή των Μονάδων Εσωτερικού Ελέγχου και Κανονιστικής Συμμόρφωσης είναι αρμόδιο να αξιολογεί κάθε περίπτωση η οποία χρίζει αξιολόγησης ή και λήψης μέτρων συμμόρφωσης ή καταστολής.

Μέχρι την ημερομηνία του παρόντος εγγράφου δεν έχει διαπιστωθεί υπό την έννοια της Πολιτικής της Εταιρείας η οποιαδήποτε περίπτωση Σύγκρουσης Συμφέροντος.

Γ.1.10. Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου – Έκθεση αποδοχών του Διοικητικού Συμβουλίου του άρθρου 112 Ν.4548/2018

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση 2025 περιλαμβάνονται στην έκθεση αποδοχών που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 112 του νόμου 4548/2018 και η οποία θα αναρτηθεί εντός του Μαΐου 2026 στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.elvesa.gr).

Γ.2. Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου

Γ.2.1. Επιτροπή Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου διαθέτει και εφαρμόζει δικό της κανονισμό λειτουργίας, ο οποίος αρχικά εγκρίθηκε και τέθηκε σε ισχύ με την από 15/7/2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Ο ισχύων Κανονισμός Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.elvesa.gr).

Η Επιτροπή Ελέγχου συγκροτήθηκε σε σώμα στις 04.09.2025 και αποτελείται από τους:

1. Πασχάλης Καγιάς, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Εγγλέζος Ιωάννης, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., Μέλος της Επιτροπής
3. Κωνσταντίνος Μάλαμας, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., Μέλος της Επιτροπής

Η ως άνω σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4449/2017, όπως ισχύει, καθώς η πλειονότητα των μελών της Επιτροπής Ελέγχου πληροί τις προϋποθέσεις ανεξαρτησίας του άρθρου 9 του Ν.4706/2020, τόσο κατά την ημερομηνία εκλογής τους και όλα τα μέλη διαθέτουν επαρκή γνώση στους κλάδους που δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Επιπλέον ένα τουλάχιστον μέλος της Επιτροπής Ελέγχου διαθέτει επαρκή γνώση στην ελεγκτική ή λογιστική και το οποίο παρίσταται υποχρεωτικώς στις συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου που αφορούν την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου, κ. Πασχάλης Καγιάς, διαθέτει επαρκή γνώση στην ελεγκτική και λογιστική. Σκοπός της Επιτροπής Ελέγχου είναι, μεταξύ άλλων, η παρακολούθηση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σε ατομική και ενοποιημένη βάση και του υποχρεωτικού ελέγχου από τους ορκωτούς ελεγκτές για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της.

Ειδικότερα, η Επιτροπή παρακολουθεί τη διαδικασία και τη διενέργεια του υποχρεωτικού ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και ιδίως την απόδοσή του, ενημερώνεται από τον ορκωτό ελεγκτή λογιστή επί του ετήσιου προγράμματος υποχρεωτικού ελέγχου πριν από την εφαρμογή του, προβαίνει σε αξιολόγησή του και βεβαιώνεται ότι το ετήσιο πρόγραμμα υποχρεωτικού ελέγχου θα καλύψει τα σημαντικότερα πεδία ελέγχου, λαμβάνοντας υπόψη τους κύριους τομείς επιχειρηματικού και χρηματοοικονομικού κινδύνου της Εταιρείας. Περαιτέρω, η Επιτροπή επικοινωνεί έγκαιρα με τον ορκωτό

ελεγκτή λογιστή εν όψει της σύνταξης της έκθεσης ελέγχου και της συμπληρωματικής έκθεσης του τελευταίου προς την Επιτροπή και ενημερώνει το Δ.Σ. υποβάλλοντας σχετική αναφορά για τα θέματα που προέκυψαν από τη διενέργεια του υποχρεωτικού ελέγχου επεξηγώντας αναλυτικά: α) τη συμβολή του υποχρεωτικού ελέγχου στην ποιότητα και ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και β) το ρόλο της Επιτροπής κατά τη διαδικασία διεξαγωγής του υποχρεωτικού ελέγχου.

Η Επιτροπή παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, υποβάλλοντας συστάσεις ή προτάσεις στο Δ.Σ. για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της. Στο πλαίσιο αυτό η Επιτροπή:

- Ενημερώνεται για τη διαδικασία και το χρονοδιάγραμμα σύνταξης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης από τη Διοίκηση.
- Επισκοπεί τις οικονομικές εκθέσεις πριν την έγκρισή τους από το Δ.Σ. προκειμένου να αξιολογήσει την πληρότητα και τη συνέπεια αυτών σε σχέση με την πληροφόρηση που έχει τεθεί υπόψη της καθώς και με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρεία και ενημερώνει σχετικά το Δ.Σ.
- Παρακολουθεί, εξετάζει και αξιολογεί τη διαδικασία σύνταξης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, δηλαδή τους μηχανισμούς και τα συστήματα παραγωγής, τη ροή και τη διάχυση των χρηματοοικονομικών πληροφοριών που παράγουν οι εμπλεκόμενες οργανωτικές μονάδες της Εταιρείας. Στις παραπάνω ενέργειες της Επιτροπής περιλαμβάνεται και η λοιπή δημοσιοποιηθείσα πληροφόρηση με οποιονδήποτε τρόπο (π.χ. χρηματιστηριακές ανακοινώσεις, δελτία τύπου) σε σχέση με τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες. Στο πλαίσιο αυτό, η Επιτροπή ενημερώνει το Δ.Σ. με τις διαπιστώσεις της και υποβάλλει προτάσεις βελτίωσης της διαδικασίας, εφόσον κριθεί σκόπιμο.
- Επισκοπεί τη δημοσιοποιηθείσα πληροφόρηση ως προς τον εσωτερικό έλεγχο και τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες της Εταιρείας, σε σχέση με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Στο πλαίσιο αυτό, η Επιτροπή ενημερώνει το Δ.Σ. με τις διαπιστώσεις της και υποβάλλει προτάσεις βελτίωσης, εφόσον κριθεί σκόπιμο.
- Κατά την επισκόπησή της, οφείλει να λάβει υπόψη της και να εξετάσει τα πιο σημαντικά ζητήματα και τους κινδύνους που ενδέχεται να έχουν επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καθώς και στις σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης κατά τη σύνταξή τους. Ενδεικτικά τα θέματα που χρήζουν εξέτασης και αξιολόγησης διεξοδικά από την Επιτροπή στο βαθμό που είναι σημαντικά για την Εταιρεία, αναφέροντας συγκεκριμένες ενέργειες επ' αυτών στην ενημέρωσή της προς το Δ.Σ., περιγράφονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής.
- Η Επιτροπή εποπτεύει συνολικά τις λειτουργίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου ως προς το σύνολο των ελεγκτικών μηχανισμών και διαδικασιών, συμπεριλαμβανομένης της διαχείρισης κινδύνων, του εσωτερικού ελέγχου και της κανονιστικής συμμόρφωσης, που καλύπτει σε συνεχή βάση κάθε δραστηριότητα της Εταιρείας και συντελεί στην ασφαλή και αποτελεσματική λειτουργία της και μεταξύ άλλων:
- Παρακολουθεί, εξετάζει και αξιολογεί την επάρκεια και αποτελεσματικότητα του συνόλου των πολιτικών, διαδικασιών και δικλείδων ασφάλειας της Εταιρείας σε σχέση με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση (βάσει της περ. γ' της παρ. 3 του άρθρ. 44 του ν. 4449/2017 και της απόφασης της ΕΚ 1302/ 2017).
- Εξετάζει ότι το ετήσιο πρόγραμμα ελέγχων της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου (σε συνδυασμό με τυχόν μεσοπρόθεσμα αντίστοιχα προγράμματα λοιπών μέσων παροχής διασφάλισης) καλύπτει τα σημαντικότερα πεδία ελέγχου και συστήματα που άπτονται της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την αξιολόγηση κινδύνων της Εταιρείας.
- Παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, ιδίως ως προς την επάρκεια και την ορθότητα της παρεχόμενης χρηματοοικονομικής και μη πληροφόρησης, της διαχείρισης κινδύνων, της κανονιστικής συμμόρφωσης και του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης που έχει υιοθετήσει η Εταιρεία, κυρίως μέσω του έργου της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου και του έργου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.
- Επισκοπεί το Σύστημα Διαχείρισης των κυριότερων κινδύνων της Εταιρείας και την περιοδική αναθεώρησή τους. Στο πλαίσιο αυτό, αξιολογεί τις μεθόδους που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για τον εντοπισμό και την παρακολούθηση των κινδύνων, την αντιμετώπιση των κυριότερων από αυτούς μέσω του Συστήματος Διαχείρισης Κινδύνων καθώς και τη γνωστοποίησή τους στις δημοσιοποιημένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες με ορθό τρόπο.
- Υποβάλλει λοιπές αναφορές προς το Δ.Σ. σχετικά με τα πεδία αρμοδιότητάς της, στους τομείς που η Επιτροπή μετά την ολοκλήρωση του έργου της θεωρεί πως υπάρχουν ουσιώδη θέματα σε σχέση με την παρεχόμενη χρηματοοικονομική πληροφόρηση και αναφορές σε σχέση με την ανταπόκριση της Διοίκησης επ' αυτών.

Γ.2.1.1. Πεπραγμένα Επιτροπής Ελέγχου

Κατά τη χρήση 2025 η Επιτροπή Ελέγχου ασχολήθηκε μεταξύ άλλων με την έγκριση των εκθέσεων του εσωτερικού ελέγχου και την υποβολή τους στο Δ.Σ, με την εξέταση των προς δημοσίευση οικονομικών καταστάσεων, την εισήγηση τους στο Δ.Σ. και την αξιολόγηση του ΣΕΕ. Κατά τη χρήση 2025, πραγματοποιήθηκαν συνολικά (12) συνεδριάσεις της Επιτροπής. Σε όλες τις συνεδριάσεις συμμετείχε το σύνολο των μελών της Επιτροπής. Αναλυτικά:

- Καγιάς Πασχάλης: αριθμός συμμετοχών 12 από τις 12 για την περίοδο από 01.01.2025 – 31.12.2025
- Κωνσταντίνος Μάλαμας: αριθμός συμμετοχών 12 από τις 12 για την περίοδο από 01.01.2025 – 31.12.2025
- Ελένη Σαμαρά: αριθμός συμμετοχών 9 από τις 9 για την περίοδο από 01.01.2025 – 04.09.2025
- Εγγλέζος Ιωάννης: αριθμός συμμετοχών 3 από τις 3 για την περίοδο από 04.09.2025 – 31.12.2025

Αναφορικά με την εποπτεία του εξωτερικού ελέγχου και της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, η Επιτροπή Ελέγχου μεταξύ άλλων:

- Επισκόπησε το χρονοδιάγραμμα σύνταξης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης από την διοίκηση καθώς και για τις σημαντικές κρίσεις, παραδοχές και εκτιμήσεις κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Εξέτασε την ανεξαρτησία των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και διαπίστωσε ότι αυτοί δεν λαμβάνουν αμοιβές από την Εταιρεία για μη ελεγκτικές υπηρεσίες. Κατά τις συναντήσεις με τον ορκωτό ελεγκτή λογιστή της Εταιρείας, ενημερώθηκε για το ετήσιο πρόγραμμα υποχρεωτικού ελέγχου, προέβη σε αξιολόγησή του προγράμματος και βεβαιώθηκε ότι έχουν συμπεριληφθεί σε αυτό τα σημαντικότερα πεδία ελέγχου, σε συνάρτηση με τους κύριους επιχειρηματικούς και χρηματοοικονομικούς κινδύνους της Εταιρείας.
- Εξέτασε το επίπεδο σημαντικότητας που επιλέχθηκε από τον ορκωτό ελεγκτή – λογιστή καθώς και την μεθοδολογία δειγματοληψίας που χρησιμοποιείται.
- Έλαβε την συμπληρωματική έκθεση με τα αποτελέσματα του υποχρεωτικού ελέγχου και ενημέρωσε το ΔΣ σχετικά.
- Εξέτασε, πριν την έγκρισή τους από το Διοικητικό Συμβούλιο, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και λαμβάνοντας υπόψη το περιεχόμενο της συμπληρωματικής έκθεσης του Ορκωτού Ελεγκτή, αξιολόγησε θετικά την πληρότητα και την συνέπεια αυτών και ενημέρωσε το Διοικητικό Συμβούλιο.

Αναφορικά με την εποπτεία των μονάδων εσωτερικού ελέγχου, κανονιστικής συμμόρφωσης και διαχείρισης κινδύνων η Επιτροπή Ελέγχου μεταξύ άλλων:

- Αξιολόγησε την επάρκεια και αποτελεσματικότητα του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, λαμβάνοντας υπόψη και το περιεχόμενο των εκθέσεων ελέγχου της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.
- Αξιολόγησε την επάρκεια και αποτελεσματικότητα του Συστήματος Διαχείρισης Κινδύνων. Ενημερώθηκε για την μεθοδολογία αξιολόγησης κινδύνων και την διαδικασία ανάπτυξης του πλάνου ελέγχων.
- Αξιολόγησε την επάρκεια και αποτελεσματικότητα του Συστήματος Κανονιστικής Συμμόρφωσης.
- Επιβεβαίωσε την εφαρμογή του μοντέλου των τριών γραμμών του “IIA”, ενώ παράλληλα ενημερώθηκε για την εφαρμογή των διεθνών προτύπων εσωτερικού ελέγχου “IPPF” του “IIA” από την Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου.
- Ενημερώθηκε επίσης για θέματα εφαρμογής του Κώδικα Δεοντολογίας και την Πολιτική Διαχείρισης Αναφορών και Καταγγελιών.
- Αξιολόγησε και ενέκρινε το ετήσιο πρόγραμμα ελέγχων της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, αξιολογώντας τη διαδικασία διαμόρφωσής του.
- Επιβεβαίωσε ότι το ετήσιο πρόγραμμα ελέγχων 2025 καταρτίστηκε με βάση τους κύριους κινδύνους (χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, λειτουργικούς, κανονιστικής συμμόρφωσης, χρηματοοικονομικούς) που αντιμετωπίζει η Εταιρεία.
- Παρακολούθησε την υλοποίηση του ετήσιου πλάνου ελέγχου και αξιολόγησε την αποτελεσματικότητα της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, μέσω των τριμηνιαίων αναφορών του Επικεφαλής της Μονάδας.
- Παρακολούθησε την πρόοδο και την αποτελεσματικότητα του ελεγκτικού έργου, αξιολογώντας, μέσω των τριμηνιαίων αναφορών, τα ευρήματα που εντοπίστηκαν, τις διορθωτικές ενέργειες που συμφωνήθηκαν για την αντιμετώπιση των ευρημάτων καθώς και την πορεία υλοποίησης αυτών.
- Ενημερώθηκε για το εκπαιδευτικό πλάνο των στελεχών της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.
- Έλαβε γνώση για θέματα ελέγχου συμμόρφωσης σχετικά με θέματα προστασίας προσωπικών δεδομένων καθώς και για το σύστημα διασφάλισης της εταιρείας.

- Αξιολόγησε και πρότεινε στο Διοικητικό Συμβούλιο την ανάθεση του έργου της Αξιολόγησης του Συστήματος της Εταιρικής Διακυβέρνησης και του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, σύμφωνα με τις υποχρεώσεις που προβλέπονται από την παράγραφο 1 του Άρθρου 4 του Ν. 4706/2020 και της σχετικής οδηγίας της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (434 / 24/02/2025), στην JPA AUDIT GREECE, AUDITASK ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε. και ενημερώθηκε για τα αποτελέσματα της αξιολόγησης.

Η ετήσια έκθεση πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για το 2025 συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1θ άρθρου 44 του Ν. 4449/2020 και παρέχει πληροφορίες για το έργο της Επιτροπής κατά το 2025 και θα βρίσκεται αναρτημένη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.elvesa.gr).

Γ.2.2. Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων

Η Επιτροπή είναι τουλάχιστον τριμελής και αποτελείται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα μέλη της Επιτροπής είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά.

Τα μέλη της Επιτροπής Αποδοχών - Υποψηφιοτήτων ορίστηκαν με την από 04.09.2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Η ισχύουσα Επιτροπή Αποδοχών - Υποψηφιοτήτων αποτελείται από τα εξής μέλη:

- (1) τον κ Πασχάλη Καγιά, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., Πρόεδρος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων
- (2) τον κ Ιωάννη Εγγλέζο του Αναστασίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων
- (3) την κα Αθανασία Παπαγάκη του Γεωργίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., Μέλος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων

Σημειώνεται ότι η ως άνω σύνθεση της Επιτροπής Αποδοχών Υποψηφιοτήτων πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 10 παρ.3 του Ν. 4706/2020.

Η Επιτροπή Αποδοχών-Υποψηφιοτήτων, συνέρχεται τουλάχιστον μία φορά ετησίως και οποτεδήποτε άλλοτε το απαιτήσουν οι περιστάσεις. Ο ρόλος, η διαδικασία σύγκλησης καθώς και τα καθήκοντα και αρμοδιότητες της Επιτροπής Αποδοχών-Υποψηφιοτήτων περιγράφονται στον Κανονισμό Λειτουργίας της, ο οποίος εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 16/7/2021. Ο ισχύων Κανονισμός Λειτουργίας της Επιτροπής έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.elvesa.gr).

Γ.2.2.1. Πεπραγμένα της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών κατά τη χρήση 2025

Η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών για την υλοποίηση του έργου της διενήργησε εντός του 2025 έξι (6) συνεδριάσεις, στις οποίες υπήρχε πλήρης απαρτία.

Κατά τις προαναφερθείσες συνεδριάσεις της για τη χρήση του 2025, η εν λόγω επιτροπή επεξεργάστηκε ένα εύρος θεμάτων και υπέβαλε αντίστοιχα προτάσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας για θέματα όπως:

- την ετήσια αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του, συλλογικά και ατομικά, συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου
- την πλήρωση των κριτηρίων ανεξαρτησίας των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του ΔΣ
- τη λήψη και εξέταση δηλώσεων μη σύγκρουσης συμφερόντων
- την αξιολόγηση της καταλληλότητας των υποψηφίων μελών του ΔΣ για την εκλογή του νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 4^{ης} Σεπτεμβρίου 2025.
- την εξέταση του περιεχόμενου και εισήγηση της ετήσιας έκθεσης αποδοχών του άρθρου 112 Ν.4548/2018 προς το Διοικητικό Συμβούλιο

Γ.3. Συμμετοχή των Μελών του ΔΣ στις Συνεδριάσεις του ΔΣ και στις Επιτροπές του ΔΣ

			Διοικητικό Συμβούλιο	Επιτροπή Ελέγχου	Επιτροπή Υποψηφιοτή των
Αριθμός Συνεδριάσεων Χρήση 2025			96		6
Όνοματεπώνυμο	Θέση στο ΔΣ	Σχέση			
Τηλέμαχος Κιτσικόπουλος	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό Μέλος	96/96	100%	
Πασχάλης Κιτσικόπουλος	Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό Μέλος	96/96	100%	
Κορνηλία Κιτσικοπούλου	Αντιπρόεδρος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	96/96	100%	
Πασχάλης Καγιάς	Μέλος	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	96/96	100%	12/12 100% 6/6 100%
Εγγλέζου Ιωάννης*	Μέλος	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	96/96	100%	3/3 100% 6/6 100%
Παπαγάκη Αθανασία*	Μέλος	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	32/32	100%	1/1 100%
Μάλαμας Κωνσταντίνος	Μέλος	Μη Εκτελεστικό Μέλος	96/96	100%	12/12 100%
Ελένη Σαμαρά*	Μέλος	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	64/64	100%	9/9 100% 5/5 100%

* Η κα Ελένη Σαμαρά διετέλεσε μέλος του ΔΣ και μέλος των Επιτροπών Ελέγχου και Υποψηφιοτήτων μέχρι τις 04.09.2025. Στις εκλογές του νέου ΔΣ οι οποίες έλαβαν χώρα στις 04.09.2025 δεν έβαλε υποψηφιότητα για την επανεκλογή της και αντικαταστάθηκε από την κα Παπαγάκη Αθανασία η οποία είναι μέλος του ΔΣ και της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων από τις 04.09.2025. Επιπλέον η κα Σαμαρά αντικαταστάθηκε από μέλος της Επιτροπής Ελέγχου στις 04.09.2025 από τον κ Εγγλέζου Ιωάννη.

Δ. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου & Διαχείρισης Κινδύνων

Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας περιλαμβάνει διαδικασίες, πολιτικές και καθήκοντα που έχουν καθιερωθεί και εφαρμόζονται ώστε να εξασφαλίζεται: η προστασία της περιουσίας της, να εντοπίζονται και να αντιμετωπίζονται οι σημαντικότεροι κίνδυνοι, να διασφαλίζεται η ορθότητα, ακρίβεια και πληρότητα των οικονομικών στοιχείων βάσει των οποίων συντάσσονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις και η τήρηση και εφαρμογή των νόμων και του εκάστοτε ισχύοντος κανονιστικού πλαισίου, καθώς και των αρχών και πολιτικών που αποφασίζει η Διοίκηση.

Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου αποτελεί το σύνολο των εσωτερικών ελεγκτικών μηχανισμών και διαδικασιών, συμπεριλαμβανομένης της διαχείρισης κινδύνων, του εσωτερικού ελέγχου και της κανονιστικής συμμόρφωσης, που καλύπτει σε συνεχή βάση κάθε δραστηριότητα της Εταιρείας και συντελεί στην ασφαλή και αποτελεσματική λειτουργία της.

Δ.1. Κύρια χαρακτηριστικά του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου

Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου, συνίσταται από ελεγκτικούς μηχανισμούς και από ελεγκτικές διαδικασίες που καλύπτουν το σύνολο των δραστηριοτήτων της με σκοπό την αποτελεσματική και ασφαλή λειτουργία της. Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου είναι σχεδιασμένο να παρέχει ένα επιθυμητό επίπεδο διασφάλισης σχετικά με την επίτευξη των ακόλουθων στόχων:

- Την αποδοτικότητα και αποτελεσματικότητα των διαφόρων λειτουργιών (business cycles)
- Την αξιοπιστία των αναφορών και εκθέσεων
- Τη συμμόρφωση με τους εν ισχύ νόμους και κανονισμούς

Το σύστημα εσωτερικού ελέγχου του Οργανισμού περιλαμβάνει το σύνολο των εσωτερικών ελεγκτικών μηχανισμών και διαδικασιών, δικλίδων ασφαλείας, Πολιτικών, Κανόνων και Κωδικών, συμπεριλαμβανομένης της διαχείρισης κινδύνων, του εσωτερικού ελέγχου και της κανονιστικής συμμόρφωσης, που καλύπτει σε συνεχή βάση κάθε δραστηριότητά του και συντελεί στην ασφαλή και αποτελεσματική λειτουργία του. Η Εταιρεία εφαρμόζει μοντέλο τριών γραμμών διασφάλισης σύμφωνα με τις κατευθυντήριες οδηγίες του Institute of Internal Auditors (ΙΑ), διασφαλίζοντας σαφή διαχωρισμό ρόλων μεταξύ διοίκησης, λειτουργιών εποπτείας και εσωτερικού ελέγχου. Το μοντέλο περιλαμβάνει:

1η Γραμμή (Λειτουργική Διοίκηση): Οι διευθυντές των επιχειρησιακών μονάδων και το προσωπικό που διαχειρίζεται τους κινδύνους στην καθημερινή λειτουργία. Είναι υπεύθυνοι για την εφαρμογή διαδικασιών και ελέγχων.

2η Γραμμή (Λειτουργίες Διαχείρισης Κινδύνων): Λειτουργίες, όπως η διαχείριση κινδύνων, η συμμόρφωση (compliance) και η ποιότητα, που υποστηρίζουν τη διοίκηση, παρακολουθούν τους κινδύνους και καθορίζουν πλαίσια ελέγχου.

3η Γραμμή (Εσωτερική Επιθεώρηση/Έλεγχος): Το εσωτερικό ελεγκτικό τμήμα, το οποίο παρέχει ανεξάρτητη και αντικειμενική διασφάλιση προς το διοικητικό συμβούλιο για την αποτελεσματικότητα της 1ης και 2ης γραμμής.

Δ.2. Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου

Σκοπός του Εσωτερικού Ελέγχου είναι να παρέχει ανεξάρτητη και αντικειμενική διαβεβαίωση και συμβουλές στην διοίκηση και στους διαχειριστές αναφορικά με την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα της διακυβέρνησης και της διαχείρισης κινδύνων (συμπεριλαμβανομένων των εφαρμοζόμενων συστημάτων εσωτερικού ελέγχου) για την υποστήριξη της επίτευξης των οργανωτικών στόχων και την προώθηση και την υποστήριξη συνεχούς βελτίωσης και να αναφέρει επιδράσεις (εξασθένιση) στην ανεξαρτησία και στην αντικειμενικότητα στο διοικητικό σώμα και εφαρμόζει μεθόδους διασφάλισης όπως απαιτείται.

Η Εταιρεία διαθέτει μονάδα εσωτερικού ελέγχου, που συνιστά ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα εντός της Εταιρείας, με σκοπό την παρακολούθηση και βελτίωση των λειτουργιών και των πολιτικών της Εταιρείας αναφορικά με το Σύστημα εσωτερικού ελέγχου της. Η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου λειτουργεί σύμφωνα με τα άρθρα 15 και 16 του Ν. 4706/2020, τον Κώδικα, τον Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, Κανονισμό Εσωτερικού Ελέγχου και τα Διεθνή Πρότυπα για την Επαγγελματική εφαρμογή του Εσωτερικού Ελέγχου. Οι εσωτερικοί ελεγκτές εκτελούν τα καθήκοντά τους σύμφωνα με τον Κανονισμό Εσωτερικού Ελέγχου και τον Κώδικα Δεοντολογίας της Εταιρείας και εφαρμόζουν τις αρχές της.

Για την διασφάλιση της ανεξαρτησίας της λειτουργίας του Εσωτερικού Ελέγχου η Εταιρεία έχει συστήσει Επιτροπή Ελέγχου, η οποία είναι υπεύθυνη για την αποτελεσματική λειτουργία και επίβλεψη της λειτουργίας του Εσωτερικού Ελέγχου, την διαχείριση κινδύνων, την παρακολούθηση των διαδικασιών χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Επίσης στις αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου εμπίπτει και η εποπτεία και την παρακολούθηση του τακτικού ελέγχου και των θεμάτων σχετικά με την αντικειμενικότητα και την ανεξαρτησία των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Η αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας της λειτουργία του Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας πραγματοποιείται:

- 1) Σε συνεχή βάση από την Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, μέσω των ελέγχων που διενεργούνται, καθώς και από τη Υπηρεσία Κανονιστικής Συμμόρφωσης αναφορικά με την τήρηση του κανονιστικού πλαισίου,
- 2) Σε ετήσια βάση από την Επιτροπή Ελέγχου του Διοικητικού Συμβουλίου με βάση τα σχετικά στοιχεία και τις πληροφορίες της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου, τις διαπιστώσεις και τις παρατηρήσεις των Εξωτερικών Ελεγκτών, καθώς και των Εποπτικών Αρχών.

Η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου ελέγχει τις δραστηριότητες της Εταιρείας με σκοπό την αποτελεσματική λειτουργία της και τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των στοιχείων που συντελούν στη διαμόρφωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Βασικές λειτουργίες είναι η συμμόρφωση με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο, τους εσωτερικούς κανονισμούς, τους κανόνες δεοντολογίας και η εποπτεία της πρόληψης και αποφυγής λανθασμένων ενεργειών που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο τη φήμη και τα συμφέροντα της Εταιρείας καθώς και των ενδιαφερομένων μερών.

Οι διαδικασίες και οι πολιτικές σχετικές με τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, παρακολουθούνται, ως προς τη διαχείριση κινδύνων που δύνανται να ανακύψουν κατά τη σύνταξη τους, από τη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου, σύμφωνα με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν τεθεί από το Δ.Σ. Οι κανόνες αυτοί, μεταξύ άλλων, στοχεύουν στον έλεγχο και την ορθή καταγραφή των εσόδων και δαπανών καθώς και την παρακολούθηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, και την εταιρική και φορολογική νομοθεσία, έτσι ώστε να διασφαλίζεται η ορθή αποτύπωση της οικονομικής θέσης και των επιδόσεων της μέσω των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ο εσωτερικός κανονισμός λειτουργίας της Εταιρείας, ο οποίος περιλαμβάνει τους απαραίτητους κανόνες και ρυθμίζει τις απαιτούμενες διαδικασίες ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία του εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας, εγκρίθηκε και τέθηκε σε ισχύ με την από 16/7/2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 16 παρ. 1(γ) του Ν. 4706/2020, ενημερώνεται κατ' ελάχιστο σε τριμηνιαία βάση μέσω της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας για της δραστηριότητες του εσωτερικού ελέγχου

Η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου εκπλήρωσε το πρόγραμμα ελέγχου καθ' υπόδειξη της Επιτροπής Ελέγχου και παρέδωσε τις σχετικές τριμηνιαίες εκθέσεις προς αυτή. Οι έλεγχοι που διενεργήθηκαν αφορούσαν την τήρηση των εσωτερικών δικλίδων στα πάγια και τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τις πωλήσεις και τα λοιπά έξοδα, τα λοιπά έξοδα όπως και λοιπές έκτακτες αναθέσεις. Επίσης, ο εσωτερικός

ελεγκτής συμμετείχε σε 11 συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου που αφορούσαν ζητήματα όπως: την έγκριση του καταστατικού του Εσωτερικού Ελέγχου, τη διαβεβαίωση της ανεξαρτησίας του, το ετήσιο πλάνο εσωτερικών ελέγχων, την επάρκεια πόρων, την παράδοση των εκθέσεων του, την συμβολή του στον τακτικό έλεγχο και την αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου. Επίσης, ο εσωτερικός έλεγχος συνεργάστηκε αποτελεσματικά με τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές τόσο στην διενέργεια του τακτικού ελέγχου όσο και στα πλαίσια της αξιολόγησης της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.

Δ.3. Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων και Κανονιστικής Συμμόρφωσης

Δ.3.1 Διαχείριση Κινδύνων

Η Εταιρεία θέσπισε Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης και Διαχείρισης Κινδύνων, εφαρμόζοντας βέλτιστες πρακτικές διεθνών ελεγκτικών προτύπων. Η Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης και Διαχείρισης Κινδύνων, κατά τη διάρκεια των καθηκόντων της, εκτέλεσε συμβουλευτικό ρόλο σχετικά με την κανονιστική συμμόρφωση και την διαχείριση κινδύνων, σε όλες τις δραστηριότητες της Εταιρείας και γι' αυτό της χορηγείται απεριόριστη πρόσβαση σε όλα τα δεδομένα και πληροφορίες που απαιτούνται για την επίτευξη της αποστολής της. Ο συνολικός στόχος είναι να δημιουργήσει ένα πλαίσιο Εταιρικής Διακυβέρνησης μέσα στο οποίο η Εταιρεία θα έχει τη δυνατότητα να ελέγχει, να ρυθμίζει και να υιοθετεί βέλτιστες πρακτικές και συστάσεις μέσω αυτορρύθμισης προκειμένου να συμμορφώνεται με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις και να οδηγήσει στην εξασφάλιση της επιτυχίας του έργου της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει Πολιτική και Διαδικασία Διαχείρισης Κινδύνων περίληψη της οποίας εμπεριέχεται στον δημοσιευμένο Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας όπως έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.elvesa.gr).

Το ΔΣ της Εταιρείας ορίζει τη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων, διασφαλίζοντας ότι είναι ευθυγραμμισμένη με τους επιχειρησιακούς στόχους της Εταιρείας. Ορίζει και επιβλέπει την υλοποίηση του συστήματος διαχείρισης κινδύνων και διασφαλίζει την επαρκή και αποτελεσματική λειτουργία του. Ο Διευθύνων Σύμβουλος έχει τη συνολική ευθύνη του σχεδιασμού και της αποτελεσματικής λειτουργίας του πλαισίου διαχείρισης κινδύνων που σχετίζονται με τις λειτουργίες και την επίτευξη των στόχων της Εταιρείας βάσει της στρατηγικής που ορίζει το ΔΣ. Η Διοίκηση της Εταιρείας μεριμνά για την έγκαιρη και αποτελεσματική αναγνώριση και αξιολόγηση των κινδύνων, καθώς και το σχεδιασμό και την εφαρμογή των κατάλληλων πολιτικών, διαδικασιών και δικλίδων ασφαλείας για τη διαχείρισή τους βάσει της διάθεσης ανάληψης κινδύνων του ΔΣ. Ο Υπεύθυνος Διαχείρισης Κινδύνων έχει την ευθύνη του συντονισμού της διαδικασίας διαχείρισης των κινδύνων, υποστηρίζει τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και τα Ανώτερα Στελέχη της Εταιρείας στην εφαρμογή της.

Μέσω του Συστήματος Διαχείρισης Κινδύνων η διοίκηση της Εταιρείας συλλέγει τις πληροφορίες που αφορούν την παρακολούθηση των κινδύνων και τροφοδοτεί τις πληροφορίες αυτές στις διαδικασίες λήψης αποφάσεων και ενεργειών για τη βέλτιστη ανταπόκριση σε αυτούς. Η Εταιρεία εφαρμόζει Σύστημα Διαχείρισης Κινδύνων που βασίζεται σε τέσσερις άξονες:

- (α) αναγνώριση κινδύνων (risk identification),
- (β) αξιολόγηση κινδύνων (risk assessment),
- (γ) απόκριση στους ενδεχόμενους κινδύνους (risk management) και
- (δ) παρακολούθηση και αναφορές κινδύνων (risk monitoring and reporting).

Η Διαχείριση Κινδύνων είναι μια συστηματική διαδικασία που στόχο έχει τον έγκαιρο και αποτελεσματικό προσδιορισμό, ανάλυση, έλεγχο, διαχείριση και παρακολούθηση κάθε μορφής κινδύνου που ενέχει η λειτουργία της Εταιρείας. Τα στάδια που ακολουθούνται κατά την ετήσια διαδικασία της Διαχείρισης των Κινδύνων είναι τα εξής:

- (1) Προετοιμασία Προτάσεων Αναθεώρησης Προφίλ Κινδύνου,
- (2) Υποβολή Προτάσεων Αναθεώρησης Προφίλ Κινδύνου,
- (3) Διεξαγωγή Συναντήσεων Ομάδων Διαχείρισης Κινδύνου,
- (4) Έγκριση Προφίλ Κινδύνων και Σχεδίου Δράσης και
- (5) Παρακολούθηση Σχεδίου Δράσης – Αναφορές.

Η Εταιρεία έχει ορίσει, με απόφαση Δ.Σ. και κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου, εξωτερικό σύμβουλο ως Υπεύθυνο Διαχείρισης Κινδύνων.

Κατά το έτος 2025 ο Υπεύθυνος Διαχείρισης Κινδύνων επικαιροποίησε τη μορφή του μητρώου κινδύνων διαμορφώνοντας τη σχετική μεθοδολογία, πραγματοποίησε συναντήσεις με κάθε Διεύθυνση καταγράφοντας τους κινδύνους, τις δικλείδες ασφαλείας και τη βαθμονόμησή τους, και, τέλος, υπέβαλε στο Διευθύνοντα Σύμβουλο, την Επιτροπή Ελέγχου και στο Δ.Σ. το επικαιροποιημένο Μητρώο Κινδύνων (Risk Register).

Δ.3.2 Κανονιστική Συμμόρφωση

Η Εταιρεία με στόχο την έγκαιρη, πλήρη και διαρκή συμμόρφωσή της προς το εκάστοτε ισχύον ρυθμιστικό πλαίσιο που διέπει τη λειτουργία της, έχει υιοθετήσει Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης με στόχο τον προσδιορισμό του πλαισίου για τον εντοπισμό, την αντιμετώπιση, την πρόληψη και την παρακολούθηση ζητημάτων κανονιστικής συμμόρφωσης και την εφαρμογή κατάλληλων προς τούτο πολιτικών και διαδικασιών, συμπεριλαμβανομένου του καθορισμού των δραστηριοτήτων και των καθηκόντων των αρμόδιων στελεχών.

Η Εταιρεία εφαρμόζει Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης που περιλαμβάνει τέσσερις βασικούς πυλώνες: 1) Στρατηγική Συμμόρφωσης, 2) Διαχείριση Κινδύνου Συμμόρφωσης, 3) Πολιτικές και Διαδικασίες και 4) Διαμόρφωση Κουλτούρας Συμμόρφωσης.

Η Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης λειτουργεί με απευθείας γραμμή αναφοράς στο ΔΣ και βάσει του εγκεκριμένου από το ΔΣ της Εταιρείας Κανονισμού Λειτουργίας Κανονιστικής Συμμόρφωσης περίληψη του οποίου εμπεριέχεται στον δημοσιευμένο Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας. Επιπλέον, η Επιτροπή Ελέγχου επισκοπεί και παρακολουθεί την εφαρμογή του ετήσιου σχεδίου δράσης κανονιστικής συμμόρφωσης που περιλαμβάνει τις περιοδικές, και κατά περίπτωση, ενέργειες για την επίτευξη συμμόρφωσης.

Ο Υπεύθυνος Κανονιστικής Συμμόρφωσης είναι αρμόδιος για την επίβλεψη και τη διαχείριση θεμάτων κανονιστικής συμμόρφωσης και έχει αναλάβει μεταξύ άλλων, την παρακολούθηση των ρυθμιστικών ζητημάτων και αλλαγών στο νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, την υποστήριξη της Διοίκησης για την διαχείριση του κινδύνου συμμόρφωσης, την υποστήριξη της Διοίκησης στη διαχείριση καταγγελιών/παραπόνων, τη διενέργεια ελέγχων συμμόρφωσης (monitoring), τη διασφάλιση εκπαίδευσης του προσωπικού και την κατάρτιση του ετήσιου σχεδίου δράσης κανονιστικής συμμόρφωσης.

Η Εταιρεία έχει ορίσει, με απόφαση Δ.Σ. και κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Ελέγχου, εξωτερικό σύμβουλο ως Υπεύθυνη Κανονιστικής Συμμόρφωσης.

Ο Υπεύθυνος Κανονιστικής Συμμόρφωσης, στο πλαίσιο υλοποίησης του Σχεδίου Δράσης Κανονιστικής Συμμόρφωσης για το έτος 2025, διενήργησε ελέγχους επιβεβαίωσης συμμόρφωσης, ήλεγχε σε διαρκή βάση την τήρηση των κανονιστικών υποχρεώσεων της Εταιρείας μέσω τακτικής παρακολούθησης του Μητρώου Κανονιστικών Υποχρεώσεων, ενημέρωσε τη Διοίκηση για θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης που προέκυψαν κατά τη λειτουργία της Εταιρείας σε σχέση με τις υποχρεώσεις που αναφέρονται στο Μητρώο Κανονιστικών Υποχρεώσεων, υποστήριξε την Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Εταιρικής Διακυβέρνησης και το Δ.Σ. στο έργο τους βάσει της νομοθεσίας και των πολιτικών της Εταιρείας.

Δ.4. Αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας:

Αποτελέσματα της διαδικασίας αξιολόγησης του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ) της Εταιρείας για την περίοδο 01.01.2023 έως και 31.12.2025, σύμφωνα με το άρθρο 14, παρ. 3, περίπτωση ι και παρ. 4 του Ν. 4706/2020 και τις σχετικές Αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η Εταιρεία, με την από 30.01.2026 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, ανέθεσε στην JPA AUDIT GREECE, το έργο «Παροχή Υπηρεσιών αξιολόγησης Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου», με σκοπό την αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου («ΣΕΕ») της Εταιρείας με ημερομηνία αναφοράς την 31.12.2025, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. ι της παρ. 3 και της παρ. 4 του άρθρου 14 του ν. 4706/2020 και την Απόφαση 1/891/30.09.2020 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, όπως ισχύει (το «Κανονιστικό Πλαίσιο»).

Η αξιολόγηση του ΣΕΕ ολοκληρώθηκε στις 31.03.2026, αφορά το χρονικό διάστημα από 01.01.2023 έως και 31.12.2025 και διενεργήθηκε από πρόσωπα που δεν έχουν σχέσεις εξάρτησης. Ειδικότερα, σύμφωνα με δήλωση του Αξιολογητή καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού του παρέμεινε ανεξάρτητος από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Κανονισμού (ΕΕ) 537/2014 και τις διατάξεις του ν. 4449/2017.

Το έργο διασφάλισης πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με το πρόγραμμα ελέγχου που περιλαμβάνεται στην απόφαση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) 040/2022 και το Διεθνές Πρότυπο Εργασιών Διασφάλισης 3000 «Έργα Διασφάλισης πέραν του Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης».

Το Συμπέρασμα του Ανεξάρτητου Αξιολογητή, το οποίο περιλαμβάνεται στην τελική έκθεση αξιολόγησης της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του ΣΕΕ με ημερομηνία 31.03.2026, αναφέρει ότι με βάση τη διενεργηθείσα εργασία μας, όπως αυτή περιγράφεται ανωτέρω στην παράγραφο «Εύρος Διενεργηθείσας Εργασίας», καθώς και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, σχετικά με την αξιολόγηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας του ΣΕΕ της Εταιρείας, για την περίοδο από 01/01/2023 έως 31/12/2025, με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2025, δεν έχει υποπέσει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μπορούσε να θεωρηθεί ως ουσιώδης αδυναμία του ΣΕΕ της Εταιρείας, σύμφωνα με το Κανονιστικό Πλαίσιο.

Ε. Πολιτική Βιώσιμης Ανάπτυξης της Εταιρείας

Η ΕΛΒΕ έχει ενσωματώσει τις αρχές της Βιώσιμης Ανάπτυξης στις επιχειρηματικές της δραστηριότητες και στον τρόπο με τον οποίο λειτουργεί, βάσει του αρ.14 παρ. 3 στοιχείου ιβ) του Ν.4706/2020, αναγνωρίζοντας πως οι αρχές αυτές αποτελούν απαραίτητη προϋπόθεση για τη μακρόχρονη και επιτυχημένη ανάπτυξή της.

Η λειτουργία της ΕΛΒΕ βασίζεται στις αξίες του σεβασμού προς το περιβάλλον, της ευημερίας των ανθρώπων της και της ευρύτερης κοινωνίας, καθώς και στην χρηστή εταιρική διακυβέρνηση (ESG).

Βασική στρατηγική της Εταιρείας, αποτελεί η προώθηση βιώσιμων επενδυτικών σχεδίων και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, που είναι επωφελή προς τους επενδυτές, το περιβάλλον, τους εργαζομένους, την κοινωνία στο σύνολό της και οι οποίες μπορούν να συνδυαστούν με ισχυρές επενδυτικές επιδόσεις.

Η Εταιρεία, σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και τα κριτήρια του άρθρου 151 του Ν. 4548/2018, δεν είναι υποχρεωμένη να συντάξει Έκθεση Βιωσιμότητας για τη χρήση 2025, καθώς δεν πληροί τα κριτήρια για την κατηγοριοποίησή της ως μεγάλη επιχείρηση. Ειδικότερα, η Εταιρεία δεν ξεπερνά το όριο των 500

εργαζομένων ή τα άλλα οικονομικά κριτήρια που προβλέπονται. Επομένως, δεν θα υποβάλει την Έκθεση στη Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης για την εν λόγω χρήση. Παράλληλα, η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις στη νομοθεσία και θα προσαρμοστεί στις υποχρεώσεις που μπορεί να προκύψουν στο μέλλον.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας **“ΕΛΒΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”**

Έκθεση Ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **“ΕΛΒΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **“ΕΛΒΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”** κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου	Αντιμετώπιση ελεγκτικού θέματος
1. Αποτίμηση αποθεμάτων	
<p>Όπως αναφέρεται στη σημείωση 6.7, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, η αξία των αποθεμάτων της Εταιρείας ανέρχονταν σε € 2.552 χιλ.</p> <p>Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.</p> <p>Η πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων σχηματίζεται βάσει εκτιμήσεων της Διοίκησης σχετικά με την πραγματική κατάσταση και τη δυνατότητα χρησιμοποίησης των αποθεμάτων, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.</p>	<p>Οι ελεγκτικές διαδικασίες που εφαρμόσαμε σχετικά με τον έλεγχο αποτίμησης των αποθεμάτων περιλαμβάνουν:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Αξιολόγηση της συνολικής διαδικασίας ελέγχου της αποτίμησης των αποθεμάτων που διενεργεί η Διοίκηση και της συνέπειάς της με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα (ΔΠΧΑ). ▪ Καταγραφή και αξιολόγηση των διαδικασιών και δικλίδων διαχείρισης αποθεμάτων που έχει σχεδιάσει η Διοίκηση, αναφορικά με τα αποθέματα.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου	Αντιμετώπιση ελεγκτικού θέματος
<p>Η αξιολόγηση της αποτίμησης των αποθεμάτων της Εταιρείας είναι σημαντικό θέμα ελέγχου, καθώς τα αποθέματα αποτελούν σημαντικό κονδύλι του Ενεργητικού τους, ενώ περιλαμβάνουν και σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης για τον προσδιορισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Εξέταση δείγματος αποθεμάτων, με σκοπό την επιβεβαίωση του ορθού υπολογισμού του κόστους κτήσης ή παραγωγής τους. ▪ Την αξιολόγηση της διαδικασίας καταμέτρησης των αποθεμάτων και διενέργεια δειγματοληπτικής φυσικής απογραφής προκειμένου να εξετάσουμε τη φυσική κατάσταση των αποθεμάτων, καθώς και την πιθανή απαξίωση τους. ▪ Αξιολόγηση της ορθότητας της αποτίμησής τους συγκρίνοντας την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία που εκτιμήσαμε, χρησιμοποιώντας δεδομένα για το σύνολο των πωλήσεων μετά την ημερομηνία αναφοράς, με το κόστος κτήσης ή παραγωγής των αποθεμάτων. ▪ Εξέταση του ισοζυγίου αποθήκης, για τον εντοπισμό ακίνητων και βραδέως κινούμενων αποθεμάτων. ▪ Επιπλέον, αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των γνωστοποιήσεων στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. <p>Από την εργασία μας δεν εντοπίσαμε ουσιώδεις εξαιρέσεις και διαπιστώσαμε ότι οι γνωστοποιήσεις ήταν επαρκείς.</p>
<p>2. Ανακτησιμότητα εμπορικών απαιτήσεων</p>	
<p>Όπως αναφέρεται στη σημείωση 6.8, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, οι συνολικές απαιτήσεις από πελάτες της Εταιρείας ανέρχονται σε € 5.127 χιλ. και η σχετική σωρευμένη απομείωση σε € 4.305 χιλ.</p> <p>Στην περίπτωση που οι πελάτες καταστούν αφερέγγυοι και αδυνατούν να καλύψουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο.</p> <p>Στο ανωτέρω πλαίσιο, η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά την ανακτησιμότητα των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων για τις οποίες υφίστανται αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης, σε εξατομικευμένη βάση ώστε αυτές να απεικονίζονται στο ανακτήσιμο ποσό τους.</p> <p>Επίσης, εκτιμάται η απαιτούμενη πρόβλεψη απομείωσης και για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές εφαρμόζοντας την απλοποιημένη προσέγγιση του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας επιμετρώνται πάντοτε η πρόβλεψη ζημίας σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθόλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων.</p>	<p>Οι ελεγκτικές διαδικασίες που διενεργήθηκαν αφορούν τα εξής:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Λάβαμε επιστολές επιβεβαίωσης για αντιπροσωπευτικό δείγμα απαιτήσεων από πελάτες και εξετάσαμε μεταγενέστερες από την ημερομηνία ισολογισμού εισπράξεις τους έναντι υπολοίπων τέλους χρήσης. ▪ Αξιολογήσαμε τη διαδικασία που έχει εφαρμόσει η Διοίκηση για την παρακολούθηση των απαιτήσεων και τους παράγοντες που λαμβάνει υπόψη για τον προσδιορισμό της ανακτησιμότητας τους. ▪ Εξετάσαμε την ενηλικίωση των υπολοίπων των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων. Αξιολογήσαμε τη μεθοδολογία βάσει της οποίας εκτιμήθηκε το ανακτήσιμο ποσό σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 9 και ειδικότερα η μεθοδολογία υπολογισμού των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, με βάση το ιστορικό εισπραξιμότητας των απαιτήσεων.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου	Αντιμετώπιση ελεγκτικού θέματος
<p>Οι ανωτέρω εκτιμήσεις, λαμβάνουν υπόψη τυχόν εξασφαλίσεις και εγγυήσεις, το ιστορικό εισπραξιμότητας των απαιτήσεων, την εμπειρία της αναφορικά με τις επικρατούσες συνθήκες της αγοράς, καθώς και μεταγενέστερες εισπράξεις.</p> <p>Λόγω του σημαντικού ύψους του κονδυλίου των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων αλλά και λόγω των κρίσεων και εκτιμήσεων που απαιτούνται από την πλευρά της Διοίκησης της Εταιρείας, θεωρούμε ότι η ανακτησιμότητα των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων αποτελεί περιοχή ιδιαίτερου ελεγκτικού ενδιαφέροντος.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Αξιολογήσαμε τις παραδοχές στις οποίες βασίστηκε η εκτίμηση της Διοίκησης. ▪ Επισκοπήσαμε τις απαντητικές επιστολές των συνεργαζόμενων νομικών συμβούλων και εξετάσαμε εάν συμβαδίζουν με την εκτίμηση της Διοίκησης. ▪ Ελέγξαμε την επάρκεια των σχετικών γνωστοποιήσεων. <p>Από την εργασία μας δεν εντοπίσαμε ουσιώδεις εξαιρέσεις και διαπιστώσαμε ότι οι γνωστοποιήσεις ήταν επαρκείς.</p>

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 Ν. 4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση

υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του ν.4548/2018, σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.
- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία **“ΕΛΒΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 ή λοιπές επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 04/09/2024 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

5. Κανονισμός Λειτουργίας

Η Εταιρεία διαθέτει Κανονισμό Λειτουργίας σύμφωνα με το περιεχόμενο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 4706/2020.

6. Έκθεση Διασφάλισης επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς

Υποκείμενο θέμα

Αναλάβαμε την ανάθεση εύλογης διασφάλισης με σκοπό να εξετάσουμε το ψηφιακό αρχείο της εταιρείας **“ΕΛΒΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”** (εφεξής Εταιρεία), το οποίο καταρτίστηκε σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) και το οποίο περιλαμβάνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, σε μορφή ΧΗΤΜΛ «2138008H1HGPNY35H10-2025-12-31-1-el.xhtml», (εφεξής «Υποκείμενο θέμα»), προκειμένου να διαπιστώσουμε ότι καταρτίστηκε σύμφωνα με τις απαιτήσεις που ορίζονται στην ενότητα Εφαρμοστέα Κριτήρια.

Εφαρμοστέα κριτήρια

Τα Εφαρμοστέα κριτήρια για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Ηλεκτρονικό Μορφότυπο (ESEF) ορίζονται από τον κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (Ε.Ε) 2019/815, όπως τροποποιήθηκε με τον Κανονισμό (Ε.Ε.) 2020/1989 (εφεξής Κανονισμός ESEF) και την 2020/C 379/01 Ερμηνευτική Ανακοίνωση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 10^{ης} Νοεμβρίου 2020, όπως προβλέπεται από το ν.3556/2007 και τις σχετικές ανακοινώσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Συνοπτικά τα κριτήρια αυτά προβλέπουν, μεταξύ άλλων, ότι όλες οι ετήσιες χρηματοοικονομικές εκθέσεις θα πρέπει να συντάσσονται σε μορφότυπο ΧΗΤΜΛ.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και υποβολή των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, σύμφωνα με τα Εφαρμοστέα Κριτήρια, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται

δυνατή η κατάρτιση του ψηφιακού αρχείου απαλλαγμένου από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι η έκδοση της παρούσας Έκθεσης αναφορικά με την αξιολόγηση του Υποκείμενου Θέματος, με βάση τη διενεργηθείσα εργασία μας, η οποία περιγράφεται παρακάτω στην ενότητα «Εύρος Διενεργηθείσας Εργασίας».

Η εργασία διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Διασφάλισης 3000 (Αναθεωρημένο), “Έργα Διασφάλισης Πέραν Ελέγχου ή Επισκόπησης Ιστορικής Οικονομικής Πληροφόρησης” (εφεξής «ΔΠΑΔ 3000»).

Το ΔΠΑΔ 3000 απαιτεί να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε την εργασία μας έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη η διασφάλιση για την αξιολόγηση του Υποκείμενου Θέματος σύμφωνα με τα Εφαρμοστέα Κριτήρια. Στο πλαίσιο των διενεργούμενων διαδικασιών εκτιμούμε τον κίνδυνο ουσιώδους σφάλματος των πληροφοριών που σχετίζονται με το Υποκείμενο Θέμα. Θεωρούμε ότι τα στοιχεία που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα και υποστηρίζουν το συμπέρασμα που διατυπώνεται στην παρούσα έκθεση διασφάλισης.

Επαγγελματική δεοντολογία και διαχείριση ποιότητας

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια της παρούσας ανάθεσης και έχουμε συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις του Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ), τις απαιτήσεις δεοντολογίας και ανεξαρτησίας του Ν. 4449/2017 καθώς και του Κανονισμού (ΕΕ) 537/2014.

Η ελεγκτική μας εταιρεία εφαρμόζει το Διεθνές Πρότυπο για τη Διαχείριση Ποιότητας (ISQM) 1 «Διαχείριση Ποιότητας για εταιρείες που διενεργούν ελέγχους ή επισκοπήσεις χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή λοιπές αναθέσεις διασφάλισης ή συναφών υπηρεσιών» και κατά συνέπεια διατηρεί ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης ποιότητας που περιλαμβάνει τεκμηριωμένες πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη συμμόρφωση με απαιτήσεις δεοντολογίας, επαγγελματικά πρότυπα και ισχύουσες νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις.

Εύρος διενεργηθείσας εργασίας

Η εργασία διασφάλισης που διενεργήσαμε καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που περιλαμβάνονται στην υπ’ αρ. 214/4/11-02-2022 Απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ) και στις «Κατευθυντήριες οδηγίες σε σχέση με την εργασία και την έκθεση διασφάλισης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών επί του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Ηλεκτρονικού Μορφότυπου Αναφοράς (ESEF) των εκδοτών με κινητές αξίες εισηγμένες σε ρυθμιζόμενη αγορά στην Ελλάδα», όπως εκδόθηκαν από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών την 14/02/2022, έτσι ώστε να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας που καταρτίστηκαν από τη διοίκηση συμμορφώνονται από κάθε ουσιώδη άποψη με τα Εφαρμοστέα Κριτήρια.

Εγγενείς περιορισμοί

Η εργασία μας κάλυψε τα αντικείμενα που αναφέρονται στην ενότητα «Εύρος Διενεργηθείσας Εργασίας» για την απόκτηση εύλογης διασφάλισης με βάση τις διαδικασίες που περιγράφονται. Στο πλαίσιο αυτό, η εργασία που διενεργήσαμε δεν θα μπορούσε να διασφαλίσει απόλυτα ότι θα αποκαλυφθούν όλα τα θέματα που θα μπορούσαν να θεωρηθούν ως ουσιώδεις αδυναμίες.

Συμπέρασμα

Με βάση τη διενεργηθείσα εργασία και τα τεκμήρια που αποκτήθηκαν, διατυπώνουμε το συμπέρασμα ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025, σε μορφή αρχείου XHTML «2138008H1HGPNGY35H10-2025-12-31-1-el.xhtml», έχουν καταρτιστεί, από κάθε ουσιώδη άποψη σύμφωνα με τα οριζόμενα στα Εφαρμοστέα Κριτήρια.

Θεσσαλονίκη, 29 Απριλίου 2026

Δημήτριος Τ. Παπάζης

ΑΜ ΣΟΕΛ 22381

KSi Greece IKE Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων

Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής, Τ.Κ. 151 25 Μαρούσι

Φράγκων 6-8, Τ.Κ. 546 26 Θεσσαλονίκη

ΑΜ ΣΟΕΛ 171

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως 2025

(1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025)

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

		31.12.2025	31.12.2024
<u>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.1	3.306.277	3.697.211
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	1.440.348	1.776.455
Δικαιώματα χρήσης παγίων	6.3	180.736	209.732
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.4	711.226	814.639
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα		5.285	113.723
Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.6	423.201	506.236
		6.067.073	7.117.996
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	6.7	2.552.300	2.578.518
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.8	822.160	1.175.039
Λοιπές απαιτήσεις	6.9	2.243.550	2.848.959
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	6.10	6.972.247	5.800.655
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.11	4.778.049	1.828.153
		17.368.309	14.231.324
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων		23.435.379	21.349.320
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.12	694.575	694.575
Υπέρ το άρτιο	6.12	790.600	790.600
Αποθεματικό κερδών/ζημιών παραγώγων		924	88.704
Λοιπά αποθεματικά	6.13	2.409.644	2.350.687
Αποτελέσματα εις νέον		16.915.254	15.250.575
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		20.810.997	19.175.141
<u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	6.14	355.187	382.700
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	6.15	18.791	15.197
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	6.16	3.569	5.640
Υποχρεώσεις μισθώσεων	6.3	157.365	192.440
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων		3.345	10.297
		538.257	606.274
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.17	1.139.990	826.176
Τρέχων φόρος εισοδήματος		896.045	693.670
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		188	9.443
Υποχρεώσεις μισθώσεων	6.3	45.800	38.616
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα		4.102	-
		2.086.125	1.567.905
Σύνολο υποχρεώσεων		2.624.382	2.174.179
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		23.435.379	21.349.320

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημ.	1.1 - 31.12.2025	1.1 - 31.12.2024
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		15.663.222	14.195.485
Κόστος πωλήσεων		-10.580.302	-9.799.226
Μικτό κέρδος		5.082.920	4.396.259
Άλλα έσοδα	6.18	297.108	326.449
Έξοδα διαθέσεως	6.19	-762.894	-765.779
Έξοδα διοικήσεως	6.20	-746.489	-790.207
Άλλα έξοδα	6.21	-244.346	-1.646.151
Κέρδη από πώληση χρεογράφων		223.143	272.800
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.22	-76.681	-79.806
Ζημιά από απομείωση συγγενών επιχειρήσεων	6.5	-	-397.283
Τόκοι ομολόγων-μερίσματα Α/Κ	6.23	138.267	103.392
Κέρδη από την αποτίμηση χρηματ. στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτ. χρήσης	6.10	28.986	267.365
Κέρδη προ φόρων		3.940.014	1.687.039
Φόρος εισοδήματος	6.24	-893.375	-527.357
Κέρδη μετά από φόρους (Α)		3.046.639	1.159.682
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)			
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
- Κέρδη/(ζημιές) από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα		-112.539	226.869
- Φόρος εισοδήματος	6.14	24.759	-49.911
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Επαναεπιμετρήσεις προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	6.15	-4	-280
Φόρος εισοδήματος	6.14	1	62
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		-87.784	176.740
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		2.958.856	1.336.422
Κέρδη κατά μετοχή σε ευρώ	6.26	0,9211	0,3506

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό από παράγωγα	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	
Υπόλοιπα 01.01.2025	694.575	790.600	88.704	2.350.687	15.250.575	19.175.141	
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	87.780	-	3.046.636	2.958.856
- Εσωτερική μεταφορά	-	-	-	-	58.957	-	58.957
- Κεφαλαιοποίηση διαφοράς υπέρ το άρτιο	-	-	-	-	-	-	-
- Διανομή μερισμάτων	-	-	-	-	-	1.323.000	-
Υπόλοιπα 31.12.2025	694.575	790.600	924	2.409.644	16.915.254	20.810.997	
Υπόλοιπα 01.01.2024	694.575	790.600	-	88.255	2.315.079	15.449.720	19.161.719
- Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	-	-	176.958	-	1.159.464	1.336.422
- Εσωτερική μεταφορά	-	-	-	1	35.608	-	35.609
- Διανομή μερισμάτων	-	-	-	-	-	1.323.000	-
Υπόλοιπα 31.12.2024	694.575	790.600	88.704	2.350.687	15.250.575	19.175.141	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	1.1 -	
	1.1 - 31.12.2025	31.12.2024
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	3.940.014	1.687.039
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
• Αποσβέσεις	462.788	533.895
• Απομειώσεις εξοπλισμού	789	1.341.816
• Προβλέψεις	3.590	184.418
• Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων	-6.951	-4.781
• Κέρδη από πώληση ακινήτων	-102.361	-103.712
• Ζημία από πώληση συγγενούς εταιρείας	-	397.283
• Λοιπές μη ταμιακές κινήσεις	-116.546	49.011
• Κέρδη από αποτίμηση ΧΠΣ στην εύλογη αξία	-28.986	-267.365
• Τόκοι ομολόγων / μερίσματα ΑΚ	-223.143	-272.800
• Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα , κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-	-
• Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	76.681	79.806
• Καταβληθείσες αποζημιώσεις προσωπικού	-	-12.000
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
• (Αύξηση) μείωση αποθεμάτων	26.218	-630.611
• (Αύξηση) μείωση απαιτήσεων	1.041.321	-73.139
• Αύξηση (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	313.817	75.650
Μείον :		
• Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-76.681	-79.806
• Καταβεβλημένοι φόροι	-574.549	-1.286.237
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	4.736.003	1.618.467
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση λοιπών επενδύσεων (χρεόγραφα)	- 3.629.133	-3.727.794
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	42.724
Εισπράξεις από πώληση λοιπών επενδύσεων (χρεόγραφα)	2.486.525	4.926.525
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων	-100.577	-1.318.422
Είσπραξη από πώληση ενσώματων παγίων	598.000	404.300
Τόκοι ομολόγων-μερίσματα Α/Κ	223.143	272.800
Τόκοι εισπραχθέντες	22.882	-
Ταμιακές ροές (για) / από επενδυτικές δραστηριότητες	-399.159	600.133
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Καθαρή μεταβολή δανείων	-9.255	9.443
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)	-54.693	-54.453
Μερίσματα πληρωθέντα	-1.323.000	-1.323.000
Ταμιακές ροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-1.386.948	-1.368.010
Καθαρή αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.949.896	850.590
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	1.828.153	977.563
Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου	4.778.049	1.828.153

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία «ΕΛΒΕ Α.Β.Ε.Ε.» (η “Εταιρεία”) είναι ανώνυμη Εταιρεία εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών, με αριθμό μητρώου Α.Ε. 15832/06/Β/87/32. Ιδρύθηκε το έτος 1987 (ΦΕΚ ίδρυσης 2503/8.10.87) με την εισφορά της καθαρής περιουσίας και μετρητών της Εταιρείας Ε.Π.Ε.

Αντικείμενο της ΕΛΒΕ Α.Β.Ε.Ε, σήμερα, είναι η παραγωγή στολών εργασίας δημοσίων φορέων και μεγάλων ιδιωτικών εταιρειών, μετά δε την συγχώνευση στις χρήσεις 2013, 2016, 2017 και 2018 με απορρόφηση, των κατά 100% θυγατρικών εταιρειών "ECOJOULESOLAR Α.Ε.", "ΕΣΗΕΑ.Ε.", "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΗΝΕΙΑΣ 1 ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και "ΚΑΡ.ΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΙΚΕ" αντίστοιχα και η παραγωγή και εκμετάλλευση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές.

Η παραγωγή του τελικού προϊόντος δίνεται εξ' ολοκλήρου σε τρίτους (φασόν) ενώ οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών (κλάδος «Είδη Ενδυμασίας»)

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Δήμο Παγγαίου του Νομού Καβάλας (Άγιος Ανδρέας Τ.Κ. 640-07 Καβάλα, τηλ. 25940-23600-603, fax 25940-23604) και η ηλεκτρονική της διεύθυνση στο διαδίκτυο είναι www.elvesa.gr.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2025, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 28^η Απριλίου 2026 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2. Σύνοψη ουσιαστών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025 και για τη χρήση που έληξε τότε (1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025), έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχούς επιχειρηματικής δραστηριότητας, την αρχή του δουλευμένου και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (στο εξής ΔΠΧΑ) που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις διερμηνείες τους, που εκδόθηκαν από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Όλα τα αναθεωρημένα νεοεκδοθέντα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και ήταν σε ισχύ την 31^η Δεκεμβρίου 2025, ελήφθησαν υπόψη στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, έχει γίνει με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν και κατά την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024.

2.2 Χρήση εκτιμήσεων.

Η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές (βλέπε παρακάτω σημείωση υπ' αριθμ. 4).

2.3 Νέα πρότυπα , τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ), καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν εκδώσει μια σειρά νέων ΔΠΧΑ και διερμηνειών, τα οποία είτε είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν από την 1^η Ιανουαρίου 2025 και μετά, είτε δεν είναι υποχρεωτικά και μέχρι την ημερομηνία έκδοσης των οικονομικών καταστάσεων δεν είχαν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και διερμηνείες που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική μετά την 1^η Ιανουαρίου 2025, ενώ εξετάζει τις πιθανές επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των υπόλοιπων ΔΠΧΑ και διερμηνειών στις οικονομικές του καταστάσεις.

Τα σημαντικότερα νέα πρότυπα και διερμηνείες παρατίθενται παρακάτω:

(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2025 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» – «Τροποποιήσεις σε έλλειψη ανταλλαξιμότητας».**

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν τον ή μετά τον Ιανουάριο του 2025, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Τον Αύγουστο του 2023 το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις που απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται σε άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχουν. Ένα νόμισμα θεωρείται ανταλλάξιμο με ένα άλλο νόμισμα, όταν η οικονομική οντότητα μπορεί να αποκτήσει το άλλο νόμισμα εντός ενός χρονικού πλαισίου που επιτρέπει μια κανονική διοικητική καθυστέρηση και μέσω μίας αγοράς ή ενός μηχανισμού ανταλλαγής, όπου μια συναλλαγή ανταλλαγής θα δημιουργούσε εκτελεστέα δικαιώματα και υποχρεώσεις. Εάν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα, η οικονομική οντότητα απαιτείται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Ο στόχος της οντότητας, κατά την εκτίμηση της τρέχουσας συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι να αντικατοπτρίζει κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, την ισοτιμία στην οποία θα γινόταν μια ομαλή συναλλαγή ανταλλαγής μεταξύ των συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις σημειώνουν ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να χρησιμοποιήσει μια παρατηρήσιμη συναλλαγματική ισοτιμία χωρίς προσαρμογή ή άλλη τεχνική εκτίμησης. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν είχαν επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

(β) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις – Κατάταξη και Επμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις).** Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή είτε όλων των τροποποιήσεων ταυτόχρονα είτε τον τροποποιήσεων που σχετίζονται μόνο με την κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρέωση σχετικής γνωστοποίησης. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται κατά την «ημερομηνία διακανονισμού», όταν δηλαδή η σχετική υποχρέωση εκπληρώνεται, ακυρώνεται, εκπνέει ή πληροί τις προϋποθέσεις για παύση αναγνώρισης. Επίσης, εισάγουν μια επιλογή λογιστικής πολιτικής για την παύση αναγνώρισης υποχρεώσεων που διακανονίζονται μέσω συστημάτων ηλεκτρονικών πληρωμών, πριν από την ημερομηνία διακανονισμού, εάν πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο αξιολόγησης των χαρακτηριστικών (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και σχετικά με τη διακυβέρνηση (ESG) ή παρόμοια χαρακτηριστικά) των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Τέλος, διευκρινίζουν τον χειρισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων χωρίς δικαίωμα αναγωγής και των συμβατικά συνδεδεμένων μέσων και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 7 για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις με αναφορές σε ενδεχόμενα γεγονότα (συμπεριλαμβανομένων των ESG) και συμμετοχικούς τίτλους που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Η Εταιρεία θα αξιολογήσει την επίδραση των τροποποιήσεων στις οικονομικές της καταστάσεις.
- **ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις – Συμβάσεις Ηλεκτρικής Ενέργειας Εξαρτώμενης από τη Φύση (Τροποποιήσεις).** Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις, (α) διευκρινίζουν την εφαρμογή των απαιτήσεων σχετικά με συμβάσεις αγοράς ή πώλησης μη χρηματοοικονομικών στοιχείων που συνάφθηκαν και συνεχίζουν να κατέχονται για την παραλαβή ή την παράδοση μη χρηματοοικονομικού στοιχείου σύμφωνα με τις αναμενόμενες ανάγκες της οικονομικής οντότητας για αγορά, πώληση, ή ίδια χρήση “own use”, (β) επιτρέπουν τη λογιστική αντιστάθμιση εάν τα συμβόλαια που εμπíπτουν στο πεδίο εφαρμογής των τροποποιήσεων χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης, και (γ) εισάγουν νέες απαιτήσεις γνωστοποίησης για να επιτρέψουν στους επενδυτές να κατανοήσουν τον αντίκτυπο αυτών των συμβολαίων στην οικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας. Οι διευκρινίσεις σχετικά με τις απαιτήσεις “own use” εφαρμόζονται αναδρομικά, ενώ η καθοδήγηση που επιτρέπει τη λογιστική αντιστάθμιση εφαρμόζεται μελλοντικά για νέες σχέσεις αντιστάθμισης που ορίζονται την ή μετά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής. Η Εταιρεία θα αξιολογήσει την επίδραση των τροποποιήσεων στις οικονομικές της καταστάσεις.
- **ΔΠΧΑ 18 – Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.** Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027. Τον Απρίλιο του 2024 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18. Το νέο πρότυπο καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Ο στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές

καταστάσεις, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο εισάγει νέες απαιτήσεις παρουσίασης στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης:

- απαιτεί από την οικονομική οντότητα να κατατάσσει όλα τα έσοδα και έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης σε μία από τις πέντε κατηγορίες: λειτουργικά, επενδυτικά, χρηματοδοτικά, φόροι εισοδήματος και διακοπτόμενες δραστηριότητες
- απαιτεί την παρουσίαση νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων όπως λειτουργικά κέρδη/ζημιές, κέρδη/ζημιές προ χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος και «κέρδος ή ζημιά».
- απαιτεί γνωστοποίηση των μέτρων απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.
- περιλαμβάνει νέες απαιτήσεις για ομαδοποίηση και περαιτέρω ανάλυση οικονομικών πληροφοριών με βάση τους προσδιορισμένους «ρόλους» των κύριων οικονομικών καταστάσεων και των σημειώσεων. απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Η Εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης των επιπτώσεων από την εφαρμογή του, ιδίως ως προς την παρουσίαση της κατάστασης αποτελεσμάτων και τη χρήση δεικτών απόδοσης, όπως το EBITDA, τα οποία εμπίπτουν στον ορισμό των Management-defined Performance Measures (MPMs). Κατά την παρούσα φάση, δεν είναι εφικτός ο αξιόπιστος ποσοτικός προσδιορισμός των επιπτώσεων από την εφαρμογή του προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΠΧΑ 19 – Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος – Γνωστοποιήσεις.** Το ΔΠΧΑ 19 επιτρέπει στις θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος να εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης, εάν η μητρική τους εταιρεία (είτε τελική είτε ενδιάμεση) εκδίδει για δημόσια χρήση ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες συμμορφώνονται με τα ΔΠΧΑ. Οι θυγατρικές αυτές εταιρείες πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης των λοιπών ΔΠΧΑ. Εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά, ο θυγατρικές εταιρείες που επιλέγουν να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 19 δεν θα χρειαστεί να εφαρμόσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης στα λοιπά ΔΠΧΑ. Το πρότυπο τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- **Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) – Τόμος 11.** Η διαδικασία ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΔΠ ασχολείται με μη-επείγουσες, αλλά απαραίτητες, διευκρινίσεις και τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ. Τον Ιούλιο του 2024, το ΣΔΔΠ εξέδωσε τις Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) - Τόμος 11. Μια οικονομική οντότητα πρέπει να εφαρμόσει αυτές τις τροποποιήσεις για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Οι Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής

Αναφοράς (ΔΠΧΑ) - Τόμος 11, περιλαμβάνουν τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 7. Αυτές οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη διευκρίνιση της διατύπωσης, στη διόρθωση μικρών ακούσιων συνεπειών, παραλείψεων ή αντιθέσεων μεταξύ των απαιτήσεων στα πρότυπα. Η Εταιρεία θα αξιολογήσει την επίδραση των τροποποιήσεων στις οικονομικές της καταστάσεις.

▪ **ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» – «Τροποποιήσεις σχετικά με Μετατροπή σε Υπερπληθωριστικό Νόμισμα Παρουσίασης».**

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Τον Νοέμβριο του 2025 το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις που απαιτούν τη μετατροπή από ένα μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα σε ένα υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης με την ισοτιμία κλεισίματος. Μια οντότητα της οποίας το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης είναι το νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής οικονομίας, επαναδιατυπώνει τα συγκριτικά ποσά μιας ξένης εκμετάλλευσης, της οποίας το λειτουργικό νόμισμα είναι αυτό μιας μη υπερπληθωριστικής οικονομίας, εφαρμόζοντας τον γενικό δείκτη τιμών σύμφωνα με την παράγραφο 34 του ΔΛΠ 29 «Χρηματοοικονομική Αναφορά σε Υπερπληθωριστικής Οικονομίες» στα συγκριτικά στοιχεία της ξένης εκμετάλλευσης. Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση της χρησιμότητας των πληροφοριών που προκύπτουν με οικονομικά αποδοτικό τρόπο. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία δεν αναμένει να έχει επίδραση από τις τροποποιήσεις στις οικονομικές της καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν άλλα πρότυπα ή διερμηνείες τα οποία να αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα. Με βάση τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και Διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

2.4 Αποτίμηση συγγενών επιχειρήσεων

Στις συγγενείς επιχειρήσεις η Εταιρεία έχει ουσιώδη επιρροή (όχι έλεγχο), με τα ποσοστά συμμετοχής να κυμαίνονται από 20-50% των δικαιωμάτων ψήφου και επιμετρώνται στην αξία κτήσεως τους και ελέγχονται για απομείωση.

2.5 Πληροφόρηση κατά τομέα.

Ένας λειτουργικός τομέας είναι συστατικό μέρος μιας οντότητας

α) που αναλαμβάνει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες δύναται να αποκτή έσοδα και να αναλαμβάνει έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των εσόδων και εξόδων που αφορούν συναλλαγές με άλλα συστατικά μέρη της ίδιας οντότητας)

β) της οποίας τα αποτελέσματα χρήσης εξετάζονται τακτικά από τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων της οντότητας για σκοπούς λήψης αποφάσεων σχετικά με την κατανομή πόρων στον τομέα και την εκτίμηση της αποδόσεώς του και

γ) για την οποία διατίθενται χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες.

Ένας λειτουργικός τομέας δύναται να αναλαμβάνει επιχειρηματικές δραστηριότητες για τις οποίες δεν έχει ακόμη έσοδα. Για παράδειγμα, οι δραστηριότητες εκκίνησης μπορούν να είναι λειτουργικοί τομείς πριν από την απόκτηση εσόδων.

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας διαχωρίζονται σε δύο επιχειρηματικούς τομείς:

- α) παραγωγή και εμπορία ετοιμών ενδυμάτων (στολές εργασίας).
- β) παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές

Πληροφόρηση για γεωγραφικές περιοχές

Μια οντότητα παρουσιάζει τις ακόλουθες γεωγραφικές πληροφορίες, εκτός εάν οι απαιτούμενες πληροφορίες δεν είναι διαθέσιμες και το κόστος ανάπτυξής τους είναι υπερβολικό:

α) τα έσοδα που προέρχονται από εξωτερικούς πελάτες

i) καταλογίζονται στη χώρα στην οποία εδρεύει η οντότητα και

ii) καταλογίζονται σε όλες τις ξένες χώρες συνολικά από τις οποίες προέρχονται τα έσοδα της οντότητας. Εάν τα έσοδα που προέρχονται από εξωτερικούς πελάτες τα οποία καταλογίζονται σε συγκεκριμένη ξένη χώρα είναι σημαντικά, τα έσοδα αυτά γνωστοποιούνται χωριστά. Μια οντότητα γνωστοποιεί τη βάση καταλογισμού των εσόδων από εξωτερικούς πελάτες σε συγκεκριμένες χώρες

β) μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (1) εκτός από τα χρηματοπιστωτικά μέσα, τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, τα περιουσιακά στοιχεία όσον αφορά παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και τα δικαιώματα που ανακύπτουν βάσει ασφαλιστήριων συμβολαίων

i) τα οποία βρίσκονται στη χώρα στην οποία εδρεύει η οντότητα και

ii) τα οποία βρίσκονται σε όλες τις ξένες χώρες συνολικά στις οποίες η οντότητα κατέχει περιουσιακά στοιχεία. Εάν τα περιουσιακά στοιχεία σε μια συγκεκριμένη ξένη χώρα είναι σημαντικά, τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται χωριστά. Τα παρουσιαζόμενα ποσά πρέπει να βασίζονται στις χρηματοοικονομικές πληροφορίες που χρησιμοποιούνται για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της οντότητας. Εάν οι απαιτούμενες πληροφορίες δεν είναι διαθέσιμες και το κόστος ανάπτυξής τους είναι υπερβολικό, το γεγονός αυτό πρέπει να γνωστοποιείται.

Μια οντότητα μπορεί να παρέχει, εκτός από τις πληροφορίες που απαιτούνται δυνάμει της παρούσας παραγράφου, υποσύνολα γεωγραφικών πληροφοριών για ομάδες χωρών.

2.6 Συναλλαγματικές μετατροπές

Νόμισμα μέτρησης και αναφοράς

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της Εταιρείας από την 1 Ιανουαρίου 2002 είναι το ευρώ, κατά συνέπεια και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε ευρώ.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανakλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές (και από τη μετατροπή στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.7 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Ως κόστος κτήσεως για τα γήπεδα και τις κτιριακές εγκαταστάσεις λήφθηκε η εύλογη αξία αυτών κατά την 01-01-2004, η οποία και προσδιορίσθηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου που πραγματοποιούνται.

Τα γήπεδα-οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία ενσώματων παγίων	Ωφέλιμη ζωή	
Μόνιμες κτιριακές εγκαταστάσεις	35	χρόνια
Κτιριακές εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	5-20	χρόνια
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	6 - 10	χρόνια
Κτιριακές εγκαταστάσεις φωτοβολταϊκών σταθμών	20-25	χρόνια
Μεταφορικά μέσα	5 - 8	χρόνια
Μηχανογραφικός εξοπλισμός	3 - 5	χρόνια
Λοιπός παραγωγικός εξοπλισμός	5 -10	χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες των ενσώματων παγίων υπολογίζονται σε σχέση με την αξία κτήσεως, σε 20% και μόνο για τα κτίρια. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδο στ' αποτελέσματα. Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται, ως κέρδη ή ζημιές, στα αποτελέσματα.

2.8 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν οικόπεδα και κτίρια που κατέχονται από την Εταιρεία με σκοπό την εκμίσθωσή τους ή για αύξηση της αξίας των κεφαλαίων ή για αμφότερα και δεν χρησιμοποιούνται από αυτόν.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως τους, προσαυξημένο με τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν συσσωρευμένες ζημιές από την απομείωση της αξίας τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες επαυξάνουν την αξία του παγίου ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν είναι πολύ πιθανό να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Δαπάνες συντηρήσεων και επισκευών των επενδύσεων σε ακίνητα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο και με βάση την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία ανέρχεται σε 3-5 χρόνια.

Άδειες λειτουργίας φωτοβολταϊκών πάρκων

Οι άδειες λειτουργίας φωτοβολταϊκών πάρκων απεικονίζονται στο κόστος κτήσης τους και αποσβένονται με βάση τη διάρκειά τους.

2.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται, υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα αποσβέσιμα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται και σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται, ως έξοδο, στ' αποτελέσματα, όταν προκύπτουν.

2.11 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Απαιτήσεις από πελάτες

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι ποσά που οφείλονται από πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στο πλαίσιο των συνήθων επιχειρηματικών πρακτικών. Οι εμπορικές απαιτήσεις συνήθως διακανονίζονται εντός 60 - 180 ημερών και ως εκ τούτου κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος εκτός κι αν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία διακρατεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο να εισπράξει τις συμβατικές ταμιακές ροές και επομένως τις επιμετρά μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου πραγματικού επιτοκίου.

Αναφορικά με τις πολιτικές απομείωσης η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, χρησιμοποιώντας την αναμενόμενη διάρκεια ζωής όλων των εμπορικών απαιτήσεων.

Για να επιμετρηθούν οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, οι εμπορικές απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί σύμφωνα με τα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου και τις ημέρες που βρίσκονται σε καθυστέρηση. Στο τέλος της περιόδου η διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι δεν υπήρχαν ουσιώδεις πιστωτικοί κίνδυνοι για την Εταιρεία, οι οποίοι να μην έχουν ήδη καλυφθεί από προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία λήξης της

περιόδου αναφοράς. Τα κέρδη ή οι ζημιές από τη διαφορά της εύλογης αξίας αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

γ) Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία προβαίνει στη σύναψη περιορισμένου αριθμού συμβάσεων χρηματοοικονομικών μέσων στα πλαίσια της διαχείρισης των κινδύνων της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους την ημέρα που συνάπτεται η σύμβαση και στη συνέχεια επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει, αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα, εκτός αν το παράγωγο χρηματοοικονομικό μέσο είναι προσδιορισμένο και αποτελεσματικό μέσο αντιστάθμισης, στην οποία περίπτωση, ο χρόνος αναγνώρισης στα αποτελέσματα εξαρτάται από τη φύση της σχέσης αντιστάθμισης.

Ένα παράγωγο με θετική εύλογη αξία, αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, ενώ ένα παράγωγο με αρνητική εύλογη αξία, αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση.

Τα παράγωγα δεν συμψηφίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός αν η Εταιρεία έχει τόσο το νομικά επιβαλλόμενο δικαίωμα όσο και την πρόθεση να τα συμψηφίσει. Ένα παράγωγο παρουσιάζεται ως μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο ή μακροπρόθεσμη υποχρέωση, εφόσον η εναπομένουσα περίοδος ωρίμανσης του μέσου είναι μεγαλύτερη από 12 μήνες και δεν επιβάλλεται να πραγματοποιηθεί ή να διακανονιστεί εντός 12 μηνών. Τα υπόλοιπα παράγωγα παρουσιάζονται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού ή βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα και κόστος συσκευασίας. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στη συνήθη πορεία των εργασιών της Εταιρείας αφαιρουμένων των σχετικών εξόδων πώλησης. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

2.13 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι (3) μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.14 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε

κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.15 Δανεισμός

Τα δάνεια αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του δανείου που λαμβάνεται, καθαρά από τα έξοδα έκδοσης που σχετίζονται με το δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι δανειακές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εκτός από τις περιπτώσεις που υπάρχει δικαίωμα αναβολής της εξόφλησης της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.16 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες και τους αναβαλλόμενους φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές, που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους που αφορούν την τρέχουσα ή τις προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογικό κέρδος της χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και του διακανονισμού των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.17 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση και σε περίπτωση που το ποσό που καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, το υπερβάλλον ποσό αναγνωρίζεται ως στοιχείο του ενεργητικού, μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (αποζημιώσεις κατά την έξοδο με βάση τον Ν. 2112/20) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά και συνίστανται από το τρέχον κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Κόστη που προκύπτουν από μεμονωμένα γεγονότα, όπως διακανονισμούς και περικοπές, αναγνωρίζονται άμεσα στα αποτελέσματα. Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, τα οποία προέρχονται από αυξήσεις ή μειώσεις της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών εξαιτίας μεταβολών στις

αναλογιστικές υποθέσεις, αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση και δεν αναταξινομούνται ποτέ στα αποτελέσματα.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβλεβλημένης πιστωτικής μονάδος *projected unit credit method* από ανεξάρτητη Εταιρεία αναλογιστών.

Για το επιτόκιο προεξόφλησης χρησιμοποιείται ο δείκτης των Ευρωπαϊκών Εταιρικών Ομολόγων AA iBoxx EUR 5-7 index.

2.18 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εφόσον υπάρχει πιθανότητα εισροής οικονομικών ωφελειών ή εκροών πόρων, αντίστοιχα.

2.19 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοιχία με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη σταθερή μέθοδο, στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.20 Αναγνώριση εσόδων – εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα επιμετρώνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για πωληθέντα αγαθά και υπηρεσίες που παρέχονται κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της Εταιρείας, καθαρά από εκπτώσεις, ΦΠΑ και λοιπούς φόρους που σχετίζονται με πωλήσεις. Η Εταιρεία αναγνωρίζει στα αποτελέσματα της χρήσης τις πωλήσεις των αγαθών τη χρονική στιγμή που μεταβιβάζονται στον πελάτη τα οφέλη και οι κίνδυνοι που συνδέονται με την ιδιοκτησία αυτών των αγαθών.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Έσοδα από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας

Οι πωλήσεις ηλεκτρικού ρεύματος αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που οι σχετικοί κίνδυνοι μεταβιβάζονται στον αγοραστή και συγκεκριμένα, σύμφωνα με τη μηνιαία παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος που παρέχεται στο ελληνικό δίκτυο και επιβεβαιώνεται από τους Ε.Χ.Ε. και ΔΑΠΕΕΠ (πρώην ΛΑΓΗΕ) και ΑΔΜΗΕ.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα εισπραξής τους.

Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

2.21 Μισθώσεις

Η Εταιρεία σαν μισθωτής

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της περιόδου μίσθωσης, εκτός και εάν στην σύμβαση προβλέπεται μεταβίβαση της κυριότητας του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου στην Εταιρεία στο τέλος της περιόδου μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, το δικαίωμα χρήσης ελέγχεται για ζημίες απομείωσης, εάν υπάρχουν, και προσαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου υπάρχει αναπροσαρμογή της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Η Εταιρεία για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποιεί το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και όπου αυτό δεν μπορεί να προσδιορισθεί, χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR).

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- σταθερές πληρωμές,
- μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο,
- ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από την Εταιρεία.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση της Εταιρείας για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει η Εταιρεία, το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται σε διακριτή γραμμή στον Ισολογισμό με τίτλο «Δικαιώματα χρήσης παγίων» και η υποχρέωση μίσθωσης διακριτά από τις άλλες υποχρεώσεις στις Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις στο κονδύλιο «Υποχρεώσεις μισθώσεων» και στις Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στο κονδύλιο «Υποχρεώσεις μισθώσεων». Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία λειτουργεί ως υπεκμισθωτής με λειτουργική μίσθωση το δικαίωμα χρήσης που αφορά στην κύρια σύμβαση περιλαμβάνεται στην κατηγορία «Επενδύσεις σε ακίνητα».

Η Εταιρεία επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των € 5.000 όταν είναι καινούργιο).

Η Εταιρεία σαν εκμισθωτής

Λειτουργικές μισθώσεις:

Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, η Εταιρεία κατατάσσει το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο του ενεργητικού, διενεργώντας αποσβέσεις με βάση την ωφέλιμη ζωή του. Τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου αναγνωρίζονται ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Όταν η Εταιρεία είναι ενδιάμεσος εκμισθωτής, αξιολογεί την κατάταξη της υπεκμίσθωσης κάνοντας αναφορά στο δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης, δηλαδή η Εταιρεία συγκρίνει τους όρους της κύριας μίσθωσης με αυτούς της υπεκμίσθωσης. Αντίθετα, εάν η κύρια μίσθωση είναι μια βραχυπρόθεσμη μίσθωση στην οποία η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση που περιγράφεται παραπάνω, τότε κατατάσσει την υπεκμίσθωση ως λειτουργική μίσθωση. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στην υπεκμίσθωση του μισθωμένου παγίου ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

2.22 Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού το άμεσα αποδιδόμενο στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή ειδικών περιουσιακών στοιχείων για τα οποία απαιτείται σημαντική χρονική περίοδος μέχρι να είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώληση τους, προστίθεται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων μέχρι την χρονική στιγμή που αυτά θα είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους. Τα έσοδα από προσωρινές τοποθετήσεις αναληφθέντων ποσών για την χρηματοδότηση των παραπάνω περιουσιακών στοιχείων μειώνουν

το κόστος δανεισμού που κεφαλαιοποιείται. Το κόστος δανεισμού στις υπόλοιπες περιπτώσεις επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται.

2.23 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.24 Ανακατατάξεις συγκριτικής περιόδου

Ορισμένα κονδύλια της συγκριτικής περιόδου έχουν ανακατηγοριοποιηθεί ώστε να συμμορφωθούν με την παρουσίαση της τρέχουσας χρήσης. Οι ανακατατάξεις αυτές αφορούν κυρίως την πληροφόρηση κατά τομέα με την προσθήκη των μη κατανεμημένων περιουσιακών στοιχείων και δεν επηρεάζουν τα αποτελέσματα, την καθαρή θέση, τις ταμειακές ροές ή τα συνολικά μεγέθη του ισολογισμού της συγκριτικής περιόδου.

2.25 Στρογγυλοποιήσεις

Τα ποσά που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις και τις επεξηγηματικές σημειώσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί στην πλησιέστερη μονάδα παρουσίασης. Ως εκ τούτου, ενδέχεται να προκύπτουν επουσιώδεις διαφορές μεταξύ επιμέρους κονδυλίων και των αντίστοιχων αθροισμάτων τους.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων – Παράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπόκεινται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά μέσα, συμπεριλαμβανομένων χρηματοοικονομικών παραγώγων για κερδοσκοπικούς σκοπούς.

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Οι πωλήσεις της Εταιρείας γίνονται κυρίως χονδρικής, με χορήγηση σχετικής πίστωσης (σε ανοικτό λογαριασμό ή με τη λήψη μεταχρονολογημένων επιταγών). Έτσι, ο πιστωτικός κίνδυνος της Εταιρείας σχετίζεται κυρίως με τη φερεγγυότητα των πελατών χονδρικής και από το εύρος της κατανομής του κινδύνου αυτού σε μεγάλο αριθμό πελατών.

Η Εταιρεία εμφανίζει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου, καθώς στη χρήση 2025, έξι (6) πελάτες και έξι (6) προκαταβολές προμηθευτών αποτελούσαν το 91,70% & 74,21% αντίστοιχα του συνόλου των εμπορικών απαιτήσεων της και των προκαταβολών προμηθευτών (μεγαλύτερο ποσοστό συγκέντρωσης σε σχέση με το προηγούμενο έτος που ανέρχονταν στο 89,84% & 96,11%) και τέσσερις (4) πελάτες αποτελούσαν το 56,61% περίπου των συνολικών πωλήσεων της (οριακά μεγαλύτερο ποσοστό συγκέντρωσης σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση που ανέρχονταν στο 55,07%).

Ενώ

Προκειμένου να περιοριστεί ο σχετικός κίνδυνος, διερευνάται σε μόνιμη βάση η πιστοληπτική ικανότητα, η φερεγγυότητα και η εν γένει οικονομική συμπεριφορά κάθε νέου πελάτη και επικαιροποιούνται τα αντίστοιχα στοιχεία των παλαιών πελατών, δεδομένα με βάση τα οποία καθορίζονται ανάλογα και με τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς, τα πιστωτικά όρια, οι όροι πωλήσεων, εισπράξεων, οι απαιτούμενες εγγυήσεις κ.α.. Η Εταιρεία δεν έχει προχωρήσει σε ασφάλιση των απαιτήσεων της.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο της Εταιρείας να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους. Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών ορίων πιστώσεων. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας των αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων, καθώς επίσης και επαρκών πιστωτικών ορίων.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις υποχρεώσεις του Ομίλου, ταξινομημένες σε ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, με βάση την υπολειπόμενη περίοδο από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

Τα ποσά που εμφανίζονται στον πίνακα είναι οι μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές, ως κατωτέρω:

31/12/2025

	έως 1 έτος	από 2-5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις μισθώσεων	45.800	107.416	49.949	203.165
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	1.062.315			1.062.315
Σύνολο υποχρεώσεων	1.108.115	107.416	49.949	1.265.480

31/12/2024

	έως 1 έτος	από 2-5 έτη	πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις μισθώσεων	38.616	128.426	64.014	231.056
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	741.006			741.006
Σύνολο υποχρεώσεων	779.622	128.426	64.014	972.062

γ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Με εξαίρεση τις τοποθετήσεις της σε καταθέσεις όψεως και σε ομόλογα και αμοιβαία κεφάλαια δεν έχει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων από αυτά.

Η Εταιρεία ξεκίνησε στο 2024 να έχει μικρό τραπεζικό δανεισμό (χρηματοδότηση κεφαλαίου κίνησης) το οποίο δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων λόγω της μη σημαντικότητας του υπολοίπου και του βραχυπρόθεσμου ορίζοντα.

δ) Κίνδυνος συναλλάγματος

Η Εταιρεία έχει συναλλαγές σε ξένα νομίσματα και αφορούν κυρίως σε αγορές πρώτων υλών από τρίτες χώρες καθώς και τις τοποθετήσεις της σε ομόλογα και αμοιβαία κεφάλαια σε ξένο νόμισμα και ως εκ τούτου υπάρχει κίνδυνος από τις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών. Η Εταιρεία κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων συναλλάγματος για αντιστάθμιση ταμειακών ροών. Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία συνίστανται σε απλά προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος (FX forward) που «κλειδώνουν» την ισοτιμία αγοράς συναλλάγματος (κυρίως USD και CNY –

κινζικό γουάν). Αφορούν αντιστάθμιση κινδύνου «ταμειακών ροών» και χρησιμοποιούνται για τη μελλοντική εξόφληση προμηθευτών.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία των αποτελεσμάτων και των ιδίων κεφαλαίων σε μία λογική μεταβολή της ισοτιμίας της τάξης του +/- 5 %. Αυτές οι μεταβολές θεωρούνται λογικές, καθώς βασίζονται σε τρέχουσες συνθήκες (μεταβολή της ισοτιμίας αγοράς συναλλάγματος για τα ανωτέρω νομίσματα)

	<u>31-Δεκ-25</u>	<u>31-Δεκ-24</u>
Μείωση κέρδους (+ 5%)	256.866	94.770
Αύξηση κέρδους (- 5%)	- 283.905	- 104.745

- η εύλογη αξία των παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων αφορά προθεσμιακές αγορές για \$ 6.297.066 και CNY 287.833 με λήξη 2026 και 2027.
- Η σχετική ανάλυση ευαισθησίας με μεταβολή +-5% στις ισοτιμίες των ανωτέρω νομισμάτων θα οδηγούσε σε μείωση του κέρδους κατά € 256 χιλ. περίπου και σε αύξηση του κέρδους κατά 284 χιλ. περίπου, αντίστοιχα.

Η κατάταξή τους είναι στο «επίπεδο 2» της ιεραρχίας εύλογης αξίας, καθώς η αποτίμησή τους βασίζεται σε παρατηρήσιμες συναλλαγματικές ισοτιμίες (spot ισοτιμίες), χωρίς αδιαφανείς παραδοχές..

ε) Κίνδυνος μη συνέχισης της δραστηριότητας

Η διοίκηση της Εταιρείας είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει περίπτωση τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητά της. Από την αξιολόγηση που έγινε δεν συντρέχουν λόγοι, γεγονότα και συνθήκες που να επηρεάζουν τη συνέχιση της δραστηριότητάς της για τον επόμενο χρόνο.

στ) Κίνδυνος μεταβολής τιμών λόγω ενεργειακής κρίσης

Κατά τη χρήση 2025, ο κίνδυνος μεταβολής τιμών λόγω ενεργειακής κρίσης παρέμεινε περιορισμένος. Η ενέργεια εξακολουθεί να ασκεί μειωμένες πληθωριστικές πιέσεις σε σχέση με την κορύφωση του 2022, ενώ ο πληθωρισμός, αν και εμφανίζει τάσεις επιμονής γύρω στο 3%-3,5%, οφείλεται κυρίως στις τιμές τροφίμων και υπηρεσιών. Δεδομένου ότι η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται σε ενεργοβόρο κλάδο, η έκθεσή της στον συγκεκριμένο κίνδυνο δεν είναι σημαντική.

ζ) Κίνδυνος αποθεμάτων-προμηθευτών

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει ενδεχόμενες ζημιές από διάφορες αιτίες των αποθεμάτων του (ζημιές από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ.). Επιπρόσθετα, η Διοίκηση επανεξετάζει περιοδικά την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική. Παράλληλα, διενεργούνται περιοδικά καταστροφές των τυχόν ληγμένων ή μη εμπορεύσιμων προϊόντων, εμπορευμάτων, που ούτως διαγράφονται από τα αποθέματα. Τα αποθέματα δεν διατρέχουν κινδύνους ταχείας απαξίωσης τους από χρήση εις χρήση.

η) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Πολιτική της Εταιρείας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης προκειμένου να διατηρεί υψηλή πιστοληπτική ικανότητα, να τυγχάνει εμπιστοσύνης εκ μέρους των επενδυτών και των εν γένει πιστωτών της και τέλος να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί σε συνεχή βάση την κεφαλαιακή της διάρθρωση, καθώς και το κόστος και τους κινδύνους για κάθε κατηγορία κεφαλαίου. Η σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια έχει ως ακολούθως:

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	188	9.443
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<u>(4.778.049)</u>	<u>(1.828.153)</u>
Καθαρό χρέος	<u>(4.777.861)</u>	<u>(1.818.710)</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	20.810.994	19.175.141
Σχέση καθαρού χρέους προς ίδια κεφάλαια	-23,0%	-9,5%

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των ανωνύμων Εταιρειών, ν. 4548/2018, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

i) Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης, με θέμα τη λύση της Εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

ii) Με την επιφύλαξη της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων που βρίσκονται στην ίδια θέση και των διατάξεων για την κατάχρηση της αγοράς, η Εταιρεία μπορεί, η ίδια ή με πρόσωπο το οποίο ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της, να αποκτήσει μετοχές της που έχουν ήδη εκδοθεί, μόνο όμως ύστερα από έγκριση της γενικής συνέλευσης, η οποία ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες και, σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης.

Οι αποκτήσεις γίνονται με ευθύνη των μελών του διοικητικού συμβουλίου, με τις εξής προϋποθέσεις:

- Η ονομαστική αξία των μετοχών που αποκτήθηκαν, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών τις οποίες είχε αποκτήσει προηγουμένως η Εταιρεία και διατηρεί, και των μετοχών τις οποίες απέκτησε πρόσωπο το οποίο ενεργούσε στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της Εταιρείας, δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου κεφαλαίου.

- Η απόκτηση μετοχών, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών τις οποίες είχε αποκτήσει προηγουμένως η Εταιρεία και διατηρεί, και των μετοχών τις οποίες απέκτησε πρόσωπο, το οποίο ενεργούσε στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της Εταιρείας, δεν επιτρέπεται να έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο του οριζόμενου στην παράγραφο 1 του άρθρου 159 του Ν. 4548/2018.

iii) Κάθε έτος αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων.

iv) Το ελάχιστο μέρισμα υπολογίζεται επί των καθαρών κερδών, ύστερα από αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη.

Το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών μετά τις μειώσεις της παραγράφου 1 και καταβάλλεται σε μετρητά. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία είναι δυνατόν τα κέρδη που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν σε όλους τους μετόχους με μορφή μετοχών, υπολογιζόμενων στην ονομαστική τους αξία.

Με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία, είναι δυνατόν τα κέρδη, που είναι διανεμητέα ως ελάχιστο μέρισμα, να χορηγηθούν με μορφή τίτλων ημεδαπών ή αλλοδαπών εταιρειών, εισηγμένων σε ρυθμιζόμενη αγορά, ή ιδίων τίτλων τους οποίους έχει στην κυριότητά της η Εταιρεία, εφόσον είναι και αυτοί εισηγμένοι, με την επιφύλαξη της τήρησης της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων και με την προϋπόθεση ότι οι ως άνω τίτλοι θα αποτελέσουν αντικείμενο αποτίμησης, σύμφωνα με τα άρθρα 17 και 18. Διανομή άλλων περιουσιακών στοιχείων αντί μετρητών είναι επιτρεπτή με τις παραπάνω προϋποθέσεις μόνο ύστερα από ομόφωνη απόφαση όλων των μετόχων.

Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από τη νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, απομείωση αξίας αποθεμάτων και απαιτήσεων, υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις. Οι σημαντικότερες πηγές αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης αφορούν κυρίως τις επίδικες υποθέσεις και τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Άλλες πηγές αβεβαιότητας αφορούν τις εκτιμήσεις της Διοίκησης αναφορικά με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες, την απομείωση των αποθεμάτων, τις απομειώσεις μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και επενδύσεων, την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων και άυλων στοιχείων.

Οι παραπάνω εκτιμήσεις και παραδοχές της Διοικήσεως είναι υπό συνεχή επανεξέταση και επαναξιολόγηση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα

5.1 Πληροφόρηση για το κέρδος ή τη ζημία, τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις

Η Εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 8 “Λειτουργικοί Τομείς” από 1 Ιανουαρίου 2009. Το ΔΠΧΑ 8 προβλέπει οι λειτουργικοί τομείς να προσδιορίζονται στη βάση των εσωτερικών αναφορών και διαδικασιών της Εταιρείας για τα στοιχεία της Εταιρείας που ελέγχονται και αναθεωρούνται σε τακτική βάση από την διοίκηση της, που αποφασίζει για τον επιμερισμό των πόρων ανά τομέα και που κρίνει την απόδοσή της.

Οι βασικές δραστηριότητες της Εταιρείας μετά την εξαγορά και απορρόφηση από την Εταιρεία στις 10/10/2013, της αποκτηθείσας στην χρήση 2012 θυγατρικής Εταιρείας ECOJOULESOLAR ΑΕ η οποία είχε σαν αντικείμενο την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές και την απόκτηση στη συνέχεια των κατά 100% θυγατρικών, ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΣΩΡΕΥΣΗΣ ΗΛΙΑΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο Ε.Σ.Η.Ε Α.Ε., ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΗΝΕΙΑΣ 1 Α.Ε. και ΚΑΡΜΑ ΜΟΝ. ΙΚΕ με αντικείμενο δραστηριότητας επίσης την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, διαχωρίζονται σε δύο επιχειρηματικούς τομείς.

α) παραγωγή και εμπορία ετοιμών ενδυμάτων (στολές εργασίας).

β) παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται ανάλυση ανά τομέα επιχειρηματικής δραστηριότητας:

1/1-31/12/2025 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Επιχειρηματικές δραστηριότητες	Παραγωγή και εμπορία ετοιμών ενδυμάτων	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές	Λοιπά	Σύνολο
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	13.919.886	1.743.336		15.663.222
Έσοδα από άλλους λειτουργικούς τομείς				-
Σύνολο πωλήσεων	13.919.886	1.743.336		15.663.222
Κόστος πωλήσεων	(10.200.846)	(368.891)	(10.565)	(10.580.302)
Μικτό κέρδος	3.719.039	1.374.445		5.082.920
Άλλα έσοδα	95.103	8.000	194.005	297.108
Έξοδα διαθέσεως	(743.181)	(4.461)	(15.252)	(762.894)
Έξοδα διοικήσεως	(716.307)	(8.957)	(21.225)	(746.489)
Άλλα έξοδα	(243.320)	-	(1.025)	(244.346)
Χρηματοοικονομικά (έξοδα)/έσοδα	(23.135)	(5.100)	(48.446)	(76.681)
Ζημία από απομείωση συγγενών επιχειρήσεων			-	-
Έσοδα από χρεόγραφα			138.267	138.267
Κέρδη/Ζημίες από πώληση χρεογράφων			223.143	223.143
Κέρδη/Ζημίες από την αποτίμηση χρηματ. στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτ. χρήσης			28.986	28.986
Κέρδος/(Ζημίες) πρό φόρων	2.088.200	1.363.927	498.452	3.940.014
Φόρος εισοδήματος				(893.375)
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους				3.046.639
<u>ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</u>				
Προσθήκες παγίων και άυλων	11.112	32.704	-	43.816
Αποσβέσεις παγίων	117.390	313.608	31.790	462.788

1/1-31/12/2024 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Επιχειρηματικές δραστηριότητες	Παραγωγή και εμπορία ετοιμών ενδυμάτων	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές	Λοιπά	Σύνολο
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	12.501.508	1.693.977	-	14.195.485
Έσοδα από άλλους λειτουργικούς τομείς	-	-	-	-
Σύνολο πωλήσεων	12.501.508	1.693.977	-	14.195.485
Κόστος πωλήσεων	- 9.363.743	(435.484)	-	(9.799.227)
Μικτό κέρδος	3.137.765	1.258.493	-	4.396.259
Άλλα έσοδα	105.742	-	220.707	326.449
Έξοδα διαθέσεως	- 694.505	(26.904)	(44.369)	(765.779)
Έξοδα διοικήσεως	- 693.152	(32.212)	(64.843)	(790.207)
Άλλα έξοδα	- 120.327	(1.341.815)	(184.008)	(1.646.151)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	- 20.445	(14.147)	(45.214)	(79.806)
Ζημία από απομείωση συγγενών επιχειρήσεων	-	-	(397.283)	(397.283)
Έσοδα από χρεόγραφα	-	-	103.392	103.392
Κέρδη/(Ζημιές) από πώληση χρεογράφων	-	-	272.800	272.800
Κέρδη/(Ζημιές) από την αποτίμηση χρηματ. στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτ. χρήσης	-	-	267.365	267.365
Κέρδος/(Ζημιές) πρό φόρων	1.715.078	(156.585)	128.546	1.687.040
Φόρος εισοδήματος	-	-	-	(527.357)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	-	-	-	1.159.683
ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ				
Προσθήκες παγίων και άυλων	168.227	1.308.597	-	1.476.824
Αποσβέσεις παγίων	99.291	384.756	49.847	533.894

31.12.2025	Παραγωγή και εμπορία ετοιμών ενδυμάτων	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές	Λοιπά	Μη καταναεμημένα στοιχεία	Απαλοιφές	Σύνολο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Στοιχεία ενεργητικού	5.740.899	3.219.185	9.274.046	5.201.250	-	23.435.380
ΠΑΘΗΤΙΚΟ						
Σύνολο υποχρεώσεων	1.249.717	119.334	4.102	1.251.232	-	2.624.385
31.12.2024						
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Στοιχεία ενεργητικού	6.769.114	3.534.756	8.711.062	2.334.389	-	21.349.320
ΠΑΘΗΤΙΚΟ						
Σύνολο υποχρεώσεων	984.225	113.584	-	1.076.370	-	2.174.179

Στη στήλη «Λοιπά» περιλαμβάνεται το αποτέλεσμα από την εκμετάλλευση των επενδυτικών ακινήτων, καθώς επίσης και των επενδύσεων της Εταιρείας σε χρεόγραφα (εταιρικά και κρατικά ομόλογα –αμοιβαία κεφάλαια). Το σύνολο των εσόδων της Εταιρείας αναγνωρίζονται σε συγκεκριμένο χρονικό σημείο.

5.2 Πληροφόρηση για γεωγραφικές περιοχές

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και εξάγει στο Εξωτερικό.

Οι πωλήσεις στο εξωτερικό αφορούν κυρίως πωλήσεις σε χώρες της Ευρώπης.

Τα έσοδα κατανέμονται κατά γεωγραφική περιοχή ως κατωτέρω:

01/01-31/12/2025	Ελλάδα	Εξωτερικό	Σύνολο
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	8.926.211	4.983.617	13.909.828
Πωλήσεις Προϊόντων	10.058	-	10.058
Πωλήσεις Ηλεκτρικής Ενέργειας	1.743.336	-	1.743.336
Σύνολο	10.679.605	4.983.617	15.663.222

01/01-31/12/2024	Ελλάδα	Εξωτερικό	Σύνολο
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	7.040.843	5.342.334	12.383.177
Πωλήσεις Προϊόντων	116.346	1.985	118.331
Πωλήσεις Ηλεκτρικής Ενέργειας	1.693.977	-	1.693.977
Σύνολο	8.851.166	5.344.319	14.195.485

6. Πληροφορίες για κονδύλια των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

6.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι πραγματοποιηθείσες επενδύσεις για τη χρήση 01/01-31/12/2025 ανήλθαν σε ευρώ 84.801 και αφορούν σε αγορές μηχανημάτων, επίπλων.

Η κίνηση των Ενσώματων Πάγιων Περιουσιακών στοιχείων στη χρήση 2025 (01.01.2025–31.12.2025) και στην προηγούμενη χρήση 2024 (01.01.2024 – 31.12.2024) έχει ως εξής:

31/12/2025

Κόστος

	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μετ. Μέσα	Έπιπλα	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2025	468.870	1.334.375	3.740.127	501.339	782.425	574.028	7.401.164
Προσθήκες περιόδου	-	-	32.704	-	11.112	-	43.816
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-	789	789
Πωλήσεις περιόδου	- 60.996	- 158.722	-	- 102.350	- 806	-	- 322.875
Λοιπές κινήσεις	-	-	-	-	806	-	806
Μεταφορές	-	80.000	441.877	-	-	523.217	1.340
Υπόλοιπο 31/12/2025	407.874	1.255.653	4.214.707	398.988	791.924	50.022	7.119.170

Σωρευμένες αποσβέσεις

	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μετ. Μέσα	Έπιπλα	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2025	-	- 781.925	- 1.901.253	- 255.179	- 765.595	-	- 3.703.953
Αποσβέσεις περιόδου	-	- 60.557	- 160.947	- 48.986	- 13.315	-	- 283.804
Μειώσεις περιόδου	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπές κινήσεις	-	4.379	-	-	-	-	4.379
Πωλήσεις περιόδου	-	87.571	-	82.111	806	-	170.488
Υπόλοιπο 31/12/2025	-	- 750.532	- 2.062.200	- 222.055	- 778.104	-	- 3.812.890
Αναπ. Αξία 31/12/2025	407.874	505.121	2.152.507	176.933	13.820	50.022	3.306.277

Σημειώνουμε ότι στην προηγούμενη χρήση είχαν αναγνωριστεί έκτακτες απομειώσεις εξοπλισμού περίπου € 1,34 εκ που οφείλονται σε αντικαταστάσεις φωτοβολταϊκών πλαισίων. Τα πλαίσια που αντικαταστάθηκαν αποτιμήθηκαν στην ρευστοποιήσιμη αξία τους. Παρότι τα πλαίσια που αντικαταστάθηκαν ήταν λειτουργικά, με την αντικατάστασή τους με νέα, αναμένεται αύξηση της παραγωγής και συνεπώς αυξημένα έσοδα τα επόμενα έτη. Στην κλειόμενη χρήση δεν υφίστανται απομειώσεις.

ΕΛΒΕ Α.Β.Ε.Ε. - Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση 1.1-31.12.2025 (ποσά σε ευρώ)

31/12/2024

Κόστος

	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μετ. Μέσα	Έπιπλα	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	468.120	1.324.708	6.397.107	399.074	759.828	112.152	9.460.989
Προσθήκες περιόδου	-	4.704	685.791	140.925	22.598	622.805	1.476.824
Καταστροφές περιόδου	-	-	- 3.342.869	-	-	-	- 3.342.869
Πωλήσεις περιόδου	-	-	-	38.660	-	-	38.660
Λοιπές κινήσεις	-	4.963	97	0	1	-	5.059
Μεταφορές	750	-	-	-	-	160.929	160.179
Υπόλοιπο 31/12/2024	468.870	1.334.375	3.740.127	501.339	782.425	574.028	7.401.164

Σωρευμένες αποσβέσεις

	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μετ. Μέσα	Έπιπλα	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	-	713.350	3.694.386	249.629	743.525	-	5.400.890
Αποσβέσεις περιόδου	-	63.612	209.600	44.211	22.070	-	339.493
Καταστροφές περιόδου	-	-	2.001.053	-	-	-	2.001.053
Λοιπές κινήσεις	-	4.963	1.679	1	-	-	3.283
Πωλήσεις περιόδου	-	-	-	38.660	-	-	38.660
Υπόλοιπο 31/12/2024	-	781.925	1.901.253	255.179	765.595	-	3.703.953

Ανατ. Αξία 31/12/2024

468.870	552.450	1.838.874	246.159	16.830	574.028	3.697.211
----------------	----------------	------------------	----------------	---------------	----------------	------------------

6.2 Επενδύσεις σε ακίνητα

31/12/2025

Κόστος

	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2025	1.151.227	1.303.888	2.455.115
Προσθήκες περιόδου	40.985	-	40.985
Απομείωση	-	-	-
Μεταφορές	1.340	-	1.340
Πωλήσεις περιόδου	(120.560)	(520.185)	(640.745)
Υπόλοιπο 31/12/2025	1.072.993	783.702	1.856.696

Σωρευμένες αποσβέσεις

	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2025	-	(678.660)	(678.660)
Αποσβέσεις περιόδου	-	(30.801)	(30.801)
Μεταφορές	-	(0,43)	(0,43)
Πωλήσεις περιόδου	-	293.114	293.114
Υπόλοιπο 31/12/2025	-	(416.347)	(416.347)

Ανατ. Αξία 31/12/2025

1.072.993	367.355	1.440.348
------------------	----------------	------------------

31/12/2024

Κόστος	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	1.254.059	1.756.731	3.010.790
Πωλήσεις περιόδου	(102.832)	(452.843)	(555.675)
Υπόλοιπο 31/12/2024	1.151.227	1.303.888	2.455.115
Σωρευμένες αποσβέσεις	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	-	(1.067.931)	(1.067.931)
Αποσβέσεις περιόδου	-	(46.490)	(46.490)
Πωλήσεις περιόδου	-	435.761	435.761
Υπόλοιπο 31/12/2024	-	(678.660)	(678.660)
Αναπ. Αξία 31/12/2024	1.151.227	625.228	1.776.455

Στη χρήση 01/01/2025-31/12/2025 πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις ακινήτων έναντι συνολικού ποσού ευρώ 564.000 και προέκυψαν κέρδη ποσού ευρώ 88.600 τα οποία περιλαμβάνονται στο κονδύλι της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος «Άλλα έσοδα».

Κατά τον έλεγχο απομείωσης που πραγματοποιήθηκε την 31/12/2025 δεν προέκυψε διαφορά.

6.3 Δικαιώματα Χρήσης Παγίων

Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης παγίων της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Κόστος	Κτίρια
Υπόλοιπο 1.1.2025	443.098
Προσαρμογή λόγω τροποποίησης μισθώματος	15.774
Υπόλοιπο 31.12.2025	458.872
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	233.366
Αποσβέσεις χρήσης	44.770
Υπόλοιπο 31.12.2025	278.136
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2025	180.736
Κόστος	Κτίρια
Υπόλοιπο 1.1.2024	443.098
Προσθήκες μισθώσεων	-
Υπόλοιπο 31.12.2024	443.098
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	189.164
Αποσβέσεις χρήσης	44.202
Υπόλοιπο 31.12.2024	233.366
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2024	209.732

Παρακάτω παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις μισθώσεων και η κίνησή τους στις χρήσεις 2025 και 2024 αντίστοιχα.

	01/01- 31/12/2025	01/01- 31/12/2024
Υπόλοιπο 1.1	231.055	274.152
Προσαρμογή υποχρέωσης λόγω τροποποίησης μισθώματος	15.774	-
Τόκοι	11.029	11.356
Πληρωμές	-54.693	-54.452
Έξοδο λόγω αλλαγής επιτοκίου	-	-
	203.165	231.056

Και αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	45.800	38.616
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	157.365	192.440

Οι λήξεις των υποχρεώσεων από μισθώσεις παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2025	31/12/2024
Εντός ενός έτους	45.800	38.616
Από 2 έως 5 χρόνια	107.416	128.426
Μετά από 5 χρόνια	49.949	64.014
	203.165	231.056

6.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

31/12/2025

	Λογισμικά προγράμματα	Δικαίωμα χρήσης γης	Άδεια λειτουργίας φωτοβολταϊκού πάρκου	Σύνολο
Κόστος				
Υπόλοιπο έναρξης	39.429	55.890	1.675.592	1.770.911
Λοιπές κινήσεις	0,48	0,39	0,48	1,35
Υπόλοιπο λήξης	39.429	55.890	1.675.592	1.770.912
Σωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο έναρξης	(39.229)	(33.536)	(883.507)	(956.272)
Αποσβέσεις	(57)	(2.795)	(100.562)	(103.414)
Μειώσεις	-	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης	(39.286)	(36.331)	(984.069)	(1.059.686)
Αναπόσβεστη αξία	143	19.560	691.523	711.226

31/12/2024

	Λογισμικά προγράμματα	Δικαίωμα χρήσης γης	Άδεια λειτουργίας φωτοβολταϊκού πάρκου	Σύνολο
Κόστος				
Υπόλοιπο έναρξης	39.429	55.890	1.675.592	1.770.911
Υπόλοιπο λήξης	39.429	55.890	1.675.592	1.770.911
Σωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο έναρξης	(38.876)	(30.741)	(782.945)	(852.562)
Αποσβέσεις	(353)	(2.795)	(100.562)	(103.709)
Μειώσεις	(0,41)	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης	(39.229)	(33.536)	(883.507)	(956.272)
Αναπόσβεστη αξία	200	22.354	792.085	814.639

- Το δικαίωμα χρήσης γης ποσού ευρώ 55.890 αφορά το ποσό που καταβλήθηκε στο Ελληνικό Δημόσιο ως αντάλλαγμα χρήσης για την εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού πάρκου σε δημόσια έκταση και μεταφέρεται αναλογικά από την έναρξη λειτουργίας της επένδυσης στα αποτελέσματα χρήσεως.
- Το κονδύλιο “ άδειες λειτουργίας φωτοβολταϊκών πάρκων“ κόστους ευρώ 1.675.592 αφορά κατά ποσό ευρώ 1.663.095 στην:
 - υπεραξία που καταβλήθηκε στη χρήση 2012 κατά την εξαγορά της θυγατρικής Εταιρείας ECOJoule A.E. (ευρώ 526.596)
 - υπεραξία που καταβλήθηκε τον Ιανουάριο του 2016 κατά την εξαγορά της θυγατρικής Εταιρείας Ε.Σ.Η.Ε. Α.Ε. (ευρώ 228.746)
 - υπεραξία που καταβλήθηκε τον Νοέμβριο του 2016 κατά την εξαγορά της θυγατρικής Εταιρείας ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΗΝΕΙΑΣ 1 Α.Ε. (ευρώ 549.215) και
 - υπεραξία που καταβλήθηκε τον Ιούνιο του 2018 κατά την εξαγορά της θυγατρικής Εταιρείας ΚΑΡΜΑ ΜΟΝ. ΙΚΕ (ευρώ 358.538).

Τα παραπάνω ποσά αφορούν ουσιαστικά στο τίμημα της άδειας λειτουργίας των εν λόγω φωτοβολταϊκών πάρκων και μεταφέρονται αναλογικά από την έναρξη λειτουργίας τους στα αποτελέσματα χρήσεως.

6.5 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Δεν υπάρχουν πλέον επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις κατά την 31.12.2025 και 31.12.2024, καθώς οι μετοχές στην εταιρεία ΛΗΤΩ Α.Ε. πωλήθηκαν στις 20/12/2024 αντί τιμήματος ποσού ευρώ 42.724 το οποίο καταβλήθηκε εφ' άπαξ την ίδια μέρα. Για την εν λόγω συμμετοχή είχε αναγνωριστεί ζημία από την πώλησή της 397.283 σε βάρος των αποτελεσμάτων της προηγούμενης χρήσης.

6.6 Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από πώληση συγγενούς	415.389	498.423
Εγγυήσεις διάφορες	<u>7.813</u>	<u>7.813</u>
Σύνολο	<u>423.201</u>	<u>506.236</u>

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από πώληση συγγενούς Εταιρείας» αφορά στις μακροπρόθεσμες δόσεις απαιτήσεων από την πώληση της συγγενούς Εταιρείας HARMONH CRUISES A.N.E.. Η πώληση της συγγενούς Εταιρείας πραγματοποιήθηκε στις 01/07/2023 με συμβατικό τίμημα € 1.027.147 καταβλητέο σε 10 δόσεις (η πρώτη δόση ανέρχονταν σε € 127.147 και οι υπόλοιπες σε € 100.000). Το ποσό που έχει εισπραχθεί έως 31/12/2025 ανέρχεται σε € 227.147 σύμφωνα με τη συμφωνία και οι υπόλοιπες 8 δόσεις ποσού είναι εισπρακτέες κατά τα έτη 2026-2032.

Καθώς το τίμημα της πώλησης ουσιαδώς εμπεριέχει χρηματοδότηση, η απαίτηση επιμετράτε στην παρούσα αξία τους (προεξοφλημένη με επιτόκιο αγοράς) και η διαφορά αφορά τόκους που εγγράφονται σε ετήσια βάση. Η παρούσα αξία τους της απαίτησης ανέρχεται σε €585.988 (εκ της οποίας € 170.599 έχει απεικονιστεί ως βραχυπρόθεσμη Βλέπε Σημ. 6.9 και € 415.389 μακροπρόθεσμη – Βλέπε ανωτέρω).

Στις Εγγυήσεις περιλαμβάνονται διάφορες εγγυήσεις (ενοικίων, ΔΕΗ, κλπ).

6.7 Αποθέματα

	Η εταιρεία	
	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Εμπορεύματα	2.529.438	2.565.715
Προϊόντα	-	-
Πρώτες & βοηθ. Ύλες	<u>22.862</u>	<u>12.803</u>
Σύνολο	<u>2.552.300</u>	<u>2.578.518</u>
Μείον: Προβλέψεις	-	-
Υπόλοιπο	<u>2.552.300</u>	<u>2.578.518</u>

6.8 Απαιτήσεις από πελάτες

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Πελάτες	4.814.481	5.167.360
Γραμμάτια εισπρακτέα	236.151	236.151
Επιταγές εισπρακτέες	<u>76.753</u>	<u>76.753</u>
Σύνολο	<u>5.127.385</u>	<u>5.480.264</u>
Μείον: Προβλέψεις	<u>-4.305.225</u>	<u>-4.305.225</u>
Υπόλοιπο	<u>822.160</u>	<u>1.175.039</u>

Η ανάλυση κίνησης των προβλέψεων έχει ως εξής:

Υπόλοιπο 01.01.2025 / 01.01.2024	-4.305.225	-4.289.175
Νέα πρόβλεψη	-	-16.050
Αναστροφή απομείωσης απαιτήσεων	-	-
Πιστωτικές ζημιές χρήσης	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2025 / 31.12.2024	-4.305.225	-4.305.225

Οι απαιτήσεις από πελάτες παραμένουν απομειωμένες κατά την 31/12/2025 κατά ποσό ευρώ 4.305.225. Τα ποσά αυτά αφορούν στις σχηματισθείσες σωρευτικά μέχρι την 31/12/2025 προβλέψεις για το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας.

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και η λογιστική τους αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9, βάσει της οποίας ο αντίθετος λογαριασμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών από απαιτήσεις από πελάτες προσδιορίζεται στο ποσό που προκύπτει με βάση τη συνολική διάρκεια των απαιτήσεων. Στην τρέχουσα χρήση επανεξετάστηκαν οι εκτιμήσεις απωλειών με βάση και τα στοιχεία που προέκυψαν στη τρέχουσα χρήση. Για τον προσδιορισμό των εν λόγω ζημιών χρησιμοποιήθηκε ο κατωτέρω πίνακας χρονολογικής ανάλυσης και ποσοστών, που αναπτύχθηκε με τη χρήση ιστορικών δεδομένων και εύλογων προβλέψεων για το μέλλον.

31/12/2025	Χωρίς καθυστέρηση	άνω των 361 ημερών	Σύνολο
Απαιτήσεις	823.810	4.303.576	5.127.386
Ποσοστό απωλειών	0,20%	100,00%	
	1.649	4.303.576	4.305.225
Πιστωτικές ζημιές προηγούμενης χρήσης			4.305.225
Διαγραφή απαιτήσεων			-
Επιπλέον πιστωτικές ζημιές στη χρήση			-
31/12/2024	Χωρίς καθυστέρηση	άνω των 361 ημερών	Σύνολο
Απαιτήσεις	1.177.753	4.302.868	5.480.621
Ποσοστό απωλειών	0,20%	100,00%	
	2.356	4.302.870	4.305.225
Πιστωτικές ζημιές προηγούμενης χρήσης			4.289.175
Διαγραφή απαιτήσεων	-		-
Επιπλέον πιστωτικές ζημιές στη χρήση			16.050

6.9 Λοιπές απαιτήσεις

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Απαιτήσεις από Δημόσιο	682.015	932.019
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	406.892	97.683
Προκαταβολές σε προμηθευτές	1.074.164	1.814.696
Έξοδα επόμενων χρήσεων	32.831	31.326
Λογαριασμοί προς απόδοση	3.552	645
Απαιτήσεις από πώληση συγγενούς	170.599	87.564
Λοιπές απαιτήσεις	<u>205.706</u>	<u>217.235</u>
Σύνολο	2.575.759	3.181.168
Μείον: Προβλέψεις	<u>-332.209</u>	<u>-332.209</u>
Υπόλοιπο	<u>2.243.550</u>	<u>2.848.959</u>

Σχετικά με το λογαριασμό "Λοιπές απαιτήσεις" η Εταιρεία έχει σχηματίσει σωρευτικά πρόβλεψη έως την 31/12/2025 ποσού ευρώ 332.209 για απαιτήσεις που βρίσκονται σε καθυστέρηση και η είσπραξη τους δεν θεωρείται πιθανή.

6.10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	6.972.247	5.800.655	
	Λογιστικό Υπόλοιπο 31/12/2025	Εύλογη αξία 31/12/2025	Διαφορές αποτίμησης
Ομολογίες δανείων σε ευρώ	2.519.739	2.449.314	-70.425
Ομολογίες δανείων σε Ε.Ν.	105.374	104.105	-1.269
Μερίδια Αμοιβαίων Κεφαλαίων σε ευρώ	3.631.991	3.811.280	179.289
Μερίδια Αμοιβαίων Κεφαλαίων σε Ε.Ν.	437.031	368.017	-69.014
Μετοχές	249.126	239.531	-9.595
	6.943.262	6.972.247	28.986
	Λογιστικό Υπόλοιπο 31/12/2024	Εύλογη αξία 31/12/2024	Διαφορές αποτίμησης
Ομολογίες δανείων σε ευρώ	1.729.630	1.778.481	48.852
Ομολογίες δανείων σε Ε.Ν.	-	-	-
Μερίδια Αμοιβαίων Κεφαλαίων σε ευρώ	3.308.408	3.447.479	139.071
Μερίδια Αμοιβαίων Κεφαλαίων σε Ε.Ν.	495.196	574.640	79.444
Μετοχές	56	54	-1
	5.533.290	5.800.655	267.366

Αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων (επίπεδο ιεράρχησης εύλογης αξίας 1) και αποτελούνται από επενδύσεις σε αμοιβαία κεφάλαια, εταιρικά και κρατικά ομόλογα.

Κατά την αποτίμηση της 31/12/2025 προέκυψαν διαφορές ποσού ευρώ 28.986 (κέρδη) τα οποία καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης 2025.

6.11 Ανάλυση των ταμιακών διαθεσίμων

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Διαθέσιμα στο ταμείο	1.537	895
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	4.776.513	1.827.258
Σύνολο	<u>4.778.049</u>	<u>1.828.153</u>

6.12 Μετοχικό Κεφάλαιο – Υπέρ το άρτιο

	<u>Αριθμός μετοχών</u>	<u>Κοινές μετοχές</u>	<u>Υπέρ το άρτιο</u>	<u>Σύνολο</u>
31 Δεκεμβρίου 2024	3.307.500	694.575	790.600	1.485.175
31 Δεκεμβρίου 2025	3.307.500	694.575	790.600	1.485.175

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 694.575 διαιρούμενο σε 3.307.500 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,21 ευρώ η κάθε μία και είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

6.13 Λοιπά αποθεματικά

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Τακτικό αποθεματικό	1.102.367	1.102.367
Ειδικά Αποθεματικά	636.183	577.227
Αφορολόγητα Αποθεματικά	671.094	671.094
Σύνολο	<u>2.409.644</u>	<u>2.350.687</u>

Τακτικό αποθεματικό

Το τακτικό αποθεματικό είναι το 5% των μετά από φόρους κερδών έως ότου αυτό να ανέλθει στο 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί, αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών.

Αφορολόγητα αποθεματικά

Αφορούν σε αποθεματικά διάφορων αναπτυξιακών νόμων, αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα και αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα με ειδικό τρόπο. Σε περίπτωση διανομής τους θα καταβληθεί ο αναλογών φόρος σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η μεταβολή των ειδικών αποθεματικών στη χρήση 2025 ποσού ευρώ 58.957 αφορά σε υπεραξία από εκποίηση μεριδίων ΟΣΕΚΑ.

6.14 Ανάλυση των αναβαλλόμενων φόρων

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω :

	31/12/2025	31/12/2024
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	106.629	101.778
Αναβαλλόμενες φορολογικές Υποχρεώσεις	-461.816	-484.477
Υπόλοιπο	-355.187	-382.700

Τα στοιχεία του ισολογισμού με τα οποία σχετίζονται οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και η μεταβολή των κονδυλίων στις χρήσεις 2025 και 2024 έχουν ως εξής:

31/12/2025	Υπόλοιπο 1.1.2025	(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(Χρέωση)/Πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	Υπόλοιπο 31.12.2025
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	-224.227	31.261		-192.966
Δικαιώματα χρήσης παγίων	-46.141	6.379		-39.762
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-47.693	-27.857		-75.550
Συμμετοχές				
Μακροπρ.απαιτήσεις	47.083			47.083
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	3.343	790	1	4.134
Χρεόγραφα	-141.397	-10.979		-152.376
Υποχρεώσεις μισθώσεων	50.832	-6.136		44.696
Διαθέσιμα	519	-200		319
Προμηθευτές	0	10.397		10.397
Παράγωγα	-25.019	-902	24.759	-1.163
ΣΥΝΟΛΟ	-382.700	2.753	24.759	-355.187

31/12/2024	Υπόλοιπο 1.1.2024	(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(Χρέωση)/Πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	Υπόλοιπο 31.12.2024
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία Δικαιώματα χρήσης παγίων	-550.271	326.044		-224.227
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-2.124	-45.569		-47.693
Συμμετοχές	71.904	-71.904		
Μακροπρ.απαιτήσεις	48.768	-1.685		47.083
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	3.550	-268	62	3.343
Χρεόγραφα	-89.309	-52.088		-141.397
Υποχρεώσεις μισθώσεων	71.665	-20.833		50.832
Εσοδα επόμενων χρήσεων				
Διαθέσιμα	593	-74		519
Προμηθευτές	-94	94		
Παράγωγα	24.764	128	-49.911	-25.019
ΣΥΝΟΛΟ	-487.771	154.921	-49.850	-382.700

Για τις υφιστάμενες κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024 προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίσθηκε αναβαλλόμενος φόρος με συντελεστή 22% .

6.15 Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

- Προεξοφλητικό επιτόκιο 3,09%
- Αυξήσεις μισθών: (2025+) 2,10%
- Πληθωρισμός 2,00%
- Απομένουσα (μέση τιμή) εργασιακής ζωής 15,13 έτη

Η σχετική υποχρέωση προκύπτει ως ακολούθως:

Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης	31/12/2025	31/12/2024
Παρούσα αξία δέσμευσης καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	15.197	16.134
Αναπροσαρμογή λόγω αλλαγής λογιστικής πολιτικής	-	-
Αναπροσαρμοσμένη αξία δέσμευσης καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	15.197	16.134
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	3.145	2.474
Κέρδος η ζημία κατά τον διακανονισμό	-	7.838
Τόκος επί της υποχρέωσης	445	471
Πληρωθείσες παροχές σε εργαζόμενους	-	-12.000
Αναλογιστικό (κέρδος)/ζημιά στην υποχρέωση	4	280
Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 31η Δεκεμβρίου	18.791	15.197

Αποτελέσματα έτους	31/12/2025	31/12/2024
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	3145	2474
Κέρδος η ζημία κατά τον διακανονισμό	-	7.838
Τόκος επί της υποχρέωσης	445	471
Πληρωθείσες παροχές σε εργαζόμενους	-	-12.000
Έξοδο για καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	3.590	-1.217

Αναλογιστικό κέρδος / ζημία στην υποχρέωση	4	280
Έξοδο / έσοδο για καταχώρηση στα λοιπά συνολικά έσοδα	4	280

Ανάλυση ευαισθησίας:

	υποχρέωση	επίδραση
Βασικό σενάριο	18.791	-
προεξοφλητικό επιτόκιο +0,1%	18.728	-0,34%
προεξοφλητικό επιτόκιο -0,1%	18.856	+0,34%
αύξηση μισθών +0,1%	18.871	+0,42%
αύξηση μισθών -0,1%	18.712	-0,42%

6.16 Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2025	31/12/2024
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.570	5.640
Σύνολο	3.570	5.640

6.17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υποχρεώσεων σε προμηθευτές και λοιπούς πιστωτές της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	69.857	77.554
Προκαταβολές πελατών	48.816	57.456
Μερίσματα πληρωτέα	8.541	5.982
Φόροι - τέλη	7.699	8.981
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	12.678	12.215
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	710.755	343.779
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	0	536
Υποχρεώσεις σε μετόχους από μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	1.577	7.577
Λοιπές υποχρεώσεις	280.067	312.096
	1.139.990	826.176

Οι υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο και τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς είναι πληρωτέες εντός δύο (2) μηνών από την λήξη της χρήσης. Οι λοιπές υποχρεώσεις είναι πληρωτέες κατά το μεγαλύτερο μέρος τους εντός έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης. Δεν υφίσταντο κατά την 31.12.2025 ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας προς το Ελληνικό Δημόσιο και τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς.

6.18 Άλλα έσοδα

	01/01-31/12/2025	01/01-31/12/2024
Επιχορηγήσεις-επιδότησεις	-	24.914
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	8.000	9.050
Κέρδη από πώληση παγίων	102.361	103.712
Ενοίκια	77.466	92.081
Λοιπά έσοδα	14.177	45.728
Συναλλαγματικές διαφορές	88.152	46.183
Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	6.952	4.781
Σύνολο	297.108	326.449

6.19 Έξοδα διαθέσεως

	01/01-31/12/2025	01/01-31/12/2024
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	134.026	113.564
Παροχές τρίτων	10.292	29.512
Φόροι Τέλη	157.933	125.732
Διάφορα έξοδα	460.643	496.971
Σύνολο	762.894	765.779

6.20 Έξοδα Διοίκησης

	01/01-31/12/2025	01/01-31/12/2024
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	327.171	301.489
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	141.719	192.682
Παροχές τρίτων	107.067	80.701
Φόροι Τέλη	19.370	27.601
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	147.572	176.951
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	3.590	10.783
Σύνολο	746.489	790.207

6.21 Άλλα έξοδα

	01/01- 31/12/2025	01/01- 31/12/2024
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	3.417	20.748
Συναλλαγματικές διαφορές	223.891	55.670
Καταπτώσεις εγγυήσεων & Ποινικών ρητρών	16.013	54.283
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.025	-
Ζημίες από απομείωση απαιτήσεων	-	173.635
Ζημία από καταστροφή παγίων	-	1.341.815
	244.346	1.646.151

Το υπόλοιπο του λογαριασμού της προηγούμενης χρήσης, “Ζημία από καταστροφή παγίων” αφορά έκτακτες απομειώσεις εξοπλισμού που οφείλονται σε αντικαταστάσεις φωτοβολταϊκών πλαϊσίων. Τα πλαίσια που αντικαταστάθηκαν αποτιμήθηκαν στην ρευστοποιήσιμη αξία τους όπως αυτή προσδιορίστηκε με βάση πωλήσεις πλαϊσίων στη μεταγενέστερη περίοδο. Παρότι τα πλαίσια που αντικαταστάθηκαν ήταν λειτουργικά, με την αντικατάστασή τους με νέα, αναμένεται αύξηση της παραγωγής και συνεπώς αυξημένα έσοδα τα επόμενα έτη.

6.22 Χρηματοοικονομικά έξοδα

	01/01- 31/12/2025	01/01- 31/12/2024
Πιστωτικοί τόκοι (έσοδα)	(22.648)	(8.309)
Έξοδα συμμετοχών και χρεογράφων	38.616	40.348
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση συμμετοχών. & χρεογράφων	17.733	4.866
Τόκοι και έξοδα Τραπεζών	1.058	9.372
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	11.043	8.728
Λοιπά Χρηματοοικονομικά έξοδα	19.850	13.445
Τόκοι μισθώσεων	11.029	11.356
Σύνολο	76.681	79.806

6.23 Κέρδη / (Ζημιές) από πωλήσεις χρεογράφων

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
Κέρδη από πώληση χρεογράφων	223.143	272.800
	223.143	272.800

Αφορά στα αποτελέσματα από την πώληση ομολογιών και επενδύσεων σε αμοιβαία κεφάλαια μείον τα σχετικά έξοδά τους.

6.24 Φόρος εισοδήματος

	01/01- 31/12/2025	01/01- 31/12/2024
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-896.045	-682.279
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος Σημ 6.14	2.753	154.922
Τρέχων φόρος εισοδήματος προηγ.χρ.	-83	-
Σύνολο	-893.375	-527.357

Για τις υφιστάμενες κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024 προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης υπολογίσθηκε αναβαλλόμενος φόρος με συντελεστή 22%.

Ο υπολογισμός του φόρου εισοδήματος έχει ως εξής :

	1/1- 31/12/2025	1/1-31/12/2024
Κέρδη προ φόρων	3.940.014	1.687.039
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	(256.569)	0
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	376.977	790.692
Κέρδη υπαγόμενα σε φόρο εισοδήματος	4.060.422	2.477.731
Φόρος υπολογισμένος με τον φορολογικό συντελεστή της εταιρείας	(893.293)	(545.101)
Διαφορά φόρου προηγούμενης χρήσης	(82)	17.744
Σύνολο	(893.375)	(527.357)

6.25 Ανάλυση των κερδών κατά μετοχή

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου , εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση.

	31/12/2025	31/12/2024
Καθαρά κέρδη	3.046.639	1.159.682
Σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών	3.307.500	3.307.500
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	0,9211	0,3506

7. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

7.1 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την Εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά Στελέχη της Εταιρείας.

Συναλλαγές με μέλη της Διοίκησης της Εταιρείας

- Οι καταβληθείσες αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας από εξαρτημένη εργασία στην περίοδο 01/01-31/12/2025 και στην περίοδο 01/01-31/12/2024 ανήλθαν στο ποσό ευρώ 36.144 και ευρώ 36.144, αντίστοιχα.
- Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας, από τις παραπάνω αμοιβές, στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024 ανέρχονται στο ποσό ευρώ 420 και ευρώ 0, αντίστοιχα.
- Επίσης υπάρχουν απαιτήσεις της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024 από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ποσού ευρώ 615 και ευρώ 195, αντίστοιχα.

7.2 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Νομικά θέματα

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Κεφαλαιακές δεσμεύσεις

Δεν υπήρχαν κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025 & 2024.

Δεσμευμένα περιουσιακά στοιχεία:

Δεν υπάρχουν δεσμευμένα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας.

Λοιπά

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με Τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας.

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Οι χορηγηθείσες τραπεζικές εγγυητικές επιστολές της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 και 31/12/2024 είχαν ως εξής :

	31/12/2025	31/12/2024
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση υποχρεώσεων	2.337.832	960.181

Οι χρήσεις 2019 έως και 2024 έχουν ελεγχθεί φορολογικά από τους Ορκωτούς Ελεγκτές με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/13. Για τη χρήση 2025 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2014. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση

των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2025. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δε θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που θα έχουν ουσιώδη επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

7.3 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας κατά την 31/12/2025 και κατά την 31/12/2024 ανέρχεται σε 14 & 13 άτομα αντίστοιχα.

7.4 Εποχικότητα - Περιοδικότητα

Η Εταιρεία δεν παρουσιάζει ιδιαίτερη εποχικότητα – περιοδικότητα στον κύκλο δραστηριότητας της.

7.5 Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Στα τέλη Φεβρουαρίου 2026, σημαντικά γεωπολιτικά γεγονότα έλαβαν χώρα στη Μέση Ανατολή, οδηγώντας σε αυξημένες περιφερειακές εντάσεις και μεγαλύτερη αβεβαιότητα.

Λόγω των κλιμακούμενων γεωπολιτικών εντάσεων από τον Φεβρουάριο του 2026, υπήρξε σημαντική αύξηση της αστάθειας της αγοράς, καθώς και διακυμάνσεις στις τιμές της ενέργειας, του πετρελαίου και του φυσικού αερίου. Αναμένονται πληθωριστικές πιέσεις, διαταραχές στις παγκόσμιες αλυσίδες εφοδιασμού και επιβράδυνση της οικονομικής ανάπτυξης.

Η Εταιρεία δεν διατηρεί άμεση εμπορική έκθεση στην περιοχή της Μέσης Ανατολής. Ωστόσο, ενδέχεται να επηρεαστεί έμμεσα από τις εξελισσόμενες γεωπολιτικές συνθήκες, μέσω των ευρύτερων μακροοικονομικών επιπτώσεων, συμπεριλαμβανομένων πιθανών επιδράσεων στο κόστος ενέργειας, στις εφοδιαστικές αλυσίδες και στη γενικότερη οικονομική συγκυρία.

Οι επιπτώσεις των ανωτέρω γεγονότων ενδέχεται να επηρεάσουν τις μακροοικονομικές συνθήκες στην Ευρώπη και, σε μεσομακροπρόθεσμο ορίζοντα, τις πωλήσεις, τις ταμειακές ροές και την κερδοφορία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία αξιολογεί τα ανωτέρω ως μη διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των παρόντων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, δεν είναι δυνατός ο αξιόπιστος ποσοτικός προσδιορισμός των επιπτώσεων αυτών των γεγονότων. Η Διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση τις εξελίξεις και αξιολογεί τις πιθανές επιδράσεις των μεταβαλλόμενων μακροοικονομικών και γεωπολιτικών συνθηκών στην οικονομική θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους ώστε να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της ως συνεχιζόμενη επιχείρηση, χωρίς να έχουν προκύψει ουσιώδεις διαταραχές στις εμπορικές της δραστηριότητες.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, η Έκθεση του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, η Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση και η Έκθεση διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβουλίου είναι καταχωρημένες στο διαδικτυακό της τόπο: www.elvesa.gr.

Οι ανωτέρω Χρηματοοικονομικές καταστάσεις θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία σύνταξής τους.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσεως 2025 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την 28 Απριλίου 2026.

Άγιος Ανδρέας Καβάλας, 28Απριλίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ
ΚΙΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Τ. Α00105411

ΠΑΣΧΑΛΗΣ
ΚΙΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Τ. Α00408922

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΓΚΑΛΙΔΗΣ
Α.Τ. Α00835032